

TSB
TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO

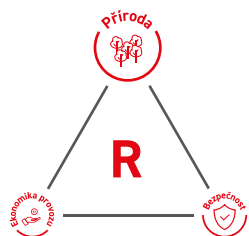
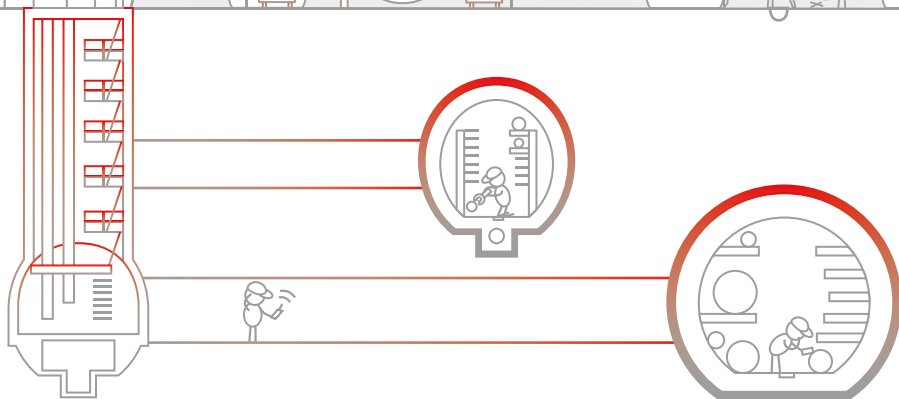
VÝROČNÍ ZPRÁVA 2025



SVÍTÍME

PROPOJUJEME

DIGITALIZUJEME



B | R | N | O

SVÍTÍME

PROPOJUJEME

DIGITALIZUJEME



OBSAH

1	ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, PROFIL SPOLEČNOSTI A PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ.	5
2	ORGÁNY SPOLEČNOSTI.	7
3	ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA.	8
4	ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE.	9
5	ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU	11
6	POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM	29
7	ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K PROSINCI 2025.	31
8	NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU ROKU 2025	61
9	ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OSOBOU ZA ROK 2025	63
10	PROHLÁŠENÍ OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	81
11	ZPRÁVA DOZORČÍ RADY.	83
12	ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA.	85

01

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE



ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Obchodní firma: Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo: Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno

Právní forma: akciová společnost

Datum zápisu a vzniku: 1. 1. 1998

IČO: 25512285

DIČ: CZ25512285

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 2500.

Základní kapitál: 1 756 802 625 Kč

Osoby podílející se 20 a více procenty na základním kapitálu: statutární město Brno 100%

Existence zahraniční organizační složky společnosti: Ne

Společnost Technické sítě Brno, akciová společnost, je členem koncernu statutárního města Brna, jehož řídící osobou je statutární město Brno, IČO 449 92 785, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno.

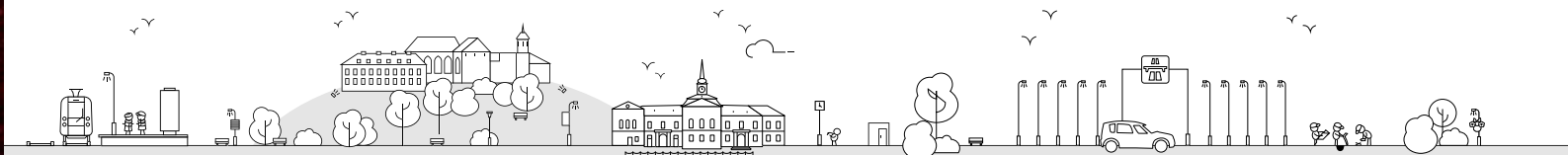
PROFIL SPOLEČNOSTI A PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

Obchodní korporace Technické sítě Brno, akciová společnost (dále jen společnost nebo TSB), vznikla v roce 1998.

Jejími zakladatelem a jediným akcionářem je statutární město Brno (dále také SMB).

Předmět podnikání:

- projektová činnost ve výstavbě,
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
- zámečnictví, nástrojařství,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,
- obchod s elektřinou,
- služby elektronických komunikací-pronájem okruhů.



02

ORGÁNY
SPOLEČNOSTI



ORGÁNY SPOLEČNOSTI

ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Valná hromada / Představenstvo / Dozorčí rada / Generální ředitel

Rada města Brna jako výkonný orgán statutárního města Brna, které je jediným akcionářem společnosti, rozhoduje v působnosti valné hromady.

STATUTÁRNÍM ORGÁNEM SPOLEČNOSTI JE PŘEDSTAVENSTVO, KTERÉ ZASTUPUJE SPOLEČNOST V PLNÉM ROZSAHU.

V roce 2025 pracovalo představenstvo společnosti ve složení:

Předseda představenstva	JUDr. Michal Chládek, MBA
Místopředseda představenstva	Ing. Zdeněk Machů
Člen představenstva	MVDr. Ing. Václav Trojan, Ph.D.

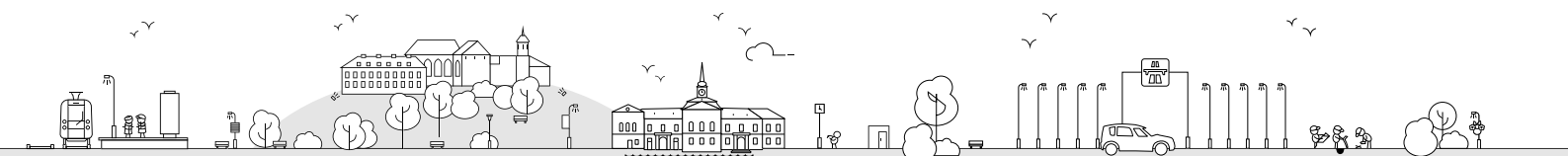
KONTROLNÍM ORGÁNEM SPOLEČNOSTI JE DOZORČÍ RADA, KTERÁ DOHLÍŽÍ NA VÝKON PŮSOBNOSTI PŘEDSTAVENSTVA A PODNIKATELSKOU ČINNOST SPOLEČNOSTI.

V roce 2025 pracovala dozorčí rada ve složení:

Předseda dozorčí rady	Ing. Petr Souček
Místopředseda dozorčí rady	JUDr. Michal Marek
Členové dozorčí rady	David Slavíček
	RNDr. Jan Hollan, Ph.D. do 26. 3. 2025
	Jaroslav Telecký od 27. 3. 2025
	Mgr. et Mgr. Martin Vérteši

Management společnosti pracoval v roce 2025 ve složení:

Generální ředitel	Ing. Pavel Rouček, MBA, LL.M.
Provozně-technický ředitel	Ing. Josef Šaroun
Ředitel ICT	Ing. Michal Jukl, MBA
Ekonomický ředitel	Ing. Miroslav Sečkář do 31. 3. 2025
	Ing. Petr Šmerda, MBA, LL.M. od 1. 4. 2025



03 ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA



Vážení akcionáři, obchodní partneři,
milé kolegyně a milí kolegové,

poslední tři roky jsou pro naši společnost obdobím stability a strategického rozvoje. Daří se nám naplňovat klíčové hospodářské cíle, zahajovat nové projekty, ale také úspěšně dokončovat ty stávající. Odborný růst a systematické investice nám umožňují naplňovat poslání společnosti TSB.

Technické sítě Brno jsou respektovaným a důvěryhodným partnerem svého zřizovatele, statutárního města Brna, i platným členem koncernu jeho společností. Překonali jsme řadu výzev, které nás naučily větší flexibilitě a otevřely cestu k novým příležitostem v oblasti jak veřejného osvětlení, tak například IT. A konkrétní výsledky naší práce potvrzují, že orientace na moderní technologie a udržitelnost je tím správným směrem. Následující stránky této výroční zprávy za rok 2025 dokumentují hospodářské výsledky stejně jako úsilí, které inovacím a zvyšování kvality služeb věnujeme.

Také uvnitř společnosti panují dobré vztahy a otevřená spolupráce. Nadále je proto snahou managementu zlepšovat podmínky pro zaměstnance. Významným krokem se vloni stalo především v reakci na dynamický rozvoj aktivit TSB v oblasti veřejného osvětlení rozšíření budovy v areálu na Křenové. Společnost si systematicky vychovává vlastní odborníky, aby nebyla závislá na externích službách, ale postupně jsme již začali narážet na kapacitní omezení stávajících prostor. Nástavba detašovaného pracoviště přinesla odpovídající pracovní podmínky zejména světelným technikům, kteří realizují měření často i v nočních hodinách. Vznikly zde kanceláře, zkušební dílna, odpovídající hygienické zázemí, ale i terasa s odpočinkovou zónou. Zelená střecha přispívá k lepšímu hospodaření se srážkovou vodou, omezuje prašnost a pomáhá regulovat teplotu objektu. Nově vybudovaný průjezd zároveň zajišťuje efektivnější a bezpečnější propojení s druhým areálem společnosti na Skořepce.

Historickým okamžikem z pohledu společnosti TSB se stalo po náročné přípravě v polovině roku 2025 zahájení budování kolektoru Česká–Středova. Velmi si vážíme toho, že se na tomto významném a pro Brno strategickém

projektu můžeme podílet. Odborníci naší společnosti tvoří od počátku důležitou součást celého realizačního týmu a naším cílem je vytvářet takové podmínky, aby zhotovitel, Společnost SFP – Kolektor Čára, mohl odvést práci v kvalitě, kterou město očekává. Pečlivě také dbáme o komunikaci s nájemníky i provozovateli ze stavbě přílehlých nemovitostí a veřejností, aby diskomfort spojený se stavebními pracemi přijali se shovívavostí a trpělivostí.

Rozsahem sice menším, ale rovněž velmi důležitým projektem je v areálu Skořepka realizace hloubeného sekundárního kolektoru, který propojí stávající vodovodní a kabelovou komoru šachty primárního kolektoru Křenová s budoucí provozní budovou společnosti. Jeho dokončení je plánováno na polovinu roku 2026. Ve spolupráci s Teplárnami Brno bude sloužit i pro budoucí horkovodní síť, která je zásadní pro rozvoj této oblasti a plánovanou výstavbu.

Dovolte mi z tohoto místa vyslovit uznání všem zaměstnancům za jejich profesionalitu, odpovědnost a nasazení. Právě díky jejich odbornosti, loajalitě a každodenní práci lze dlouhodobě rozvíjet společnost v souladu s potřebami města a lidí, kteří v něm žijí. Děkuji našim partnerům za neutuchající důvěru. Ocenit bych z tohoto místa také chtěl podporu vedení statutárního města Brna v čele s primátorkou Markétou Vaňkovou i aktivní přístup členů představenstva a dozorčí rady.

Závěrem mi dovoluji jedno pozvání: V roce 2026 uplyne 245 let od chvíle, kdy se v brněnských ulicích rozsvítily první lampy veřejného osvětlení. K tomuto výročí připravujeme do Křížové chodby Nové radnice od srpna do konce září velmi zajímavou výstavu, kde kromě méně známých informací najdete také řadu originálních exponátů. I tímto způsobem se totiž chceme veřejnosti představit jako moderní firma, která k moravské metropoli neoddelitelně patří a kontinuálně pečuje o komfort jejích obyvatel.

JUDr. Michal Chládek, MBA





ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE

04

Vážené dámy, vážení pánové, vážení akcionáři
a obchodní partneři, milí spolupracovníci,

rok 2025 byl pro společnost TSB dalším rokem mimořádně intenzivním a náročným. A to především s ohledem na významné projekty, na nichž jsme průběžně pracovali, úspěšně je završili anebo jsme je naopak pečlivě připravovali pro spuštění v nastávajícím období. Portfolio našich činností zahrnuje oblasti, ve kterých jde vývoj strmě kupředu, a považujeme za svoji povinnost sledovat nejnovější trendy, průběžně a neustále analyzovat dosažené výsledky i odhalovat případná rizika. Díky efektivnímu řízení a inovativním řešením se však TSB, které se mohou opírat o pevný tým erudovaných odborníků, daří zvládat ty nejsložitější úkoly a zadání.

S prudkým nástupem moderních technologií a digitalizace se každým dnem potvrzuje výhodnost sdružení tří významných a pro chod města nezastupitelných infrastruktur do jedné společnosti, což je i v mezinárodním měřítku ojedinělé. Ale právě toto sjednocení soustavy veřejného osvětlení, kolektorů a metropolitní datové sítě včetně dvou center pod společnou „střechou“ předurčuje TSB k budování základny pro smart city. Aby se Brno nadále mohlo řadit mezi moderní metropole nejen v tuzemsku, ale aby obstálo také v porovnání se zahraničními městy. Zjednodušeně řečeno, aby rovněž v budoucnu zůstávalo jak příjemným a pohodlným místem pro život svých obyvatel, tak komfortní destinací pro návštěvníky.

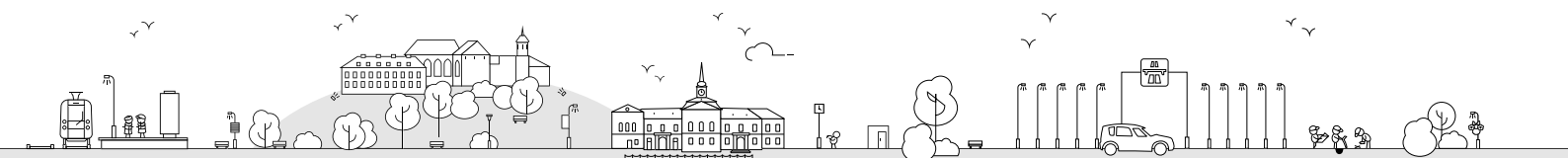
Mnohaleté zkušenosti s provozem a správou veřejného osvětlení vyústily ve zřízení centra excelence pro tuto oblast CEVO. Pod jeho hlavičkou na základě výše popsané extrémní konektivity a možnosti koncentrovat smart aktivity v součinnosti s infrastrukturou veřejného osvětlení realizujeme projekt tzv. mesh sítě, která zajistí stabilitu a rychlost připojení kdekoliv ve městě. Jak je to možné? Vybavíme-li speciálními mesh prvky stožáry veřejného osvětlení, které jsou hustě rozmístěné v ulicích, pak v kombinaci s optickou sítí dokážeme bezpečně dostat požadovaná data do našich center a dále je poskytovat s maximální ochranou pro „apkaře“.

Koncernovou kooperaci městských firem jsme potvrdili implementací nového podnikového software pro Veletřhy Brno, ostrý provoz započal 1. ledna 2025. Spolupracujeme však rovněž s příspěvkovými organizacemi statutárního města Brna, pro něž jsme připraveni nabídnout například cloudové služby a další využití datových center TSB s garancí dostupnosti dat a kybernetické bezpečnosti. Velký rozvoj zaznamenal také e-shop městských služeb, portál Brno iD, který TSB spravují třetím rokem a jenž zastřešil další městské organizace, například Muzeum města Brna či BVV. I z toho je patrné, že aktivity ICT nabírají v nabídce TSB rapidně na významu, ruku v ruce s kyberbezpečností, která je pro nás u poskytovaných služeb klíčová.

Průběžně po celý rok jsme pracovali na přípravě projektu vybudování nového kolektoru Česká–Středova, který dosavadní jedenadvacetikilometrovou síť v podzemí Brna rozšíří o dalších 225 metrů. Takřka půlmiliardová investice jednoznačně patří k těm strategickým a jsem přesvědčený, že tento složitý projekt, na němž se podílejí další městské společnosti, v následujících letech zvládneme se ctí.

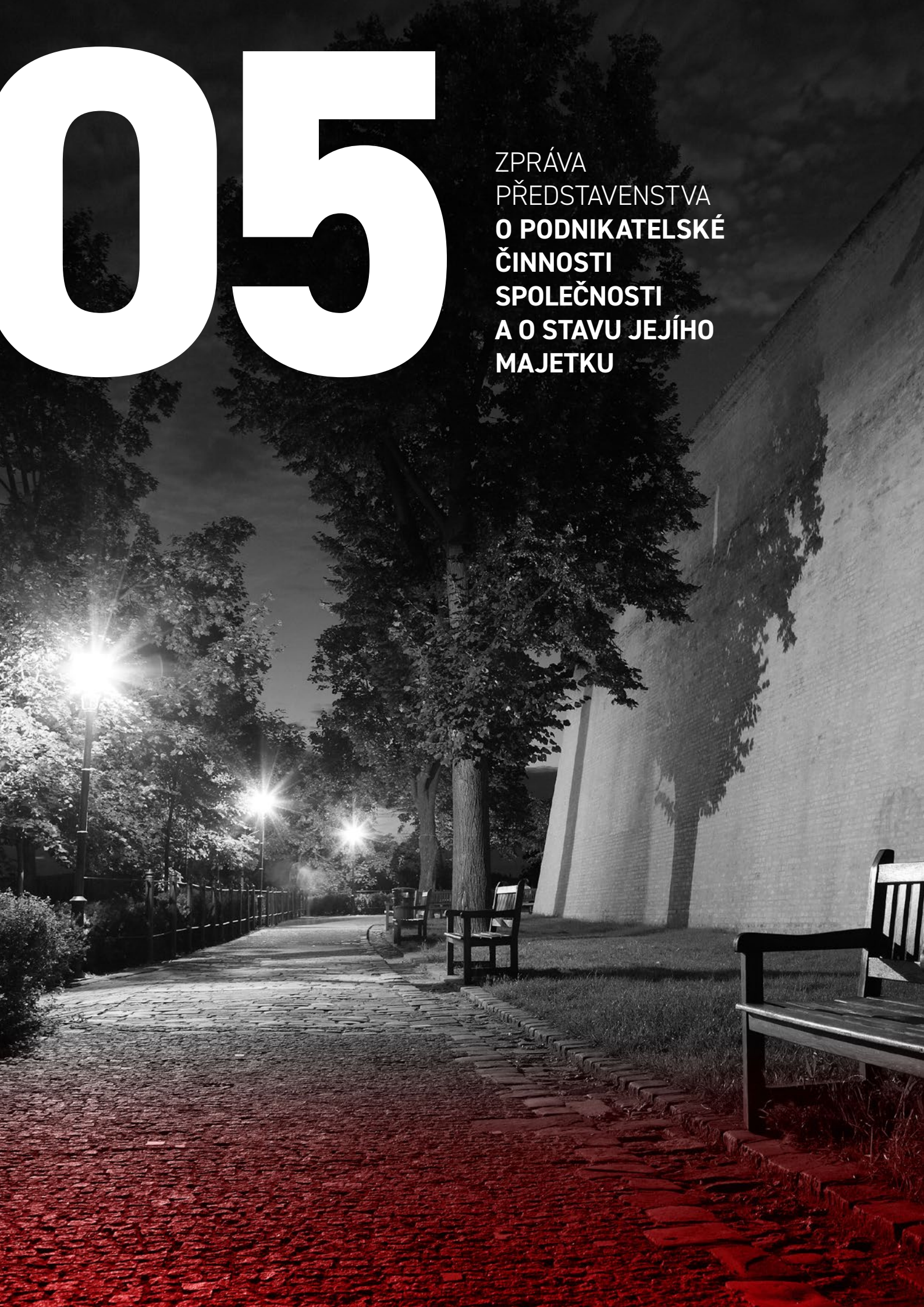
Závěrem mi jako vždy dovoluji vyjádřit uznání za odvedenou práci všem zaměstnancům TSB, i poděkovat členům představenstva a dozorčí rady za podporu. Velmi si vážím důvěry, kterou nám věnuje rovněž vedení statutárního města Brna. Fungující vazby dovnitř a navenek jsou pro chod a budování každé společnosti nenahraditelné, ale nikoliv samozřejmé. Ujišťuji vás však, že je chápu jako závazek a nadále budu usilovat o to, aby TSB vložená očekávání nezklamaly.

Ing. Pavel Rouček, MBA, LL.M.



05

ZPRÁVA
PŘEDSTAVENSTVA
O PODNIKATELSKÉ
ČINNOSTI
SPOLEČNOSTI
A O STAVU JEJÍHO
MAJETKU



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Provoz a servis veřejného osvětlení v jihomoravské metropoli dlouhodobě a stabilně zajišťuje společnost Technické sítě Brno, akciová společnost (dále jen TSB). Péče o síť veřejného osvětlení představuje kontinuální a dynamicky se rozvíjející proces, který je úzce navázán na ekonomické aspekty provozu. Hlavními pilíři této činnosti jsou hospodárnost, efektivita, průběžná modernizace sítě a minimalizace počtu poruch při současném důrazu na jejich rychlé a kvalitní odstranění.

Díky odborné práci zaměstnanců společnosti TSB se v roce 2025 podařilo udržet průměrnou nesvítivost veřejného osvětlení na území města Brna na úrovni 0,40 %, což představuje nadstandardní výsledek výrazně převyšující běžnou praxi. V obdobně velkých městech se totiž průměrná nesvítivost zpravidla pohybuje v rozmezí 3–4 %.

V rámci přenesené správy TSB zajišťují pro statutární město Brno komplexní soubor správních, řídicích a plánovacích činností. Tyto aktivity zahrnují rovněž investorskou činnost související s výstavbou nových zařízení a kompletní údržbu sítě veřejného osvětlení. Společnost se dále podílí na posuzování projektové dokumentace, vykonává technický dozor staveb a provádí technické prohlídky rekonstruovaného osvětlení včetně měření světelně-technických parametrů, aby bylo zajištěno, že nově realizovaná zařízení splňují aktuální požadavky Českých technických norem a Standardů pro veřejné osvětlení města Brna.

Síť veřejného osvětlení v Brně v současnosti tvoří přibližně 42406 světelných míst, z nichž 41 880 připadá na osvětlení komunikací a veřejných prostranství a 526 světelných míst slouží ke slavnostnímu osvětlení kulturních památek a významných objektů. V důsledku nové výstavby dochází k průběžnému navyšování počtu světelných míst, která jsou spravována společnostmi TSB.

Průměrný příkon jednoho svítidla se dlouhodobě pohybuje pod hranicí 100 W, konkrétně činí 71 W na jeden světelný bod, což řadí statutární město Brno mezi energeticky nejúspornější města v České republice. Celková roční spotřeba elektrické energie na provoz veřejného a slavnostního osvětlení dosahuje přibližně 12286 MWh.

Modernizace sítě veřejného osvětlení probíhá průběžně, přičemž klíčovou součástí je výměna zastaralých sodíkových svítidel za moderní LED technologii. V roce 2025 byla realizována výměna

u více než 1 500 svítidel. V současné době je v síti již více než 12 000 LED svítidel, což představuje více než jednu čtvrtinu celkového počtu svítidel ve správě TSB.

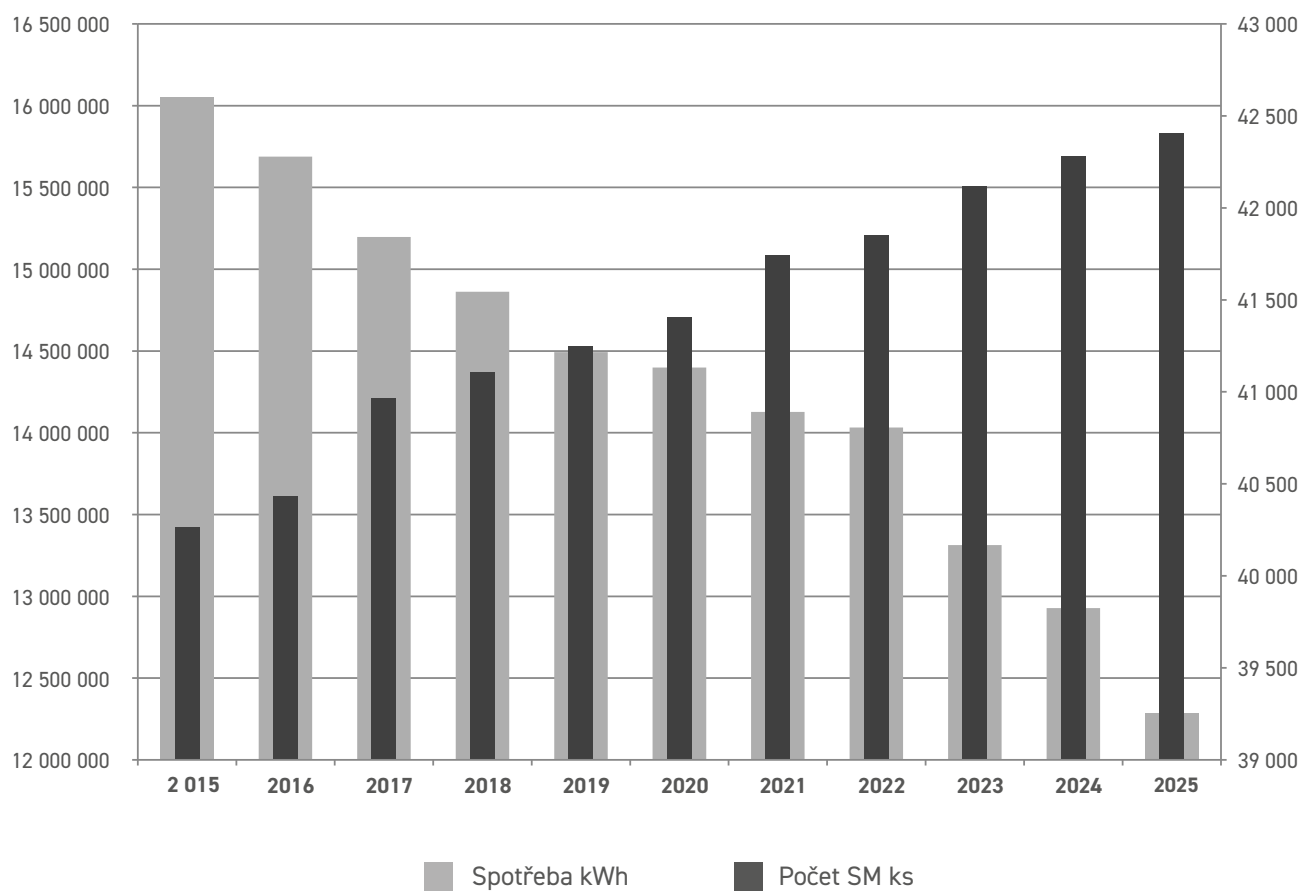
V roce 2025 odstranili pracovníci společnosti téměř dva tisíce poruch na zařízení veřejného osvětlení. V rámci zlepšování technického stavu rozvodné sítě byly provedeny revizní a preventivní prohlídky ve 115 oblastech zapínacích rozváděčů. Na základě měření a v důsledku škodních událostí bylo vyměněno 120 stožárů veřejného osvětlení a 18 rozpínacích (pojistkových) skříní.

Pro ovládání veřejného a slavnostního osvětlení je na území města Brna instalováno celkem 471 rozvaděčů, z toho 452 řízených radiodatovou sítí a 19 řízených přes časové spínače. Pomocí časových spínačů je ovládáno 19 rozvaděčů, zatímco 452 rozvaděčů je řízeno dálkově prostřednictvím radiodatové sítě. Z tohoto počtu je 41 rozvaděčů vybaveno regulátory napětí a 229 rozvaděčů stabilizací napětí. Stabilizace napětí, která byla interně vyvinuta pro veřejné osvětlení města Brna a je instalována pracovníky TSB, přináší úsporu elektrické energie v dané oblasti až ve výši 22 %.

V oblasti inovací a integrace technologií do městské infrastruktury byla ve spolupráci se společností Teplárny Brno na ulici Marie Majerové přímo ve stožáru veřejného osvětlení vybudována integrovaná dobíjecí stanice pro elektrovozidla. Toto řešení představuje inovativní přístup k rozvoji elektromobility, kdy je dobíjecí technologie citlivě integrována do stávající městské infrastruktury bez nutnosti instalace samostatných dobíjecích stojanů. Současně byl ve spolupráci se společností BKOM realizován sdružený stožár, ve kterém jsou integrovány ovládací prvky světelné signalizace a veřejného osvětlení. Na stožáru jsou umístěny také prvky dopravního značení, svítidlo veřejného osvětlení a světelná signalizace, což přispívá ke snížení vizuálního smogu a k přehlednějšímu a esteticky čistšímu řešení uličního prostoru.



Vývoj počtu světelných míst a spotřeby v období 2015 – 2025



Vývoj spotřeby elektřiny	2015	2016	2017	2018	2019
spotřeba v kWh	16 049 495	15 688 181	15 196 860	14 862 070	14 493 079
počet světelných míst (ks)	40 262	40 434	40 964	41 107	41 249

2020	2021	2022	2023	2024	2025
14 404 431	14 127 775	14 032 261	13 313 117	12 928 096	12 286 474
41 404	41 743	41 850	42 115	42 280	42 406



BRNĚNSKÉ VÁNOCE 2025

Technické sítě Brno, akciová společnost, zastávají roli partnera Turistického a informačního centra města Brna při přípravě a realizaci Brněnských Vánoc již od roku 2009. Vizuálním tématem Brněnských Vánoc 2025 se stala kombinace červené a zlaté barvy, odkazující na oficiální barvy města Brna. Ve výběrovém řízení na výzdobu hlavního vánočního Těsnohlídkova stromu na náměstí Svobody zvítězila firma Blachere Illumination s návrhem, který kombinoval zlaté a červené koule různých rozměrů a ozdoby ve tvaru srdcí v červené barvě. Letos byl opět strom nasvícen ve třech barevných režimech. Odpolední zlatý režim vhodně dokresloval poklidné dění na trzích během dne. Ve večerních hodinách podtrhoval tepající atmosféru trhů výrazný zlatě-červený mód. Na noc se pak strom přepínal do pokojného červeného režimu.

Podobně jako v předchozích letech také v roce 2025 TSB zajistily výzdobu vánočních stromů na nádvoří Nové radnice a před Mahenovým divadlem v centru Brna.

Dalším úkolem TSB byla instalace světelné vánoční výzdoby historického centra města a obstarání výstavby, připojení a výzdoby vánočních stánků, dřevěných pódíí a dalších dekorací na náměstí Svobody a Dominikánském náměstí. Pracovníci TSB se i letos tohoto úkolu zhostili na výbornou, a to přes časový tlak vyvolaný souběhem příprav vánočních stánků na náměstí Svobody s konáním akce Brněnský sedmnáctý. Nemalou výzvou bylo také zajištění a umístění červeno-bílých girland do ulic Masarykova, Česká, Běhounská a Kobližná v termínu před započtím vánočních trhů, kde zejména na ulici Masarykova bylo nutno vypnout troleje a pracovat v nočních hodinách.

Kromě již zmíněné přípravy zázemí vánočních trhů na náměstí Svobody a Dominikánském náměstí se TSB realizačně podílely i na přípravě výroční gourmet zóny na nádvoří Staré radnice.

Celoroční povinností pracovníků TSB je zajištění chodu a servisu multifunkčního hodinového stroje na náměstí Svobody. Během silvestrovských oslav byl hodinový stroj zabezpečen proti případnému poškození instalací nového ochranného obalu. Kromě toho pracovníci TSB drželi během svátečních dnů non-stop dohled kvůli případným výpadkům elektrického proudu.

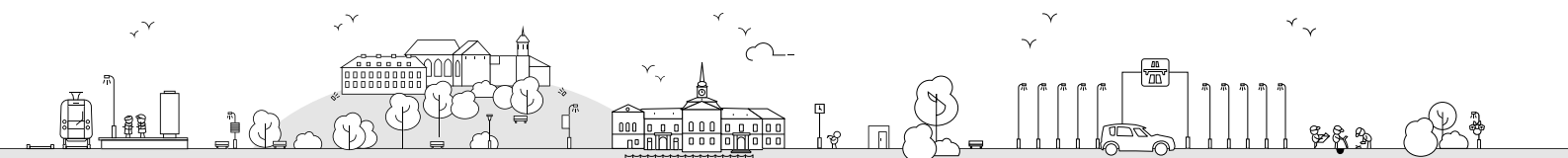
INŽENÝRING

Positivní přínos především pro bezpečnost provozu, ale i nezanedbatelný dopad na zlepšení vzhledu lokality jsou benefitem pokračující generální opravy veřejného osvětlení. Jeho obnova na území statutárního města Brna se stala i v roce 2025 nosnou činností Odboru investic a projekce, správa majetku TSB. Celkem bylo obnoveno 820 kusů světelných míst. Obnovou zařízení a zkvalitněním jejich technického stavu se výrazně zvýšila kvalita poskytovaných služeb.

Obnova se zaměřila na oblasti a úseky, které byly z provozního hlediska v nejhrošším stavu a technicky již přestaly vyhovovat. Vyhотовeno a zrealizováno bylo celkem 44 projektových dokumentací. Rekonstrukce se uskutečnila ve dvou etapách, příprava i realizace staveb probíhala v koordinaci hlavně s Brněnskými komunikacemi, a.s., Brněnskými vodárnami, a.s., a v nemalé míře také ve spolupráci s úřady městských částí statutárního města Brna. Největší část obnovy veřejného osvětlení zahrnovala městské části Bystrc, Brno-jih, Brno-sever, Černovice, Jundrov, Židenice a Brno-střed. Dle požadavků městských částí bylo zřízeno 50 ks nových světelných míst.

Pracovníci správy majetku pro externí zákazníky vyřídili na 441 žádostí o vytyčení sítí, 398 žádostí o vyjádření k nově budovaným zařízením a 1610 žádostí o vyjádření k úpravám stávajících zařízení.

Bylo provedeno celkem 507 kontrol před záhozem u cizích investorů, 363 kontrol stávajícího zařízení TSB a 144 kontrol před záhozem u nově budovaného zařízení veřejného osvětlení. Při řešení majetkoprávních vztahů bylo uzavřeno celkem 14 smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě, čímž bylo vyřešeno 97 ks zařízení veřejného osvětlení.



ODBOR KOLEKTORY

Brněnská kolektorová síť se rozkládá přes 10 katastrálních území a se svojí celkovou délkou přesahující 21,5 kilometrů se řadí na druhé místo v České republice. Její správa spadá pod Odbor kolektory TSB. Mezi další činnosti odboru patří údržba a kontrola historického podzemí pod moravskou metropolí, správa Dornych – Plotní, vykonávání funkce technického dozoru stavebníka, servis hodinového stroje na náměstí Svobody a zajištění technické podpory během Brněnských Vánoc.

V ROCE 2025 BYLY ZREALIZOVÁNY NÍŽE UVEDENÉ AKCE:

Rekonstrukce chodeb primárního kolektoru - II. etapa TGO – TG Grand

V srpnu byla dokončena druhá ze tří plánovaných etap rekonstrukce nejstarších chodeb primárního kolektoru uvedeného do provozu v roce 1973. Konkrétně se jednalo o úsek 130 metrů pod ulicemi Křenová a Koliště. V rámci prací bylo provedeno kompletní očištění betonového ostění chodby od inkrustů a výluhů. Po provedení očištění a odhalení plošných a lokálních průsaků byla tato místa sanována formou výplňové a těsnící injektáže. Dále bylo provedeno odstranění všech původních, nepotřebných zbytků a torz ocelových konstrukcí z doby výstavby. Tato místa byla zatěsněna a plošně reprofilována. Místa s nedostatečnou vrstvou krytí byla plošně reprofilována. Dále byla provedena injektáž pracovních spár. Následně byla provedena výstavba provizorního registru pro přeložku inženýrských sítí. Po kompletní přeložce inženýrských sítí bylo provedeno zaplnění jednoho spojkoviště s výstavbou betonové předstěny a prostor byl prolit betonovou směsí.

Během prací na sanaci pracovní spáry ostění bylo zjištěno nekvalitní provedení podlahy kolektoru. Kvalita betonu ani konstrukce ostění neodpovídaly původní projektové dokumentaci. V rámci řešení bylo provedeno vybourání části podlahy po obvodu pracovní spáry. Následně bylo provedeno obnažení míst důlní výztuže, její očištění a aplikace pasivačního adhezivního můstku. Části degradované podlahy byly nově dobetonovány vodostabilním betonem. V patě ostění byl instalován po celé délce kompozitní odvodňovací žlab pro odvod průsakových a tlakových vod do středového sběrného kanálku. Dále byla odhalena lokální dutá místa v ploše podlahy. Tato místa se projevila po provedení kotvení nového registru ve formě prasklin a plošného poškození betonové vrstvy v tloušťce cca 5-8 cm. Tato místa byla obnažena a očištěna v celé ploše poškození a následně provedena nová betonáž.

Druhou fází rekonstrukce bylo kompletní odstranění stávajících ocelových konstrukcí kabelového registru, tyto konstrukce byly nahrazeny celokompozitními kabelovými registry. Tyto registry byly ukotveny na nové vybetonované patky s kotvicími šroubovicemi. Na takto připravené patky byly instalovány nové konstrukce celokompozitních kabelových registrů. Nová konstrukce je tvořena hlavním, žebrem", které je složeno

z montovaných segmentů. Žebra byla zavětrována do ostění pomocí závitové tyče. Po instalaci žeber byly instalovány jednotlivé kompozitní lávky pro veškeré inženýrských sítí. Lávky jsou propojeny horizontálními příčnickými a vystrojeny cementotřískovými deskami.

Poslední součástí rekonstrukce byla nová konstrukce technické galerie TGO, včetně přechodového kabelového registru. Původní ocelová konstrukce byla nahrazena novou celokompozitní konstrukcí na nosných kompozitních sloupech. Nová galerie tvoří komunikační a manipulační plošinu.

Na závěr byla provedena zpětná přeložka veškerých inženýrských sítí včetně montáže rozvodných skříní, zásuvkových skříní a vybavení systému odvlhčení, které bylo dotčeno stavbou.

Rekonstrukce chodeb primárního kolektoru TG Grand – TG1

Před koncem roku byla zahájena další část rekonstrukce nejstarší chodby primárního kolektoru z roku 1973. Konkrétně se jedná o úsek 140 metrů pod ulicemi Koliště a Nádražní. V rámci rekonstrukce je primárně řešena výměna stávajícího kabelového registru, který je v havarijním stavu. Části ocelových konstrukcí jsou již nesoudržné a místy hrozilo celkové zhroutilí. Druhotně je v rámci rekonstrukce řešena sanace ostění a podlahy celého úseku. V rámci sanace ostění bude provedena celková injektáž pracovní spáry chodby, odstranění částí původních ocelových konstrukcí a jejich zasanování. Dále bude provedena plošná reprofilace ostění v místech nedostatečného krytí stávající sekundární vrstvy stříkaného betonu. Bude provedeno řízené odvodnění paty ostění „počvy“ a zaplnění původního spojkoviště, které je nevyužito a je velkým zdrojem průsaků. Výměna stávajícího kabelového registru bude provedena v celém úseku po jednotlivých sekcích. Původní registry nahradí nové konstrukce z montovaných ocelových nosníků a lávek pro vedení VN kabelů. Ostatní výložníky a lávky pro zbývající inženýrské sítě budou z kompozitních profilů. V první fázi stavby byla provedena přeložka a ochrana inženýrských sítí na dočasné kabelové registry. Byla provedena sanace ostění zároveň s demontáží stávajícího registru. Následovat bude výstavba nové konstrukce kabelového registru, přeložka inženýrských sítí. Dokončení této etapy se předpokládá do konce roku 2026.



Rekonstrukce šachty Š15

Před koncem roku byla zahájena rekonstrukce šachty primárního kolektoru Š15 v parku Koliště za Domem umění. V šachtě byly do konce roku provedeny práce na ochraně inženýrských sítí, vybourání požární dělící příčky lezního oddělení. Dále bylo kompletně provedeno mechanické očištění ostění a zahájena sanace a injektáž. Následovat budou práce na odstranění nevyužitých ocelových konstrukcí a jejich sanace a plošná reprofilace. Po dokončení sanací bude realizována výstavba nových konstrukcí lezního oddělení, včetně kabelových registrů, které bude realizováno z 90% kompozitních profilů. Nově bude plocha lezního oddělení rozšířena o komunikační a obslužné plochy tak, aby byly veškeré inženýrské sítě přístupné. Volný zůstane pouze montážní prostor pro manipulaci s materiálem. Nově bude zbudováno protipožární oddělení lezního oddělení z lehčené konstrukce s protipožárními dveřmi. Poslední částí bude sanace a odvodnění armaturní komory a zatěsnění zastropení šachty. Práce na rekonstrukci šachty by měly být dokončeny během prázdnin roku 2026.

Rekonstrukce technické galerie TG8

Během první poloviny roku byla zrealizována rekonstrukce technické galerie TG8, která je součástí stavby primárního kolektoru Jugoslávská. Jednalo se o první celkovou rekonstrukci technické galerie, která se realizovala. Stav ocelové konstrukce galerie a kabelových registrů byl v havarijním stavu a byla nutná její kompletní výměna včetně sanace ostění a zaslepení původní rozrážky směrem k areálu bývalé Zbrojovky.

V rámci rekonstrukce byla v první etapě provedena kompletní sanace ostění a podlahy technické galerie, zatěsnění průsaků, injektáž a zatěsnění trhlin a injektáž lokálních průsaků vody. Součástí bylo odstranění nevyužívaných ocelových prvků a kabelových registrů na straně rozrážky Zábrdovice, včetně plošné reprofilace ostění. Původní ocelová konstrukce galerie byla odstraněna, včetně průběžných konstrukcí kabelových registrů, a nahrazena novou celokompozitní konstrukcí v podobě obslužné a komunikační lávky, která je pro účely provozu a údržby dostačující. Původní konstrukce kabelových registrů nahradila nová kompozitní sloupková konstrukce s výložníky, která je kotvena na vybudované zvýšené patky podlahy chodby.

Nedílnou součástí bylo odvodnění a stavební zaslepení původní rozrážky směr Zbrojovka, která je největším zdrojem vlhkosti a aktivních průsaků. Prostor původní rozrážky „Zábrdovice“ byl zaslepen betonovou stěnou z betonových tvárnic ztraceného bednění a vyplněn směsí Liapor. Odvodnění této rozrážky bylo provedeno pomocí řízených svodů a do nově vybudovaného centrálního žlabu, který je napojen na stávající odvodnění chodby.

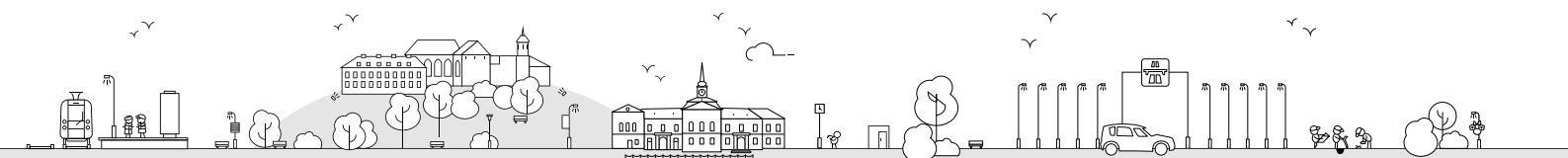
Sanace chodby sekundárního kolektoru v historickém centru města Dominikánské náměstí – Veselá

V polovině roku byla realizována kompletní sanace 19. stavby sekundárního kolektoru v historickém centru města pod Dominikánským náměstím. Jednalo se o celkový úsek stavby v délce 214 m. V rámci sanačních prací byla provedena sanaci průsaků ostěním chodby, odstranění výluhů a nánosů tlakovou vodou k obnažení řešených míst sanace. Proběhla sanace ostění aktivních průsaků ve volné ploše ostění a sanace, očištění a zapravení neaktivních průsaků ve volné ploše ostění. Sanace formou těsnění se týkala spár a trhlin ostění, provedena byla těsnící a výplňová injektáž i reprofilace ostění včetně pasivace obnažené výztuže a utěsnění průsaků. Následovala sanace průsaků u ocelových konstrukcí – konkrétně u aktivních průsaků v místech kotvení konzol horkovodu a kabelových lávek formou odsekání výluhů pojiva betonu a degradované obezdívky ostění. V místě průsaku byla provedena výplňová a těsnící injektáž a hrubá profilace sanační maltou a jemná profilace sanační maltou. Sanovány byly průsaky svislých prostupů a byla provedena sanace aktivních průsaků kolem svislých prostupů „Passavantů“ v klenbě kolektoru. Sanace byla provedena formou aplikace sanačního můstku a profilace sanačním betonem s hydroizolačním krystalizujícím nátěrem. Dále byla provedena výměna těsnění dilatačních spár v technické komoře TK102 v místech navazujících chodeb směr Panská a Panenská.

Vybudování kolektoru Skořepka TSB

V posledním čtvrtletí roku byla zahájena realizace hloubeného sekundárního kolektoru v areálu Skořepka TSB, tento kolektor bude propojovat stavující vodovodní a kabelovou komoru šachty primárního kolektoru Křenová s budoucí provozní budovou TSB a ulici Skořepka. V první etapě byla provedena realizace provizorního vodovodu a vymístění původních tří vodovodních potrubí uložených v ploše areálu. Následně proběhla realizace záporového pažení stavební jámy a bylo zahájeno její hloubení. Budoucí kolektor bude železobetonové konstrukce, tvořené 7 segmenty. Světlý příčný profil kolektoru bude 2,4 × 2,4 m a bude sloužit pro uložení vodovodního řádu, rozvodů el. energie, vlastního vybavení kolektoru a budoucí realizaci horkovodního rozvodu. Veškeré tyto sítě jsou důležité pro propojení a zásobení plánované realizace zástavby v této oblasti.

Dokončení stavby je plánováno na polovinu roku 2026.



12. stavba sekundárního kolektoru Česká–Středova

Dne 22. 7. byla symbolicky poklepáním důlní výztuže zahájena 12. stavba sekundárního kolektoru Česká–Středova. Následně 28. 7. proběhlo předání staveniště a byly zahájeny práce, které by měly trvat 36 měsíců. Předmětem realizace je stavba nového sekundárního kolektoru v celkové délce cca 310 m. Jedná se o trvalou podzemní liniovou stavbu pro uložení a vedení inženýrských sítí, která je strategicky velmi významná. Stavba kolektoru bude z 95 % probíhat formou důlní ražby, pouze část v oblasti ulice Středova a v prostoru před objektem Convalaria bude prováděna hloubenou metodou. Stavba kolektoru bude navazovat a napojovat se na stávající 11. stavbu sekundárního kolektoru náměstí Svobody západ – Zámečnická. Hlavní trasa kolektoru o délce 215 m bude procházet pod ulicí Česká, až ke křížení s ulicí Solniční, dále pod ulici Středova a Skrytá. Nedílnou součástí hlavní kolektorové trasy budou odbočky k jednotlivým bytovým a komerčním objektům pro napojení těchto objektů na inženýrské sítě. V rámci stavby kolektoru bude vybudováno celkem 22 ražených odboček o celkové délce 95 m. V místech křížení s ulicemi Středova, Skrytá – Jakubská a na konci kolektoru (ulice Solniční) bude kolektor vybaven technickými komorami, které slouží k mimoúrovňovému křížení a vedení inženýrských sítí. Nově tak budou vybudovány 3 technické komory s ozn. TK121, TK122 a TK123. Hloubka uložení kolektoru bude 3 – 4,5 m pod povrchem (strop), 5,5 – 7 m (podlaha). Odbočky kolektoru k jednotlivým nemovitostem budou uloženy v hloubce 1,5 – 2 m (strop), 3,7 – 4,2 m (podlaha odbočky). Ostění kolektoru bude tvořeno provizorním ostěním železobetonové konstrukce s ocelovými rámy a vrstvou stříkaného betonu s výztuží. Definitivního ostění bude monolitické železobetonové konstrukce. Konstrukce podlahy bude z litého betonu s výztuží, jejíž součástí bude vedení jednotné splaškové a dešťové kanalizace. Kolektor bude vybaven ocelovými stojinami s výložníky pro vedení inženýrských sítí, tyto konstrukce budou tvořit kabelové registry. V šachtách, technických komorách a odbočkách budou vystavěny mimoúrovňové lávky s žebříky pro pohyb osob, doplněné o přechodové registry a konzoly pro přechod vedení inženýrských sítí.

Kolektor bude konstrukčně a technologicky vybaven: odvodněním podlahy, osvětlením a zásuvkovými obvody, větráním a vzduchotechnikou, hlavním a záložním el. příívodem, automatizovaným systémem řízení dohledového vybavení (plynová čidla, teplotní čidla, vlhkostní čidla, záplavová čidla, pohybová čidla, bezpečnostní čidla vstupů, kamerový systém, čidla vzduchotechniky a požárních klapek, zvuková signalizace, komunikační zařízení aj.)

V rámci samotné realizace stavby kolektoru budou již instalovány některé inženýrské sítě, které budou přeloženy do tělesa kolektoru. Jedná se o kanalizaci, vodovodní rozvody, horkovodní rozvody a rozvody NN a VN pro distribuci el. energie, sdělovací a optické sítě, vzduchotechnika a vlastní vybavení kolektoru.

Poslední fází celé stavby bude kompletní rekonstrukce povrchů ulice Česká, Středova a Skrytá.

V první polovině roku proběhly práce na zařízení a příprava staveniště, přeložky inženýrských sítí, přeložka vodovodního řadu a přeložka parovodu. Započala příprava první technické komory „Středova“ a navazující těžní šachty. V první polovině roku 2026 bude probíhat trysková injektáž na statickém zajištění všech dotčených objektů. Dále se uskuteční realizace druhé těžní šachty s přípravou čelby pro zahájení ražení.

Sanace chodby primárního kolektoru Jugoslávská a Svitavské nábřeží II.

Během první poloviny roku proběhla sanace stávající betonové podlahy primárního kolektoru Jugoslávská a Svitavské nábřeží II. v délce 1070 metrů. V rámci sanačních prací byly odstraněny všechny původní ocelové konstrukce (stojiny, trny) umístěné v podlaze. Tyto konstrukce stojin byly vybourány do hloubky 7–10 cm a vyříznuty. V místech bez ocelové konstrukce bylo provedeno vybourání betonových patek a fabionů do úrovně okolní podlahy. Následně byla provedena reprofilace do výškové úrovně okolní betonové podlahy. Celkem se jednalo o 127 míst. Dále byla provedena lokální reprofilace podlahy v místech kolejiště, kdy bylo reprofilováno celkem 55 m² podlahové plochy.

Oprava a zatěsnění revizních prostupů sekundárního kolektoru Masarykova – Panská – Radnická – Janská – Malinovského náměstí a Kobližná

Z dlouhodobého hlediska je hlavním zdrojem vlhkosti v sekundárních kolektorech v historickém centru netěsnost revizních prostupů v klenbě stropu kolektoru. Jedná se o prostupy vedoucí z povrchu komunikace do tělesa kolektoru. Jejich ostění je tvořeno ocelovou chráničkou s nekvalitním provedením betonáže a zatěsněním. Tyto průsaky byly řešeny instalacemi přímých svodů a nerezových trychtýřů, které se velmi často zanáší nebo poškozují, a je nutná jejich oprava či výměna. Nové řešení opravy těchto revizních prostupů spočívá v provedení těsnící injektáže po vnějším obvodu chráničky dvousložkovou směsí, která zatěsní chráničku po celé výšce jejího profilu. V rámci II. etapy bylo realizováno zatěsnění 174 kusů prostupů.

Oprava a sanace (zatěsnění) prostupů pro čištění kanalizačních revizních šachet v sekundárním kolektoru v historickém jádru města Brna v úseku Panská, Radnická, Janská, Malinovského náměstí a Kobližná zahrnovala 150 kusů vybraných prostupů, plastové PVC konstrukce ø 300 mm. V rámci prací bylo provedeno obsekání prostupů po celém obvodu z vnitřní strany kolektoru v šířce 100 – 150 mm, injektáž, zatěsnění bobtnavým páskem a finálním zapravení místa styku konstrukcí a části plochy ostění voděodolnou maltovou směsí „ERGELIT“ v ploše cca 300 × 300 mm kolem obvodu každého prostupu.



V úseku ulice Masarykova jsou prostupy konstrukčně provedeny z ocelových trub \varnothing 273 mm. Tyto prostupy byly nově vyvločkovány sanačním rukávem.

Nové konstrukce rozrážek sekundárního kolektoru a nové kompozitní konstrukce kabelových registrů

Každý rok provádíme postupně nahrazení vybraných ocelových konstrukcí rozrážek a kabelových registrů sekundárního kolektoru v historickém centru města za nové celokompozitní konstrukce. Důvodem je špatný a zhoršující se stav těchto ocelových konstrukcí kvůli působení vlhkosti a bludných proudů, které se v daných lokacích vyskytují, a mají za následek korozi konstrukcí. V tomto roce byly realizovány nové konstrukce u rozrážek v úseku Masarykova. Celkem se jednalo o 10 kusů rozrážek. Stávající konstrukce byly nahrazeny kompozitními, které jsou tvořeny profily, kompozitním zábradlím a žebříky.

Oprava konstrukcí galerií sídlištního kolektoru Kamenný vrch III. etapa

Během první poloviny roku byla realizována postupná rekonstrukce ocelových konstrukcí galerií kolektoru Kamenný vrch. Jednalo se o III. etapu výstavby nových 3 galerií a 6 schodišť, které byly kompletně nahrazeny novými, celokompozitními konstrukcemi. Galerie tvoří mimoúrovňovou komunikační plochu pro pohyb osob nad půdorysem galerie, které slouží ke křížení trubních inženýrských sítí, ale také jako zádržné jímky pro průsakové vody. Nové galerie byly doplněny o rozšiřovací plochy pro lepší manipulaci s materiálem. Konstrukce schodišť byly vybaveny bočními rampami pro přepravu materiálu. Konstrukce je upevněna do podlahy galerie na chemické kotvy. Komunikační plocha je tvořena kompozitními rošty a vymezena kompozitním zábradlím. Nahrazení původní ocelové konstrukce za kompozitní je z důvodu funkce technické galerie, která slouží jako shromažďovací jímka pro průsakové vody z části kolektoru. Původní ocelové konstrukce byly značně zkorodovány a poškozeny. Kompozitní konstrukce je odolná vůči působení vlhkosti a bludným proudům a zajišťuje pohodlnější, a především bezpečnější pohyb osob v kolektoru.

Oprava a odvodnění podlahy sídlištního kolektoru Vinohrady II. etapa Pálavské náměstí

V rámci stavby bylo v části původní betonové podlahy sídlištního kolektoru provedeno rozšíření a zapravení stávajících odvodňovacích žlabů, do něhož byly osazeny kompozitní odvodňovací žlaby s krycí mřížkou. Celkem se jednalo o úsek dlouhý 450 m pod plochou Pálavského náměstí. Tato konstrukce zajistí bezpečný pohyb osob v kolektorové síti a snadnější čištění odtokového žlabu.

Generální výměna poklopů únikových východů kolektoru Vinohrady

Během druhé poloviny roku byly realizovány dvě etapy generální výměny stávajících ocelových poklopů sídlištního kolektoru Vinohrady. Jedná se o komplexní demontáž stávajících poklopů, opravu nadzemní části soklu betonové šachty a instalace nových kompozitních poklopů vyvýšené konstrukce, které jsou vybaveny atypickým zavíracím mechanismem a kováním. Důvodem je havarijní stav stávajících poklopů, které byly instalovány v době realizace kolektoru, tedy v letech 1984 – 1987, a jejich konstrukce byla řešena jako provizorní. Celkem byla realizována výměna 34 kusů poklopů. V dalších etapách se bude pokračovat v navazujících letech.

Oprava požárních prostupů a ucpávek sekundárního kolektoru HJmB - I. etapa 2025

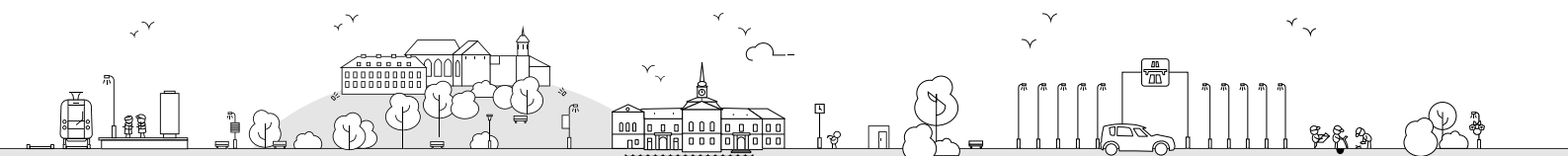
Na základě výsledků revize o stavu a provozuschopnosti požárních ucpávek a prostupů v sekundárních kolektorech v historickém centru města, byla realizována první etapa komplexní opravy těchto prostupů. Celkem se jednalo o opravu 570 kusů prostupů 8. stavby Sukova, 10. a 11. stavba náměstí Svobody–Zámečnická, 18. stavba Zelný trh–Starobrněnská a 19. stavby Dominikánské náměstí–Veselá. Veškeré prostupy byly realizovány dle platných požárních předpisů na požární odolnost min. 60 minut. U trubních vedení byly instalovány protipožární manžety. V příštích letech je plánováno dokončení opravy zbývajících 2200 kusů prostupů.

Repasportizace

V rámci povinností vyplývajících z předpisů Báňského úřadu o nutnosti provádění pravidelných pasportizací a repasportizací kolektorových staveb byla začátkem roku dokončena II. etapa repasportizace primárního kolektoru staveb Svitavské nábreží I, Cejl, Malinovského náměstí a Koliště. Na tuto etapu navázala realizace III. etapy repasportizace primárního kolektoru staveb Tatranská, Hybešova I. a Hybešova II., která byla dokončena na konci roku. Repasportizace primárního kolektoru navazuje na původní pasport z roku 2010.

V první polovině roku byla dokončena repasportizace sídlištního sekundárního kolektoru Kamenný vrch, vycházející z původního pasportu z roku 2016.

Pasportizace a repasportizace dokumentuje aktualizovaný stavebně technický stav betonových a železobetonových konstrukcí, ocelových konstrukcí, šachet, galerií a pasportizací uložených inženýrských sítí TSB a ostatních nájemců. Zohledňuje provedené opravy a sanace, které byly provedeny od doby první pasportizace daného kolektoru.



Sanace objektu historického podzemí Římské náměstí I.

V první polovině roku byla realizována sanace objektu historického podzemí statutárního města Brna na ploše ulice Františkánská „objekt Římské náměstí I.“ Objekt byl kompletně vyklizen od stavební suti a naplavenin. Byla provedena sanace stropní cihelné klenby hlavní místnosti nízkotlakou injektáží a sanace části klenby místnosti původního schodiště, kde byla obnažena rubová strana cihelné klenby formou výkopu z povrchu s následným očištěním klenby a provedením hydroizolace. Dále oprava části stávajícího zastropení z PZD panelů, které byly obnaženy, odstraněny a nahrazeny novou železobetonovou deskou s hydroizolací. V rámci toho obnažení stropní konstrukce byl do nové desky instalován větrací komín ukončený ve vozovce litinovým poklopem tak, aby bylo dosaženo intenzivnější cirkulace vzduchu v objektu.

Dále bylo provedeno doplnění a oprava cihelného zdiva v jednotlivých místnostech objektu, které spočívalo v očištění spár a přespárování cihelných ploch. Ve stropní konstrukci byly zazděny původní nefunkční větrací komíny. Stávající zábradlí podzemní studny, které bylo silně poškozeno, bylo nahrazeno novou kovanou brankou.

Multifunkční hodinový stroj

Během roku 2025 zajišťovali pracovníci Odboru kolektory pravidelný dohled, údržbu a servis na hodinovém stroji, ale i mimořádné zásahy spojené s odstraňováním závad způsobených vandalismem.

Během roku vydával stroj v daných termínech místo běžných kuliček se znakem města Brna také kuličky s tematikou významných výročí spojených s Brnem a jiných událostí. Jednalo se například o kuličky s motivy Dne Brna, zdobené kotvou výročí lodní dopravy, Euro Basket, MS žen ve florbale či skleněnky připomínající 15 let provozu hodinového stroje. Nechyběly oblíbené adventní kuličky, které stroj vydával v předvánočním čase.

Celkem vydal stroj během roku přes 680 kusů skleněných kuliček. Během roku 2025 byl vyroben nový ochranný obal, který je z lehčeného materiálu a je doplněn o konstrukční a montážní prvky, které usnadňují a urychlují instalaci a deinstalaci obalu. Nově je obal potištěn fotoluminescenční grafikou, která při nasvětlení UV reflektory svítí. Instalace proběhla jako každý rok pracovníky údržby kolektorů TSB v rámci zabezpečení stroje během silvestrovské noci.

ODBOR OKRVO

Technické sítě Brno se dlouhodobě zaměřují na co nejvyšší kvalitu veřejného osvětlení pod svojí správou. Z toho důvodu byly již v roce 2020 založeny na Odboru provozu veřejného osvětlení a dispečinku dvě pozice pro světelné techniky, kterým se v rekordně krátkém čase podařilo nastavit vysoký standard kvality veřejného osvětlení v jihomoravské metropoli. Jejich práce spočívá zejména v návrhu světelné technických řešení, přípravě technické dokumentace pro výběrová řízení na dodavatele svítidel a následné kontrole nainstalovaného osvětlení měřením jeho intenzity. K tomu mají příslušnou techniku a certifikaci. Postupně se k těmto činnostem přidávaly další – opravy LED svítidel, ožívování řídicího systému VO, vyjadřování k projektovým dokumentacím, projektování staveb VO, inženýrská činnost a zejména příprava a realizace projektů, na něž se podařilo získat finanční prostředky z dotačních programů. V roce 2024 vznikl v rámci TSB nový Odbor kontroly a regulace veřejného osvětlení (OKRVO), který mimo světelné techniky zahrnuje projektanty a techniky, kteří již deset let zajišťují měření statiky stožárů (v této oblasti jsou TSB nejdále nejen v ČR). Odbor získal v roce 2025 nové prostory po dokončení dvoupodlažní nástavby administrativní budovy na provozu Křenová 9. Jedná se o moderní ekologickou nízkoenergetickou dřevostavbu se zelenou střechou.

Díky odborné práci světelných techniků a projektantů získala společnost v uplynulých třech letech z programu Národní plán obnovy dotaci na výměnu LED svítidel v celkové výši 30 milionů Kč. Díky této výměně klesla roční spotřeba elektřiny u veřejného osvětlení o 1 060 MWh, což představuje úsporu cca 5 milionů ročně. V roce 2025 se podařilo vysoutěžít dodávku LED svítidel v počtu 1 100 ks. Dále se OKRVO výrazně podílel na projektové přípravě a návrhu osvětlení nábřeží vodního toku Svratka. V druhém pololetí pak na přípravě technických podkladů potřebných pro podání žádosti o dotaci na modernizaci veřejného osvětlení z fondu SFŽP. Společnost TSB žádost úspěšně podala v prosinci s předpokladem získání dotace ve výši přes 80 milionů.

Po realizaci tohoto projektu klesne spotřeba veřejného osvětlení o více než 600 MWh ročně.

Splnění požadavků na veřejné osvětlení daných platnými normami u investorských aktivit zaměřených na výstavbu nového veřejného osvětlení je zajišťováno nejenom ve fázi projektové přípravy prostřednictvím vyjádření k světelně technickým výpočtům, ale i po realizaci měřením světelné technických parametrů. Světelní technici k tomuto účelu využívají jasový analyzátor v případě měření jasu, luxmetry v případě měření osvětlenosti. Od roku 2025 disponují unikátním autonomním pozemním robotem HUGO, který byl vyvíjen přímo



pro potřeby světelných techniků TSB. V roce 2025 bylo provedeno celkem přes 100 měření osvětlení komunikací a přes 30 měření množství rušivého světla na objektech.

Vlastní kapacitou společnosti bylo pomocí metody „MASTAP“ zajištěno měření koroze a statiky 5 100 stožárů veřejného osvětlení. Dále byl oživen řídicí systém u více než 1 500 svítidel, čímž je možno osvětlení v nočních hodinách regulovat a efektivně zajišťovat trvalý dohled nad LED svítidly v síti VO. Řídicí systém je taky využíván k trvalému snížení intenzity osvětlení v instalacích, kde byly naměřeny vyšší hladiny jasu povrchu komunikací. To vede k dalším energetickým úsporám a pozitivnímu dopadu na životní prostředí.

Nové prostory sídla OKRVO umožnily vznik specializované dílny, ve které probíhá diagnostika a oprava všech porouchaných LED svítidel vlastními silami. Tím odpadá časově náročný proces reklamace celého svítidla – reklamovaný je pouze porouchaný díl. V roce 2025 bylo takto opraveno 23 ks svítidel, což při

množství LED svítidel instalovaných v síti (přes 12 000) znamená poruchovost svítidel pod 0,2 %. To značí vysokou kvalitu svítidel instalovaných v Brně.

Dlouhodobým cílem OKRVO je neustálé zvyšování kvality veřejného osvětlení nejenom v Brně. Své poznatky a zkušenosti předávají světelní technici na odborných konferencích, kam jsou pravidelně zváni jako přednášející. Dále pak poskytují své služby v oblasti poradenství, měření osvětlení a statiky stožárů jak v prostředí municipalit, tak i v prostředí státních a soukromých vlastníků a provozovatelů veřejného osvětlení.

Mezi hlavní úkoly OKRVO v roce 2026 patří zejména rozšíření vlastní odbornosti o kvalifikaci k měření vnitřních pracovních prostorů. Dále pak pokračování ve výzkumu formou spolupráce na dalším vývoji autonomního robota HUGO, zahájení přechodu na novou rádiovou frekvenci sloužící k ovládání veřejného osvětlení a průběžné ověřování kvality veřejného osvětlení z hlediska světelně technických a statických parametrů.

ÚTVAR REKLAMA

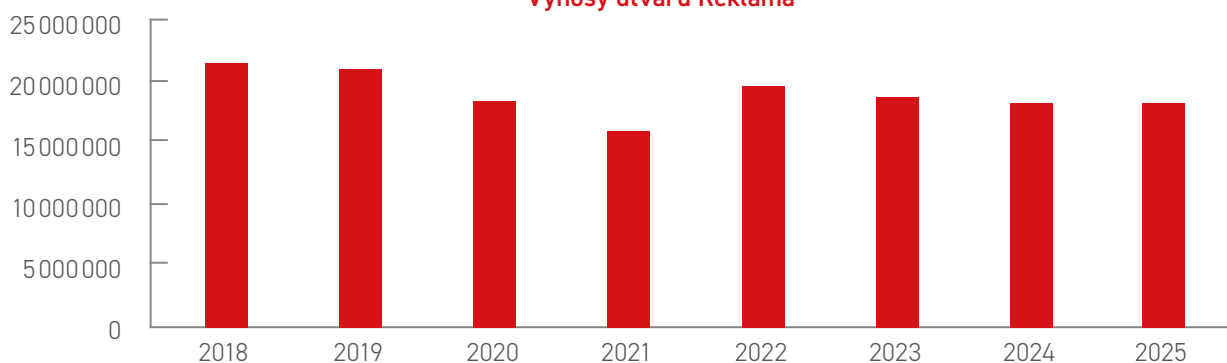
Hlavní činností útvaru Reklama TSB je poskytování služeb spojených s pronájmem reklamních ploch. Za tímto účelem se využívají typizované reklamní nosiče umístěné na stožárech veřejného osvětlení (dominantně Horizont a Flex, dále pak CityLight Horizont, Outbanner, Banner, Třepetalka a MIOS) i reklamní plochy na výduších z kolektorů a reklamních rondecích (klasických nebo podsvícených).

Útvar Reklama dále zajišťuje agendu pronájmu nereklamních zařízení umístěných na stožárech veřejného osvětlení (např. kabelové převěsy, kamery, zrcadla, květinová výzdoba) a agendu odstraňování černého výlepu v ulicích města Brna, zejména ze stožárů veřejného osvětlení, elektrického a trakčního vedení, ze skříní elektrických rozváděčů apod. Krom výše uvedeného se pracovníci útvaru každoročně spolupodílí na přípravě Brněnských Vánoc.

Významnou inovací posledních let je nový typ velkoformátových podsvícených rond. Dva kusy jsou instalovány na zrekonstruovaném Mendlově náměstí a jeden na rohu ulic Šumavská a Kounicova. Jedná se o velkoformátové podsvícené válce z nerezového materiálu, sloužící výhradně pro nekomerční

účely, zejména pro prezentaci informací města Brna jeho občanům a propagaci nekomerčních kulturních akcí. Na vývoji tohoto typu nosiče spolupracovaly TSB s Kanceláří architekta města Brna za dohledu Odboru památkové péče MMB. Výhradním zákazníkem je Kancelář marketingu a cestovního ruchu MMB. Cílem spolupráce jmenovaných účastníků bylo vytvoření reklamního prvku, který uspokojuje potřebu města Brna po důstojných a reprezentativních nosičích na sdělování informací jeho občanům a odstraňování nežádoucího reklamního smogu. Díky pozitivním ohlasům veřejnosti i KMCR bylo rozhodnuto o umístění dalších rond do ulic města Brna. Aktuálně se jedná o lokaci v blízkosti nově budovaného Janáčkova kulturního centra a na náměstí Míru pod Kraví horou.

Výnosy útvaru Reklama



ODBOR IT

Činnosti odboru IT je možné dnes rozdělit do několika do značné míry různorodých oblastí a činností.

Podpora interních informačních systémů

Klíčovou oblastí působnosti Odboru IT jsou a zůstaly i v roce 2025 komplexní servis a správa prvků informačních technologií, komunikační infrastruktury, optické a metalické kabeláže, ale i správa důležitých informačních systémů a aplikací pro bezproblémový chod samotné společnosti a v neposlední řadě podpora uživatelů informačních technologií. Interní IT podpora má již vyzkoušené a zažité procesy, které pomáhají udržovat stanovený životní cyklus infrastrukturních prvků i informačních systémů a aplikací, nicméně stále lze úroveň služeb posouvat a zlepšovat.

Kromě důležité každodenní práce na zajištění plynulého provozu společnosti lze asi vyzdvihnout do popředí poměrně významnou změnu zálohovacího systému, která vede k modernizaci a zefektivnění zálohování stále narůstajícího objemu dat ať už interních nebo dat zákazníků využívajících služby TSB. Nově byl v roce 2025 nasazen nástroj pro dohled a vyhodnocování zálohování, který zvyšuje spolehlivost ochrany dat, poskytuje přehled o stavu IT infrastruktury a podporuje efektivní plánování kapacit.

Druhým významným cílem bylo vybudování infrastruktury a zprovoznění systému pro vydávání a správu el. podpisů tzv. Centrum důvěry. Tento cíl byl dosažen, ve vnitřním prostředí firmy je systém implementován a postupně vylepšován. Jsou vytvořeny všechny předpoklady pro to, aby mohl být systém Centra důvěry nabízen i jako služba pro zákazníky TSB.

Správa komunikačních tras a datových center Barvířská a Svážná

Jednou z klíčových oblastí působnosti odboru je správa komunikačních tras a technologické infrastruktury související s provozem datových center Magistrátu města Brna, která tvoří základ pro zajištění informačních a komunikačních služeb nezbytných pro výkon veřejné správy a poskytování služeb občanům statutárního města Brna.

V roce 2025 pokračoval kontinuální rozvoj městské optické infrastruktury, zahrnující neustálé rozšiřování optické sítě a postupnou modernizaci stávajících tras s cílem zajistit její dlouhodobou provozní stabilitu, vysokou dostupnost a připravenost na další rozvoj digitálních služeb města. Současně docházelo k dalšímu navyšování kapacit a rozsahu datových služeb, např. pro městské organizace, jako jsou Veletry Brno a.s., STAREZ Sport, a.s., a Správa hřbitovů města Brna, a.s., které tuto infrastrukturu využívají. V návaznosti na postupně

se rozvíjející spolupráci s dalšími příspěvkovými organizacemi, jako jsou základní školy, bylo v polovině roku realizováno pilotní optické připojení k síti internet na Základní škola, Brno, Jasanová 2, příspěvková organizace.

Správa datových center byla v uvedeném období realizována komplexně a v obecné rovině zahrnovala zajištění jejich technického provozu, postupnou obnovu a rozvoj hardwarového a technologického vybavení, optimalizaci provozních podmínek a vytváření předpokladů pro bezpečný a efektivní provoz informačních systémů města. Součástí těchto činností bylo rovněž provozování dvou datových sálů, které společnost provozuje jako redundantní, geograficky oddělené a vzájemně datově propojené, čímž je zajištěna vysoká úroveň dostupnosti a odolnosti poskytovaných služeb.

Významnou investicí včetně její realizace v roce 2025 byla veřejná soutěž na dodávku hardwarových komponent a softwarových licencí pro navýšení výkonu, kapacity a rozšíření funkcionality Storage clusteru „Datového úložiště pro SMB“, který je instalován a provozován v datových centrech nepřetržitě již od roku 2018.

Nedílnou součástí těchto aktivit byla také péče o záložní napájení, klimatizační, monitorovací a bezpečnostní systémy, zabezpečení serverových prostor a datových rozvaděčů a zajištění bezvýpadečného chodu podpůrných technologických celků. V oblasti fyzické bezpečnosti byla realizována opatření zaměřená na posílení ochrany provozních budov společnosti TSB a kolektorů, zejména prostřednictvím rozšiřování a modernizace kamerových systémů.

Realizované aktivity přispěly k celkové stabilitě, bezpečnosti a spolehlivosti kritické komunikační a datové infrastruktury města.

Centrum sdílených služeb (CSS)

Rychle se rozvíjející oblastí je poskytování ICT služeb externím organizacím, úřadům městských částí, příspěvkovým organizacím a společností sdruženým v městském koncernu. Pro tyto účely existuje a je rozvíjeno Centrum sdílených služeb (CSS) TSB, využívající dostatečné kapacity obou datových center provozovaných TSB. Poskytuje ve stále větší míře služby virtualizace serverové infrastruktury. Tato služba se ukazuje jako spolehlivá, značně flexibilní, umožňující zákazníkům rychle reagovat na vznikající požadavky. V roce 2025 vznikly nové



instalace virtuálních strojů, ty však nebyly stěžejní náplní. Daleko častěji se v roce 2025 řešily požadavky v oblasti síťové infrastruktury, segmentace sítí, instalace bezpečných Wi-Fi sítí, ale třeba i instalace bezpečnostních řešení, antivirových programů a podobně.

Dále byl nasazen zabezpečený systém pro efektivnější vzdálenou správu a monitoring uživatelských stanic externích zákazníků zejména z městských částí, které mají TSB pod svojí správou.

TSB dále ke konci roku 2025 kompletně převzala správu IT na ÚMČ Slatina, kde proběhla výměna zastaralé uživatelské infrastruktury za moderní, která odpovídá současným bezpečnostním standardům, které vyžaduje nový zákon o kybernetické bezpečnosti.

V průběhu roku 2025 byla průběžně poskytována systémová podpora ERP systému K2 a spisové služby eSSL ve společnostech SAKO Brno, a.s., a SAKO Solar, a.s. Oba uvedené systémy jsou provozovány na infrastruktuře TSB v rámci CSS formou aplikace jako služba (SaaS). Úspěšná spolupráce se společnostmi SAKO Brno, a.s., a SAKO Solar, a.s., je pozitivní zkušeností pro rozšiřování služeb poskytovaných v rámci CSS.

Dalším významným projektem roku 2025 byla implementace nového modulu pro zpracování mezd a řízení personální agendy do ERP systému K2 v prostředí společnosti Veletrhy Brno, a.s. Implementace proběhla úspěšně podle stanoveného harmonogramu a k 1. 1. 2026 byl systém nasazen do rutinního provozu. Rovněž zde je poskytována systémová podpora formou SaaS.

Pro společnost Teplárny Brno byl v první polovině roku zpracován projekt „Digitalizace společnosti Teplárny Brno, a.s.“ Jeho hlavním cílem bylo vytvořit strategii digitalizace klíčových oblastí činnosti společnosti na období 2025–2027 s udržitelným výhledem na dalších 5 let.

Úspěšné zavedení a provozování uvedených projektů je potvrzením schopností a kapacit pracovníků úseku ICT poskytovat komplexní služby v rámci CSS a je základem pro nabídku spolupráce s dalšími subjekty SMB nebo členy koncernu Brno.

Dobře nastartovaná a významně rostoucí oblastí je zajišťování a sběr analytických dat pro podporu rozhodování městských organizací a odborů správních jednotek prostřednictvím autonomních optických senzorů instalovaných na prvky veřejného osvětlení. Další novou službou je zajištění smluvního komunikačního kanálu pro připojení LoRa WAN pomocných měřících senzorů odběru vody, elektřiny, měření spotřeby tepla, kvality ovzduší atp. pro potřeby ÚMČ nebo městem zřizovaných

organizací. TSB sbírají a agregují data o spotřebě energií v městských bytech, ale třeba i o vlhkosti v lesních školkách.

Brno iD

„Řešte věci online s portálem Brno iD. Z jednoho jediného elektronického účtu vyřídíte stále více věcí, kvůli kterým dříve museli běhat na přepážky“. To je strohé sdělení na úvodní stránce webového portálu Brno iD. Aby to platilo, je za tím skryto mnoho práce TSB a dalších spolupracujících firem.

Webový portál Brno iD si Brňané oblíbili a jeho služby využívají stále častěji. Počet uživatelů webového portálu přesáhl již 800 000 registrovaných uživatelů, to znamená, že jej využívají nejen obyvatelé města samotného, ale také jeho blízkého, a v případě některých modulů i vzdálenějšího okolí. Úkolem TSB je především zajištění bezproblémového, bezvýpadkového a bezpečného provozu celé platformy. Zároveň je to však i rozvoj, rozšiřování o nové služby, ale například rovněž zajištění souladu s legislativou, například v oblasti ochrany osobních údajů.

V roce 2025 došlo k významné změně doménové infrastruktury s cílem zvýšení bezpečnosti, odstranění technologického dluhu a zajištění dlouhodobé podpory serverových systémů.

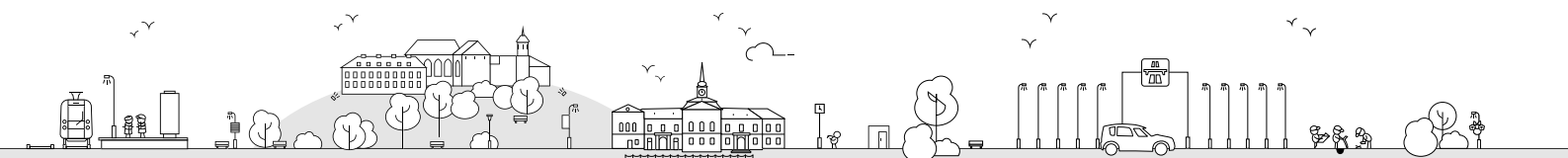
Důraz byl během celého projektu kladen na oblast kybernetické bezpečnosti. Byly řešeny známé zranitelnosti operačních systémů, aktualizace bezpečnostních politik, nastavení a zabezpečení doménové infrastruktury.

Součástí závěrečné fáze projektu byla také revize a úprava zálohovacích procesů tak, aby odpovídaly nové infrastruktuře, zajišťovaly dostatečnou ochranu dat a přinesly stabilnější, bezpečnější a dlouhodobě udržitelné serverové prostředí, které je připraveno na další rozvoj informačních systémů Brno iD.

Kompletní správa IT pro Veletrhy Brno

Od převzetí kompletní správy a provozu informačních a komunikačních technologií společnosti Veletrhy Brno v roce 2023 se TSB systematicky zaměřují na stabilizaci, rozvoj a modernizaci celého IT prostředí. Vedle zajištění bezproblémové kontinuity provozu jsme realizovali detailní analýzu technologické infrastruktury, procesního nastavení i personálních kapacit. Na základě těchto výstupů jsme připravili koncepční plán rozvoje IT s jasně definovanými prioritami pro následující období.

Rok 2025 byl ve znamení klíčových rozvojových projektů. Úspěšně jsme rozšířili ekonomický informační systém o modul mezd a HR – od vstupních analýz přes návrh řešení až po implementaci a uvedení do ostrého provozu. Projekt přinesl vyšší efektivitu personálních a mzdových procesů, lepší datovou integritu i zvýšení uživatelského komfortu.



Významným milníkem byla rovněž migrace na moderní platformu Microsoft 365 včetně transformace e-mailové komunikace. Tento krok zásadně posílil flexibilitu, bezpečnost a možnosti spolupráce napříč společností.

Neméně důležitou oblastí byla kybernetická bezpečnost. Systematicky jsme posílili bezpečnostní opatření, nastavili odpovídající procesy a zvýšili odolnost IT infrastruktury vůči aktuálním hrozbám. Díky těmto krokům se podařilo vytvořit stabilní, bezpečné a rozvojově orientované IT prostředí, které efektivně podporuje klíčové obchodní aktivity společnosti Veletřhy Brno.

STŘEDISKO KYBERNETICKÉ BEZPEČNOSTI

V roce 2025 se kybernetická bezpečnost stala jednou z klíčových oblastí strategického řízení společnosti TSB. Společnost úspěšně obhájila certifikaci systému řízení bezpečnosti informací podle normy ISO/IEC 27001:2022, připravila se na nové legislativní požadavky v oblasti kybernetické bezpečnosti a zároveň systematicky rozvíjela bezpečnostní dohled, procesy a služby. Zvláštní pozornost byla věnována také smysluplnému a odpovědnému využívání umělé inteligence, která je vnímána jako dlouhodobý nástroj pro zvyšování efektivity a kvality poskytovaných služeb.

Interní kybernetická bezpečnost

Odbor kybernetické bezpečnosti dlouhodobě zajišťuje stabilní, bezpečný a spolehlivý provoz informačních a komunikačních technologií společnosti TSB. Zásadní oblastí jeho činnosti je bezpečnostní dohled nad interní sítí LAN a nad infrastrukturou Centra sdílených služeb (CSS), jehož prostřednictvím společnost poskytuje ICT služby městským částem, městským společnostem a dalším organizacím.

V roce 2025 bylo v interní LAN a prostředí CSS detekováno a evidováno celkem 12 kyberneticko-bezpečnostních událostí (0 vysoké, 7 střední a 5 nízké závažnosti). Žádná z těchto událostí nebyla klasifikována jako kybernetický incident. Vývoj počtu evidovaných událostí je ovlivněn zejména dalším zpřesňováním metodiky jejich hodnocení a kategorizace. Celkový objem kybernetických hrozeb a bezpečnostních jevů v ICT prostředí přitom dlouhodobě roste.

Bezpečnostní dohled je realizován s využitím moderních bezpečnostních nástrojů, zejména řešení typu EDR pro ochranu a analýzu koncových stanic a centrálního SIEM systému pro korelační analýzu událostí napříč jednotlivými technologiemi. V průběhu roku 2025 pokračoval další rozvoj bezpečnostního dohledu, včetně přípravy automatizačních scénářů typu SOAR, které přispívají ke zvyšování efektivity reakce na bezpečnostní události a ke zkracování doby jejich řešení.

GIS

Ve výčtu aktivit nelze tradičně vynechat ani další součást Odboru IT, skupinu GIS. Ta dlouhodobě zajišťuje provozování a správu geografického informačního systému (GIS), v němž jsou uloženy informace o stavu veřejného osvětlení, kolektorové sítě, reklamních zařízení a optických tras. Zpracovaná data se stávají nepostradatelným zdrojem informací pro práci nejen všech ostatních odborů společnosti, ale slouží také pro potřeby široké veřejnosti a externích firem.

Součástí činnosti Odboru kybernetické bezpečnosti je rovněž správa a rozvoj vybraných interních aplikací a webových služeb. V roce 2025 pokračoval další rozvoj rezervačního systému pro přístup do kolektorů, který byl navržen a realizován interně ve spolupráci s Odborem OKOL a je průběžně optimalizován s ohledem na bezpečnost, dostupnost a provozní požadavky uživatelů.

Významná pozornost byla v roce 2025 věnována také oblasti řízení kybernetické bezpečnosti a souladu s regulatorními požadavky. Odbor kybernetické bezpečnosti se intenzivně připravoval na recertifikaci systému řízení bezpečnosti informací podle normy ISO/IEC 27001 ve verzi 2022, která reflektuje aktuální vývoj v oblasti kybernetických hrozeb. V závěru roku společnost úspěšně absolvovala certifikační audit a obhájila platnost certifikace dle nové verze normy.

Současně probíhala analýza dopadů nového zákona č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti, včetně souvisejících prováděcích předpisů. Na základě této analýzy byly identifikovány regulované služby poskytované společností TSB a v závěru roku byla provedena jejich registrace v souladu s požadavky legislativy.

V reakci na dynamický rozvoj oblasti umělé inteligence se Odbor kybernetické bezpečnosti v roce 2025 zaměřil také na nastavení rámce pro její bezpečné a odpovědné využívání. V rámci compliance byla zavedena interní směrnice upravující používání nástrojů založených na umělé inteligenci. Zároveň byly zahájeny první analytické kroky zaměřené na posouzení možností smysluplného zapojení AI do procesů společnosti tak, aby její využití přinášelo reálnou přidanou hodnotu, zvyšovalo efektivitu práce a přispívalo k úsporám nákladů. Zavádění AI je vnímáno jako dlouhodobý proces, který musí být integrální součástí řízení procesů a celkového systému společnosti, nikoli pouze izolovaným nasazením jednotlivých technologických řešení.

Neméně důležitou oblastí činnosti byl v roce 2025 také další rozvoj procesního řízení IT služeb. Odbor kybernetické bezpečnosti se aktivně podílel na rozvoji ITSM prostředí a servis



deskové aplikace s cílem zvyšovat profesionalitu poskytovaných služeb, a to jak interně v rámci společnosti, tak i směrem k rostoucímu okruhu externích zákazníků. Tyto aktivity přispívají ke standardizaci služeb, vyšší transparentnosti a lepší kvalitě poskytované podpory.

Nedílnou součástí činností zůstával rovněž rozvoj odborných kompetencí zaměstnanců a zvyšování bezpečnostního povědomí napříč společností. V průběhu roku 2025 pracovníci kybernetické bezpečnosti dále rozšiřovali své odborné znalosti prostřednictvím školení a certifikací. Zároveň proběhlo specializované školení vrcholového vedení společnosti zaměřené na oblast kybernetické bezpečnosti, požadavky normy ISO/IEC 27001 a nový zákon o kybernetické bezpečnosti. Vedení společnosti má díky tomu aktuální přehled o souvisejících rizicích a regulatorních povinnostech a aktivně podporuje další rozvoj kybernetické bezpečnosti jako jedné z klíčových oblastí řízení společnosti.

Kybernetická bezpečnost pro statutární město Brno

Spolupráce se statutárním městem Brnem pokračovala i v roce 2025 především v oblasti bezpečnostního dohledu nad metropolitní sítí. Společnost TSB prostřednictvím nástroje pro analýzu síťového provozu (NDR), využívajícího principy umělé inteligence a strojového učení, zajišťuje nepřetržitý dohled nad datovým provozem v Metropolitní síti Brno (MSB) v režimu 24/7.

V roce 2025 bylo v prostředí MSB detekováno a evidováno celkem 57 bezpečnostních událostí (2 vysoké, 16 střední a 39 nízké závažnosti). Veškeré zjištěné události byly průběžně reportovány kanceláři kybernetické bezpečnosti statutárního města Brna, která zajišťuje jejich další vyhodnocení a koordinaci řešení. V roce 2025 došlo rovněž k pilotnímu ověření zvýšení viditelnosti, která umožňuje významně přesnější detekci na úrovni jednotlivých koncových bodů. Cílem pro další období bude otestované řešení aplikovat v celém dohledovaném prostoru.

TSB zároveň i v roce 2025 pokračovaly v poskytování služby centrálního zálohování dat. Na základě příkazní smlouvy se statutárním městem Brnem je městským částem poskytován prostor na diskovém úložišti v datových centrech TSB spolu s jednotnou softwarovou platformou umožňující bezpečné sekundární zálohování klíčových dat mimo objekty jednotlivých úřadů. Tato služba dlouhodobě přispívá ke zvyšování kybernetické odolnosti městských úřadů a k naplňování Minimálních bezpečnostních standardů pro úřady městských částí. V roce 2025 začaly služby využívat další městské části a využívá ji tak nyní již jejich podstatná část.

Spolupráce s městskými částmi a rozvoj služeb

I v roce 2025 pokračoval rozvoj služeb poskytovaných městským částem statutárního města Brna. Odbor kybernetické bezpečnosti se na těchto aktivitách podílel významnou měrou, a to jak v úvodní fázi posouzení stavu ICT prostředí z pohledu kybernetické bezpečnosti, tak při návrhu a realizaci technických a organizačních opatření vedoucích ke zvýšení bezpečnosti, stability a provozní efektivity.

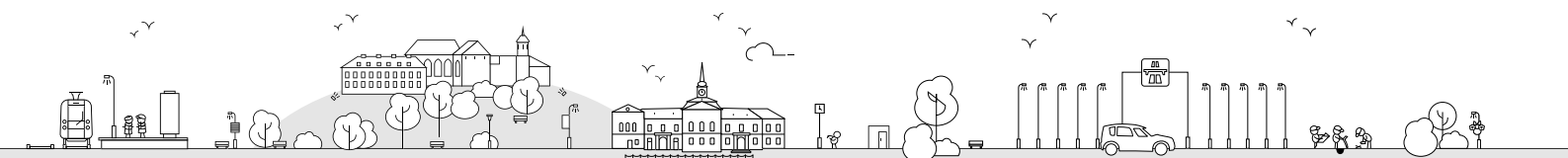
V průběhu roku 2025 byly realizovány nebo dále rozvíjeny projekty zaměřené na konsolidaci a modernizaci ICT infrastruktury jednotlivých městských částí. Významným krokem bylo navázání spolupráce s městskou částí Brno-Žabovřesky, kde byla nasazena služba virtuálních privátních serverů v datových centrech TSB. Současně byl zpracován střednědobý plán konsolidace a optimalizace serverové infrastruktury, návrh segmentace lokální sítě a opatření směřující k naplnění Minimálních bezpečnostních standardů kybernetické bezpečnosti.

Další významnou zakázkou byla spolupráce s městskou částí Brno-Slatina, kde došlo ke kompletní rekonstrukci ICT prostředí. Projekt zahrnoval přechod na platformu Windows a M365, konsolidaci serverové infrastruktury a její migraci do virtuálního prostředí v datových centrech TSB, obměnu uživatelského hardware a zavedení provozního bezpečnostního monitoringu včetně identifikace zranitelností. TSB zde převzala komplexní správu IT a kybernetické bezpečnosti městské části.

V oblasti zvyšování bezpečnosti lokálních sítí pokračovaly práce na segmentaci LAN u městských částí Brno-Královo Pole, Brno-Řečkovice a Mokrý Hora a Brno-Líšeň. Současně byla v městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora realizována výstavba nové Wi-Fi infrastruktury odpovídající současným požadavkům na bezpečnost, dostupnost a výkon. Tyto kroky přispívají ke snížení rizik, zvýšení odolnosti infrastruktury a další standardizaci ICT prostředí napříč městem.

Odbor kybernetické bezpečnosti se rovněž podílel na zavádění nástrojů a platform typu MSP a MSSP, které umožňují efektivnější poskytování spravovaných IT a bezpečnostních služeb. Tyto platformy vytvářejí předpoklady pro další rozvoj služeb nejen pro městské části, ale i pro další organizace a zákazníky.

V roce 2025 bylo rovněž provedeno posouzení stavu kybernetické bezpečnosti dle vlastní metodiky TSB v organizaci ZOO Brno, které poskytlo podklad pro návrh dalších opatření ke zvýšení bezpečnostní úrovně. Pokračovala také spolupráce s Muzeem města Brna a Knihovnou Jiřího Mahena, zejména v oblasti konzultací, bezpečnostního dohledu a rozvoje ICT infrastruktury.



Aktivity realizované v roce 2025 potvrzují roli TSB jako stabilního a odborného partnera městských částí a jejich organizací. Odbor kybernetické bezpečnosti přitom plní nejen roli provozního zajištění bezpečnosti, ale stále více se podílí na koncepčním rozvoji ICT prostředí a na zavádění moderních, standardizovaných a dlouhodobě udržitelných řešení.

Strategická spolupráce se společností SAKO Brno, a.s.

Významným milníkem roku 2025 byla příprava řešení pro zavedení systému řízení kybernetické bezpečnosti v sesterské společnosti SAKO Brno, a.s. Jednalo se o dlouhodobý a komplexní proces, který zahrnoval řadu odborných a koncepčních jednání zaměřených na nastavení bezpečnostního rámce odpovídajícího významu a provozní realitě této klíčové městské společnosti. Výsledkem byl ucelený návrh řešení, který byl v závěru roku 2025 potvrzen podpisem smluv mezi oběma společnostmi.

Navržené řešení zahrnuje realizaci analytických prací, systematické mapování aktiv, zpracování dopadových a rizikových analýz a postupné zavádění nezbytných

organizačních i technických bezpečnostních opatření.

Již v průběhu roku 2025 byla zahájena realizace prvních konkrétních kroků, mimo jiné implementace nového centrálního firewallu, který představuje základní stavební kámen budoucí bezpečnostní architektury.

Pro Odbor kybernetické bezpečnosti TSB, a potažmo pro celou společnost, představuje tato spolupráce významnou výzvu i příležitost. Je potvrzením odborných kompetencí TSB v oblasti kybernetické bezpečnosti a zároveň jasným signálem ambice stát se lídrem v poskytování profesionálních, systematických a dlouhodobě udržitelných bezpečnostních řešení pro město Brno a jeho klíčové organizace.

VÝZKUM, VÝVOJ, ROZVOJ A PROJEKTY

V oblasti veřejného osvětlení se podařilo dokončit vývoj nového mobilního přístroje na měření osvětlení pod názvem HUGO. Tento přístroj byl odzkoušen a oproti stávajícímu způsobu se podařilo zvýšit nejen bezpečnost měření, ale zejména jeho rychlost, kdy světelní technici zvládnou měření i za desetinu času proti minulosti. Toto umožnilo nabízet naše kapacity ostatním městům a již v roce 2025 jsme realizovali desítky měření na celém území ČR.

V rámci veřejného osvětlení (VO) v Brně jsme nadále prováděli měření jak jasoměrem, tak i přístrojem HUGO s cílem optimálně regulovat VO co nejpřesněji podle požadavků norem a zbytečně nepřesvětlovat. Tím nejen snižujeme světelné znečištění, ale i spotřebu elektřiny, tudíž emise.

V roce 2025 pokračoval projekt Obnova VO 2024. Ten získal z výzvy NPO č. 3/2022 „Rekonstrukce veřejného osvětlení“ maximální možnou roční dotaci ve výši 10 mil. Kč. Realizace projektu (výměna a obnova svítidel, výměna výložníků, případně celých stožárů) probíhala v průběhu celého roku a byla dokončena k termínu 30. 7. 2025.

Ve druhém pololetí jsme se připravovali na vyhlášení nové dotace z MŽP, která byla nakonec vyhlášena 1. 12. 2025. Naše společnost podala žádost mezi prvními. Předpokládáme získání dotace ve výši cca 80 mil. Kč. Realizace projektu se předpokládá po dobu čtyř až pěti let.

V oblasti testování statiky stožárů jsme pokračovali v opakovaném měření, které ještě zpřesňuje získané výsledky. Část volné kapacity měřidla byla využita na měření i pro jiná města a v tomto trendu hodláme pokračovat. Mimo úspory dosažené optimálním využitím životnosti stožáru se ověřily jejich typy záměrně zesílené kvůli osazování dopravními značkami a reklamními nosiči. Lze konstatovat, že riziko neřízených pádů stožárů se tímto podařilo eliminovat.

Na základě zavedené pasportizace kolektorů, která umožňuje trvale sledovat jejich stavebně technický stav a vybavení (hodnocení stavu podle stupnice, kde č. 1 je bezvadný stav, až po stupně 4 až 5 vyžadující okamžitou opravu), byly realizovány další etapy opravy chodeb. V současné době je tak již stupeň č. 4 v kolektorech eliminován. Po dvouleté přípravě byl koncem roku zahájen projekt realizace kolektoru Skořepka, jedná se o první kolektor, kde jsou investorem pouze TSB. Souběžně pokračuje zahájená stavba Kolektor Česká– Středova, na kterém se podílíme společně se SMB.



CEVO

Projet Centrum excelence veřejného osvětlení (CEVO), který započal 1. července 2024 a jehož hlavní náplní je zajišťování monitoringu a měření v oblasti bezpečnosti, dopravy a životního prostředí s využitím infrastruktury veřejného osvětlení (Smart City projekty), pokračoval v nabízení služeb a proběhly některé pilotní projekty. Jednalo se o poskytování služeb inženýringu při návrhu a projektování systémů veřejného osvětlení, služeb realizace, provozu a obnovy systémů veřejného osvětlení pro obce v rámci ČR. Kromě toho pracovníci TSB přednášeli na odborných konferencích a jednáních. Celý rok 2025 již pracoval nově založený útvar Odbor kontroly a regulace veřejného osvětlení, který se rozrostl o další dva pracovníky. Společnost tak v současnosti disponuje dvěma certifikovanými světelnými techniky.

MESH sítě pro SMART CITIES

TSB se aktivně podílí na rozvoji moderních komunikačních technologií pro oblast SMART CITIES, konkrétně na implementaci a testování MESH sítí. MESH technologie představuje pokročilý decentralizovaný komunikační systém, ve kterém jednotlivá zařízení fungují jako samostatné uzly (nodes) a vzájemně mezi sebou komunikují – přímo nebo prostřednictvím dalších uzlů. Tento princip eliminuje závislost na jednom centrálním bodu a výrazně zvyšuje odolnost, flexibilitu a stabilitu celé sítě.

V rámci vývoje TSB spolupracují na řešení využívajícím infrastrukturu veřejného osvětlení SMB jako nosiče MESH sítě. Tím dochází k efektivnímu využití stávající městské infrastruktury pro budování moderní komunikační platformy.

Do budoucna plánují TSB tuto technologii využít zejména pro efektivnější správu, monitoring a řízení sítě veřejného osvětlení. MESH sítě tak představují důležitý krok směrem k digitalizaci městské infrastruktury, zvýšení její provozní efektivity a posílení technologické připravenosti na další rozvoj chytrých měst.

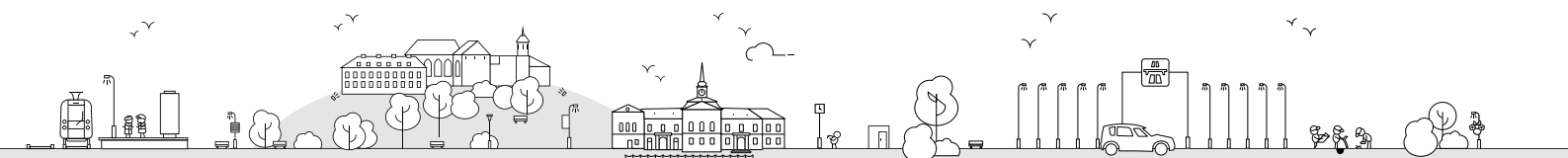
INTEGROVANÝ SYSTÉM ŘÍZENÍ KVALITY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A BEZPEČNOSTI INFORMACÍ

TSB důsledně uplatňuje společnou politiku kvality, ochrany životního prostředí a bezpečnosti informací. Ta tvoří nepominutelný předpoklad pro úspěšný rozvoj společnosti, pro respektování zájmů jejího jediného akcionáře, kterým je statutární město Brno, i rozvoj zaměstnanců. Nezpochybnitelná je rovněž její důležitost pro další růst a posilování postavení společnosti na trhu.

Společnost je od roku 2003 držitelem certifikátu systému managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001, systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001 a od roku 2013 systému řízení bezpečnosti informací dle ČSN EN ISO/IEC 27001.

Od 1. 1. 2020 v TSB probíhá Compliance program, který definuje komplexní a ucelený systém interních opatření a postupů pro prevenci, detekci a reakci na případné protiprávní, trestněprávní či neetické chování. V rámci programu jsou popsána jednotlivá opatření, postupy, práva a povinnosti dotčených osob a také obsažena formulace hodnot, zásad, cílů a pravidel Compliance programu včetně Etického kodexu organizace. Po dobu zavedení programu nebylo zaznamenáno žádné protiprávní nebo neetické jednání.

V listopadu roku 2025 provedl certifikační orgán STAVCERT Praha, spol. s r.o., certifikační audit pro systém řízení ČSN EN ISO/IEC 27001 dle nové verze normy z roku 2023 a dozorové auditu systému řízení pro systém řízení dle norem ČSN EN ISO 9001 a ČSN EN ISO 14001. V rámci auditů byl prověřen skutečný stav implementace požadavků systémových norem a zajišťování shody s nimi, úplnost a provázanost dokumentace ve vazbě k činnostem organizace. Auditorem nebyla identifikována žádná neshoda. Shledané příležitosti ke zlepšení vnímají TSB jako návod pro neustálý kvalitativní růst integrovaného systému řízení. Společnost si váží výsledku absolvované kontroly, protože potvrzuje správnost dlouhodobého trendu jejího řízení.



PRACOVNĚ PRÁVNÍ VZTAHY

Personální strategie Technických sítí Brno, akciové společnosti, se zaměřuje na péči o zaměstnance v následujících oblastech:

- **Zdravotní péče:** Zajištění služeb pracovního lékařství, podpora zdraví (včetně ochranných očkování dle kolektivní smlouvy). Pokračovalo poskytování vitamínových doplňků na zvýšení imunity zaměstnanců.
- **Sociální péče:** Příspěvky na stravování, penzijní připojištění, možnost investovat na dlouhodobý investiční produkt (DIP), pořádání akcí pro zaměstnance (sportovní den, vánoční večírek), stabilizační odměny. Dlouholetým zaměstnancům byla i v roce 2025 předávána speciální sběratelská edice kuliček jako poděkování při pracovních výročích a motivace do dalších společných pracovních let.
- **Vzdělávání a rozvoj osobnosti:** V oblasti vzdělávání se zaměřujeme nejen na udržení odborných kvalifikací zaměstnanců, ale i na kontinuální rozvoj technických i odborných kompetencí. Vedle povinných legislativních školení tak podporujeme růst talentovaných kolegů, kteří mají ambice rozvíjet svůj pracovní i osobní potenciál. Vybraným zaměstnancům umožňujeme zvyšování kvalifikace na vysokých školách a několik zaměstnanců se věnuje vlastnímu seberozvoji nad rámec své aktuálně vykonávané pracovní agendy.
- **Podpora nových zaměstnanců:** Dlouhodobá podpora nových zaměstnanců umožňuje jejich cílené zapracování na pracovní pozici. Jedná se o řízený proces adaptace s mentorem a průběžným hodnocením.
- **Propojení pracovního a osobního života:** Pevná pracovní doba, pružná pracovní doba, individuální práce na home office.
- **Dodržování zákonných povinností:** Zaměstnanci jsou pravidelně proškolení a vybaveni ochrannými oděvy a pomůckami v oblasti BOZP a PO. Určeným skupinám zaměstnanců jsou poskytovány ochranné nápoje.
- **Odborové organizace:** Ve společnosti působí dvě odborové organizace. Na rok 2025 byla uzavřena Kolektivní smlouva, jejíž ujednání bylo celoročně plněno. Jednalo se například o navýšení mzdových prostředků, zachování hodnoty stravenek i počtu dnů zdravotního volna na zotavenou (tzv. Sick days). Zaměstnanecké výhody – benefity zůstaly i pro rok 2025 nezměněny. Dále byly upřesněny podmínky pracovněprávních vztahů a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- **Jako stabilizační prvek pro zaměstnance byl nově zaveden věrnostně-výkonnostní systém, který je součástí osobního hodnocení zaměstnanců, garantem projektu byla společnost Brněnská personalistika, spol. s r.o.**
- **Statistika zaměstnanců:** K 31. 12. 2025 pracovalo ve společnosti 152 kmenových zaměstnanců, z toho 121 mužů a 31 žen. Jedenáct zaměstnanců využívá možnosti pracovat na zkrácený úvazek a mělo kratší pracovní dobu, dva byli vyřazeni z evidenčního počtu.
- **Pracovní úrazy:** V roce 2025 došlo ve společnosti celkem k 5 pracovním úrazům. Jeden pracovní úraz se stal v kolektoru pracovníkovi jiné firmy. Tři pracovní úrazy byly lehké bez pracovní neschopnosti. Jeden pracovní úraz byl závažný s nutností hospitalizace, operace a dlouhodobou pracovní neschopností.
- **Spolupráce se školami:** Pokračovala spolupráce s vybranými středními a odbornými školami a byla navázána spolupráce s další odbornou školou. Spolupráce zahrnuje výkon odborné praxe studentů, exkurze pro žáky a studenty, účast na workshopech, předávání informací o volných pracovních místech ve společnosti absolventům středních a odborných škol, účast na Dni firem apod.



STAV MAJETKU

Stav majetku je vyčíslen v účetním výkazu Rozvaha, který je součástí roční účetní závěrky, a vykazuje k datu 31. 12. 2025 stav aktiv a pasiv ve výši 2 253 292 tis. Kč.

Aktiva

Dlouhodobý majetek, kam patří veškerý hmotný i nehmotný majetek, tvoří 84 % hodnoty celkových aktiv. K významným položkám patří soubor staveb veřejného osvětlení a kolektorová síť. V oblasti oběžných aktiv došlo meziročně ke zvýšení objemu finančních prostředků o 125 968 tis. Kč, které je způsobeno nárůstem přijatých investičních dotací od SMB na akce budoucích období. Nejvýznamnější položku tvoří dotace na realizaci výstavby nového kolektoru v úseku Česká–Středova.

Pasiva

Vlastní kapitál v hodnotě 1 920 924 tis. Kč tvoří 85 % hodnoty pasiv. Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2025, zapsaný v obchodním rejstříku, vykazuje stav 1 756 803 tis. Kč a je tvořen 16 kusy akcií na jméno v listinné podobě. Nerozdělený zisk minulých let je ve výši 159 mil. Kč.

Cizí zdroje zaznamenaly meziroční nárůst o 146 263 tis. Kč. Zvýšení je způsobeno zejména nárůstem přijatých investičních dotací, které budou vyúčtovány během následujících dvou let.

Detailnější informace ke stavu a vývoji aktiv a pasiv společnosti jsou k nalezení v Příloze v účetní závěrce.

KONCERN

Technické sítě Brno, akciová společnost, je od roku 2018 členem Koncernu statutárního města Brna. Ten byl založen s ohledem na potřebu řízení obchodních společností, které poskytují různé veřejné služby například v oblasti veřejného osvětlení, dopravy, výstavby, kultury či sportu, a jejichž 100% vlastníkem je statutární město Brno. Cílem koncernového uspořádání je především prosazovat účel existence členů koncernu, definovaný mimo jiné jako péče o všestranný rozvoj území a o potřeby občanů statutárního města Brna, to vše při dodržování zásad transparentnosti, hospodárnosti a efektivnosti (tzv. pravidla 3E) a odpovědnosti při nakládání s veřejnými prostředky.

V rámci koncernu jsou schváleny dokumenty Vlastnická politika Koncernu SMB a Vlastnická politika společnosti TSB. Jedná se o dva klíčové strategické dokumenty popisující vizi a strategické cíle společnosti a rozsah a způsob plnění činností ve prospěch města Brna a jeho obyvatel. Mimo tyto určující dokumenty má statutární město Brno coby řídicí osoba právo vydávat pokyny v rámci obchodního vedení řízeným osobám, tedy obchodním společnostem začleněným do Koncernu SMB.

Významný potenciál spolupráce v rámci uspořádání Koncernu SMB lze spatřovat v synchronizaci společných zájmů uvnitř koncernu, a to včetně optimalizace využití veřejných prostředků a dosažení synergických efektů. Koncern SMB nepředstavuje uzavřenou entitu, za účelem v co nejvyšší míře naplnit pozitivní vlivy Koncernu SMB na fungování statutárního města Brna do něj vstupují další společnosti.



V Brně dne 27. 4. 2026

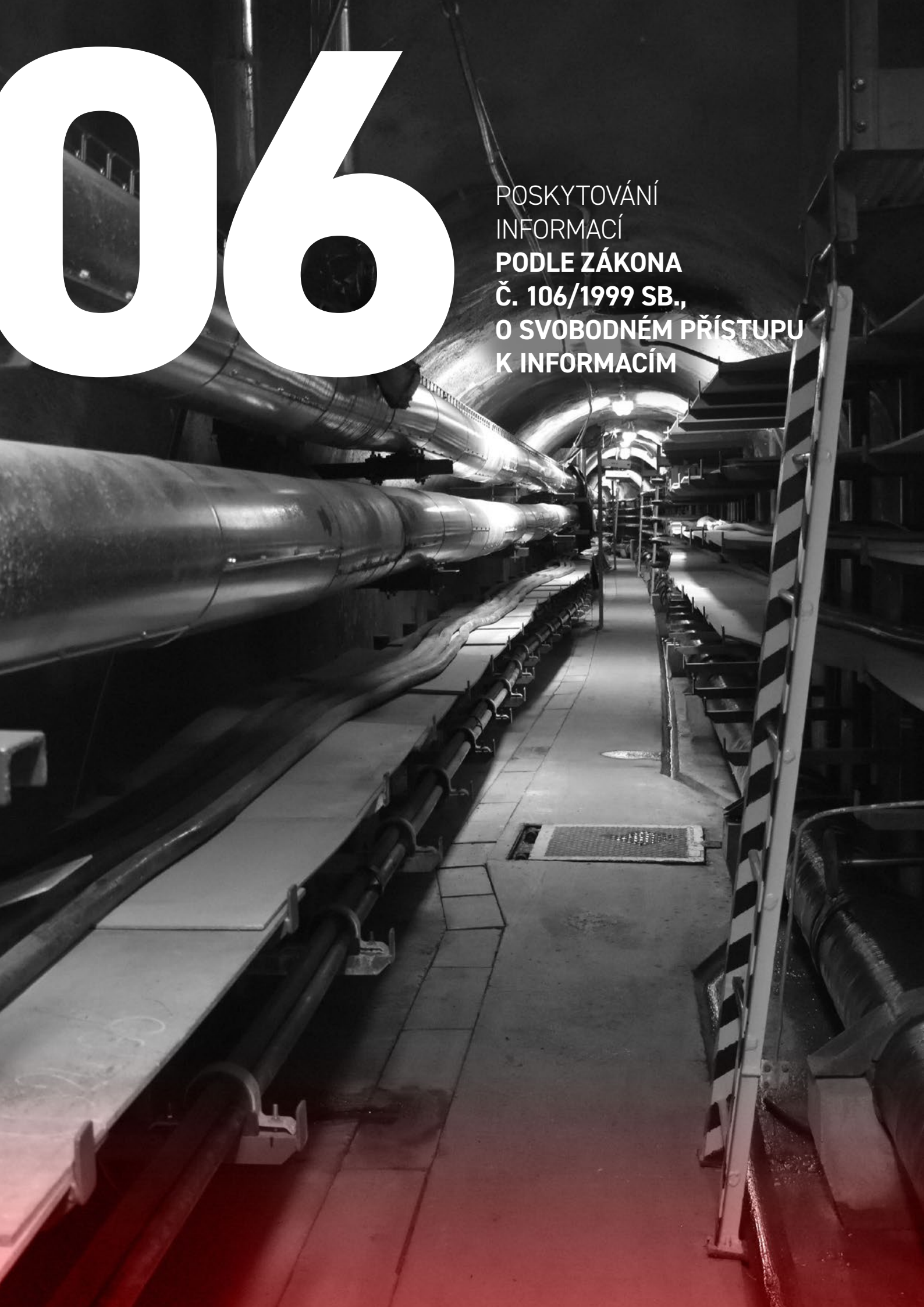
Za představenstvo společnosti

Ing. Zdeněk Machů
místopředseda představenstva

JUDr. Michal Chládek, MBA
předseda představenstva

06

POSKYTOVÁNÍ
INFORMACÍ
**PODLE ZÁKONA
Č. 106/1999 SB.,
O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU
K INFORMACÍM**

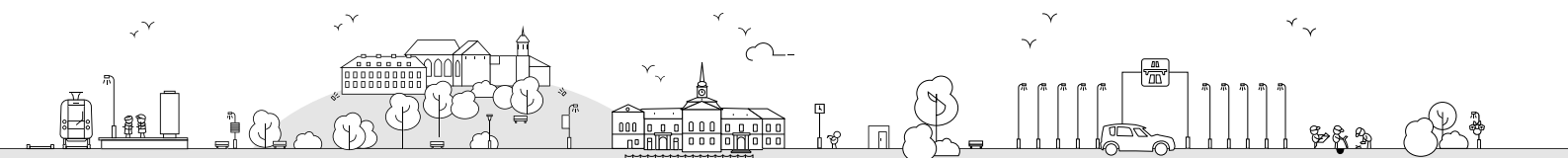


POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

Výroční zpráva společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost,
dle § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, za rok 2025

Počet podaných žádostí o informace	4
Žádosti vyhověno (nebo částečně vyhověno)	5*
Počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti (i částečném)	0
Žádost odložena	0
Počet podaných odvolání proti rozhodnutí o odmítnutí žádosti	0
Rozsudek soudu ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí povinného subjektu o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace	0
Přehled výdajů vynaložených povinným subjektem v souvislosti se soudními řízeními o právech a povinnostech dle zákona	0
Počet stížností podaných podle § 16a zákona	0
Výčet poskytnutých výhradních licencí	0

*V průběhu ledna 2025 vyhověno žádosti, kterou povinný subjekt obdržel v prosinci 2024.



07

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
K PROSINCI 2025



ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K PROSINCI 2025

ROZVAHA (v celých tisících Kč) k 31. 12. 2025

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	3 647 524	1 394 232	2 253 292	2 107 852
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	3 276 625	1 392 586	1 884 039	1 857 254
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	44 439	31 408	13 031	17 451
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	41 332	28 301	13 031	17 451
B.I.2.1.	Software	007	37 803	25 522	12 281	16 528
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	3 529	2 779	750	923
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	3 107	3 107		
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	3 232 186	1 361 178	1 871 008	1 839 803
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	2 707 692	1 008 305	1 699 387	1 646 928
B.II.1.1.	Pozemky	016	17 500		17 500	17 500
B.II.1.2.	Stavby	017	2 690 192	1 008 305	1 681 887	1 629 428
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	460 719	318 206	142 513	133 455
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	34 729	34 667	62	177
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	34 729	34 667	62	177
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	29 046		29 046	59 243
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	350		350	
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	28 696		28 696	59 243
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B. III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B. III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B. III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B. III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B. III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B. III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B. III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B. III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B. III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

C.	Oběžná aktiva	037	362 602	1 646	360 956	243 889
C.I.	Zásoby	038	11 437	1 413	10 024	10 163
C.I.1.	Materiál	039	11 437	1 413	10 024	10 163
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	120 332	233	120 099	128 861
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	120 332	233	120 099	128 861
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	7 043	233	6 810	6 368
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	57 760		57 760	61 935
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	55 529		55 529	60 558
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	285		285	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	53 218		53 218	60 107
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	323		323	
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	1 703		1 703	451
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	230 833		230 833	104 865
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	70		70	73
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	230 763		230 763	104 792
D.	Časové rozlišení aktiv	078	8 297		8 297	6 709
D.1.	Náklady příštích období	079	4 598		4 598	3 631
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081	3 699		3 699	3 078

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM	082	2 253 292	2 107 852
A.	Vlastní kapitál	083	1 920 924	1 920 780
A.I.	Základní kapitál	084	1 756 803	1 756 803
A.I.1.	Základní kapitál	085	1 756 803	1 756 803
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	086		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	087		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088		
A.II.1.	Ážio	089		
A.II.2.	Kapitálové fondy	090		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095		
A.III.	Fondy ze zisku	096	1 400	982
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098	1 400	982
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	159 146	158 056
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	100	159 146	158 056
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	102	3 575	4 939
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	103		
B + C	Cizí zdroje	104	318 956	172 693
B.	Rezervy	105	9 767	10 286
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	107		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
B.4.	Ostatní rezervy	109	9 767	10 286
C.	Závazky	110	309 189	162 407
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	30 759	28 262
C.I.1.	Vydané dluhopisy	112		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	114		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	115		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	117	541	640
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	120		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	121	30 218	27 622

C.I.9.	Závazky - ostatní	122		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	123		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	124		
C.I.9.3.	Jiné závazky	125		
C.II.	Krátkodobé závazky	126	278 430	134 145
C.II.1.	Vydané dluhopisy	127		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	129		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	130		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	2 461	2 461
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	45 965	42 274
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	1 003	39
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	135		
C.II.8.	Závazky ostatní	136	229 001	89 371
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	137		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	7 471	6 641
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	4 575	4 160
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	169 869	20 360
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	142	47 084	58 062
C.II.8.7.	Jiné závazky	143	2	148
C.III.	Časové rozlišení	144		
C.III.1.	Výdaje příštích období	145		
C.III.2.	Výnosy příštích období	146		
D.	Časové rozlišení	147	13 412	14 379
D.1.	Výdaje příštích období	148	2 109	1 351
D.2.	Výnosy příštích období	149	11 303	13 028

Sestaveno dne: 27. 4. 2026

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, montáž, opravy, Wrevize a zkoušky elektrických zařízení, zámečnictví, nástrojářství, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona, výroba, instalace, opravy elektr. strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení, obchod s elektřinou, služby elektronických komunikací - pronájem okruhů

V Brně dne 27. 4. 2026

Za představenstvo společnosti



Ing. Zdeněk Machů
místopředseda představenstva

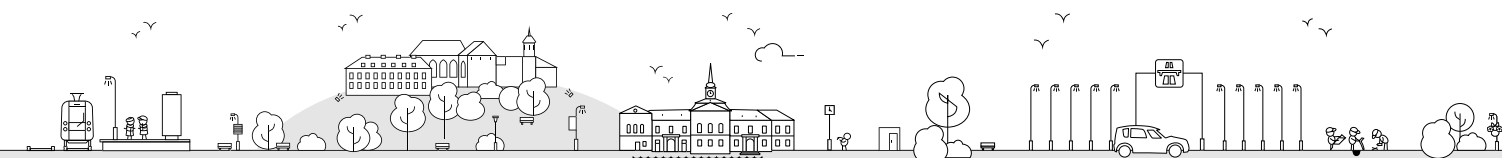


JUDr. Michal Chládek, MBA
předseda představenstva



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (v celých tisících Kč) k 31. 12. 2025

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	453 937	432 475
II.	Tržby za prodej zboží	02	40	35
A.	Výkonová spotřeba	03	249 250	245 164
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	54	24
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	111 848	119 558
A.3.	Služby	06	137 348	125 582
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08	-31 008	-32 013
D.	Osobní náklady	09	156 888	139 127
D.1.	Mzdové náklady	10	113 659	100 072
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	43 229	39 055
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	37 791	33 871
D.2.2.	Ostatní náklady	13	5 438	5 184
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	94 473	89 475
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	94 928	89 871
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	94 928	89 871
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	-484	26
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	29	-422
III.	Ostatní provozní výnosy	20	20 553	18 046
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 210	222
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	321	389
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	19 022	17 435
F.	Ostatní provozní náklady	24	3 893	7 415
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	159	39
F.2.	Prodaný materiál	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	213	214
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-519	3 090
F.5.	Jiné provozní náklady	29	4 040	4 072
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	1 034	1 388



IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	5 470	4 563
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	5 470	4 563
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	3	3
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	3	3
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		1
K.	Ostatní finanční náklady	47	62	56
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	5 405	4 505
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	6 439	5 893
L.	Daň z příjmů	50	2 864	954
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	268	866
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	2 596	88
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	3 575	4 939
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	3 575	4 939
*	Čistý obrat za účetní období	56	453 977	432 510

Sestaveno dne: 27. 4. 2026

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

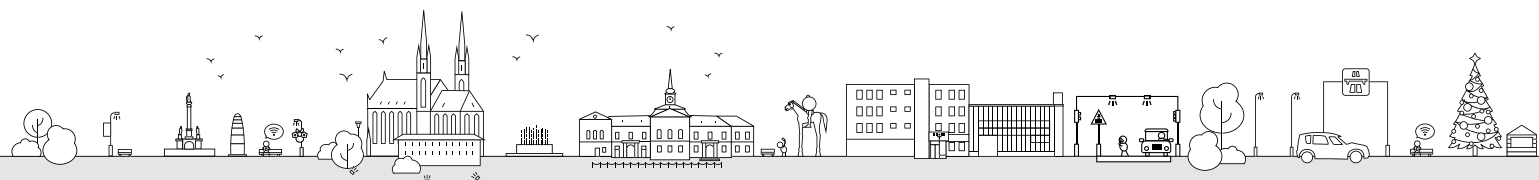
Předmět podnikání účetní jednotky: projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení, zámečnictví, nástrojářství, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona, výroba, instalace, opravy elektr. strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení, obchod s elektřinou, služby elektronických komunikací - pronájem okruhů

V Brně dne 27. 4. 2026

Za představenstvo společnosti


 Ing. Zdeněk Machů
 místopředseda představenstva


 JUDr. Michal Chládek, MBA
 předseda představenstva





ÚČETNÍ JEDNOTKA: TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025

OBSAH

1. POPIS SPOLEČNOSTI	39
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	40
3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY	40
4. DLOUHODOBÝ MAJETEK	45
5. ZÁSoby	46
6. POHLEDÁVKY	46
7. OPRAVNÉ POLOŽKY	47
8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	47
9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	47
10. VLASTNÍ KAPITÁL	47
11. REZERVY	48
12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	48
13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	48
14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM	49
15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	49
16. DAŇ Z PŘÍJMŮ	49
17. LEASING	50
18. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	50
19. VÝNOSY	50
20. OSOBNÍ NÁKLADY	51
21. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI	51
22. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	52
23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	53
24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI	53
25. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	53



1. POPIS SPOLEČNOSTI

Technické sítě Brno, akciová společnost (dále jen společnost nebo TSB), je akciová společnost, která vznikla dne 1. 1. 1998 a sídlí Barvířská 5, 602 00 Brno, Česká republika, identifikační číslo 25512285. Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, spisová značka B 2500.

Hlavním předmětem její činnosti je:

- projektová činnost ve výstavbě,
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
- zámečnictví, nástrojařství,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,
- obchod s elektřinou,
- služby elektronických komunikací – pronájem okruhů.

Osoby podílející se 20 a více procenty na základním kapitálu: Statutární město Brno, IČO: 44992785 - 100 % akcionář.

Mateřskou společností je statutární město Brno (dále jen SMB). Společnost není součástí konsolidačního celku mateřské společnosti z pohledu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Vyhláškou 312/2014 Sb., o podmínkách sestavení účetních výkazů za Českou republiku (konsolidační vyhláška státu) je společnost zahrnuta do konsolidačního celku státu. Vyplývá z toho povinnost zpracovávat Pomocný konsolidační přehled.

Společnost je členem koncernu statutárního města Brna, jehož řídící osobou je statutární město Brno, IČO: 44992785, se sídlem Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno.

Přehled obchodních společností ovládaných SMB je součástí zprávy o vztazích.

Společnost nemá uzavřenou ovládací smlouvu ani smlouvu o rozdělení zisku s mateřskou společností.

Členové statutárních orgánů společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, k 31. prosinci 2025:

Představenstvo

Předseda:	JUDr. Michal Chládek, MBA
Místopředseda:	Ing. Zdeněk Machů
Člen:	MVDr. Ing. Václav Trojan, Ph.D.

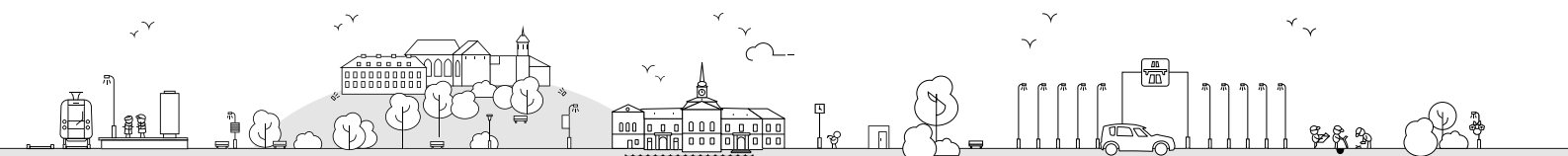
Dozorčí rada

Předseda:	Ing. Petr Souček
Místopředseda:	JUDr. Michal Marek
Člen:	David Slavíček
	RNDr. Jan Hollan, Ph.D. do 26. 3. 2025
	Jaroslav Telecký od 27. 3. 2025
	Mgr. et Mgr. Martin Vérteší

Organizační schéma společnosti je uvedeno v **příloze č. 1**.

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Společnost nevstoupila do insolvenčního řízení a nebyla u ní provedena žádná forma přeměny.



Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. V průběhu provádění roční inventarizace majetku je přezkoumána jeho očekávaná doba životnosti a předpokládaná zbytková hodnota. Odpisový plán je na základě tohoto přezkoumání přehodnocen, případně ponechán stávající. Společnost nepoužívá metodu komponentního odpisování. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Budovy provozní	61
Budovy ostatní	50
Garáže	30
Přístřešky	10
Kolektory – stavební objekty	100
Kolektory – ocelové konstrukce	70
Kolektory – provozní soubory	30
Veřejné a slavnostní osvětlení	34
Rozváděče veřejného osvětlení	25
Stavby – oplocení, vedení místní trubní, zpevněná plocha	20
Stroje, přístroje a zařízení	10
Datové centrum	10
Trafostanice	10
Gastrostánky	10
Prodejní stánky	5
Dopravní prostředky – osobní	5
Automobily užitkové nad 3,5 t	10
Ostatní kancelářské stroje a zařízení, počítače	5
Inventář	5
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15
Služebnost	5

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého hmotného majetku, tvoří společnost opravnou položku z důvodu dočasného nepoužívání, poškození atd. V roce 2025 ani v r. 2024 nebylo nutné opravnou položku k hmotnému majetku tvořit.

V roce 2025 byly pozastaveny daňové odpisy vybraných staveb veřejného osvětlení a provozních souborů kolektorů. V roce 2024 byly pozastaveny daňové odpisy vybraných staveb veřejného osvětlení. U ostatního majetku byly daňové odpisy uplatněny.

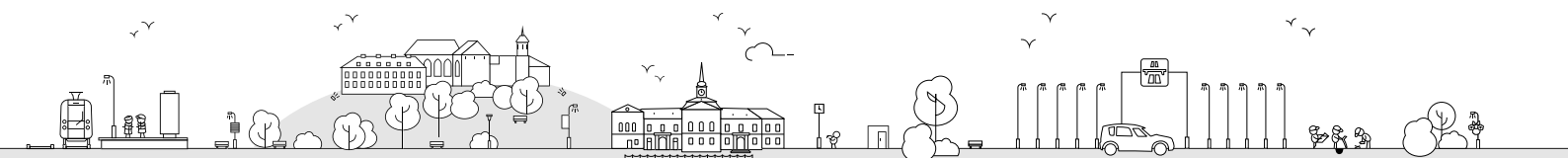
c) Finanční majetek

Společnost nevlastní dlouhodobý ani krátkodobý finanční majetek.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.



e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek. Opravné položky k pohledávkám jsou stanoveny na základě analýzy platební schopnosti odběratelů a podle stáří pohledávek – 10 % u pohledávek starších 90–180 dnů, 50 % u pohledávek starších 180–365 dnů a 100 % u pohledávek starších 365 dnů a u pohledávek, kde je dlužník v konkurzním řízení či likvidaci.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky, popřípadě i dohadné účty aktivní, se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců) s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Do vlastního kapitálu společnost účtuje o odložené dani vzniklé v prvním roce a o odložené dani vzniklé z titulu vkladu majetku.

Společnost dále vytváří fond ze zisku, vedený na účtu statutární a ostatní fondy. O výši přidělu rozhoduje valná hromada společnosti, o použití fondu rozhoduje generální ředitel. Slouží k účelům stanoveným Kolektivní smlouvou, jako je očkování zaměstnanců, příspěvky na závodní stravování, sociální výpomoci a jiné zaměstnanecké výhody.

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věčné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. V případě potřeby se rozdělují na krátkodobé a dlouhodobé.

h) Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem a případné nerovnoměrné splátky se časově rozlišují.

Vykázání celkové hodnoty najatého majetku je uvedeno v podrozvahové evidenci.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku. K rozvahovému dni jsou položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.



k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí, na základě předání zboží nebo služeb, bez ohledu na okamžik platby.

l) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Rozdíly, které vznikly z důvodu prvního roku účtování o odložené dani ze všech přechodných rozdílů, jsou zaúčtovány do vlastního kapitálu. Do vlastního kapitálu jsou pak zúčtovány i rozdíly účetní a daňové zůstatkové ceny při vkladu majetku.

m) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu tohoto majetku.

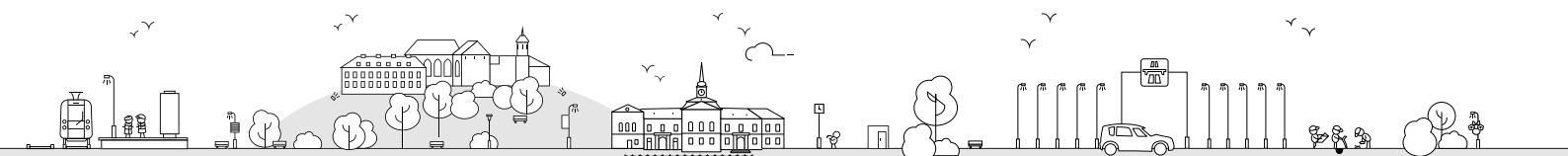
V roce 2025 společnost evidovala níže uvedené neinvestiční dotace od SMB:

Na zajištění správy, údržby, provoz a opravy kolektorové sítě v městě Brně, a to ve výši 16 000 tis. Kč. Dotace byla za rok 2025 plně vyčerpána.

Na „Reklamu a propagaci projektu Kolektor Česká – Středova“ ve výši 5 mil. Kč. První splátka dotace ve výši 1,5 mil. Kč společnost obdržela v roce 2025, druhá splátka ve výši 3,5 mil. Kč bude obdržena v roce 2026. Realizace projektu od 1. 9. 2025 do 30. 6. 2028. Finanční vypořádání do 31. 12. 2028.

V roce 2025 společnost evidovala níže uvedené investiční dotace od SMB:

- Na rekonstrukci světelných girland ve statutárním městě Brně obdržela TSB v roce 2020 dotaci výši 4 mil. Kč, v roce 2021 dalších 500 tis. Kč na zajištění organizace soutěže o návrh. V roce 2022 byla dotace na základě předloženého rozpočtu výherce výběrového řízení navýšena o dalších 990 280 Kč. Původně měla být rekonstrukce provedena do 31. 12. 2022 a finanční vypořádání do 28. 2. 2023. S ohledem na objektivní překážky na straně realizátora byly termíny formou dodatku posunuty. Rekonstrukce světelných girland byla provedena do 30. 6. 2023 a finanční vypořádání dotace bylo provedeno k 31. 12. 2023. Celkové skutečné náklady související s rekonstrukcí girland činily 4 904 198,60 Kč. Rozdíl ve výši 86 081,40 Kč byl vrácen poskytovateli dotace. V roce 2024 uzavřela TSB se zhotovitelem světelných girland dohodu o zániku závazku, dle které TSB odstoupila od závazků založených smlouvou o dílo, aniž by byl zřízen závazek nový. V rámci poskytování záručních služeb vyvstala ze strany zhotovitele girland obava, že z důvodu možného výpadku funkčního náhradního materiálu na straně externího výrobce girland, a s tím souvisejících komplikací, nebude schopen zajistit plnění v rozsahu záruky. Tato skutečnost byla hlavním důvodem pro odstoupení TSB od smlouvy o dílo. Zhotovitel provedl v 11/2024 demontáž girland a vrátil TSB veškerá plnění poskytnutá dle smlouvy o dílo. Vzhledem k výše uvedenému nebyl naplněn účel smlouvy o poskytnutí investiční dotace, SMB tedy následně vyzvalo TSB k vrácení investiční dotace. Dotace byla v 1/2025 vrácena poskytovateli dotace v plné výši.
- Na „Akce spojené s veřejným osvětlením, kolektory a kabelovody“ ve výši 35 mil. Kč. Realizace projektu byla provedena v období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Finanční vypořádání do 28. 2. 2025. Celkové skutečné náklady na akci činily 34 629 737,24 Kč. Rozdíl ve výši 370 262,76 Kč byl vrácen poskytovateli dotace.
- Na „Rekonstrukci veřejného osvětlení na ulici Údolní“ ve výši 7,5 mil. Kč. Realizace projektu bude od 1. 1. 2024 do 31. 10. 2026. Finanční vypořádání do 31. 12. 2026.



- Na „Speciální osvětlení na náměstí Svobody“ ve výši 2 mil. Kč. Realizace projektu od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2025. Celkové skutečné náklady na akci činily 2 012 724,- Kč, částka ve výši 12 724,- Kč nad rámec poskytnuté dotace, byla uhrazena z vlastních zdrojů TSB.
- Na „12. stavba sekundárního kolektoru Česká – Středová“ ve výši 300 mil. Kč. 1. splátka dotace ve výši 150 mil. Kč byla TSB vyplacena v 3/2025, 2. splátka ve výši 50 mil. Kč bude TSB vyplacena nejpozději do 31. 1. 2026 a 3. splátka ve výši 100 mil. Kč bude vyplacena nejpozději do 31. 1. 2027. Dotace je poskytována formou zálohy s povinností následného vypořádání. Realizace projektu bude od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2027. Finanční vypořádání do 31. 12. 2028.
- Na „Akce spojené s veřejným osvětlením, kolektory a kabelovody“ ve výši 35 mil. Kč. Dotaci jsme obdrželi v 1/2025. Realizace projektu byla provedena od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025. Celkové skutečné náklady na realizaci projektu činily 36 560 418,30 Kč, částka ve výši 1 560 418,30 Kč nad rámec dotace byla uhrazena z vlastních zdrojů TSB.
- Na „Rekonstrukci šachty Š15“ ve výši 5 mil. Kč. Realizace projektu od 1. 7. 2025 do 31. 10. 2026. Finanční vypořádání do 31. 12. 2026.
- Na „Slavnostní osvětlení Girlandy“ ve výši 8,5 mil. Kč. Realizace projektu od 1. 7. 2025 do 30. 6. 2027. Finanční vypořádání do 30. 9. 2027.
- Na „Osvětlení nábřeží vodního toku Svratka“ ve výši 9,9 mil. Kč. Realizace projektu od 1. 9. 2025 do 31. 8. 2026. Finanční vypořádání do 31. 12. 2026.

V roce 2025 jsme obdrželi od Ministerstva průmyslu a obchodu ČR v rámci Národního plánu obnovy dotaci ve výši 10 mil. Kč na obnovu veřejného osvětlení města Brna. Dotace byla poskytnuta na rekonstrukci a inovaci soustav veřejného osvětlení města Brna za účelem dosažení úspory el. energie. Datum dokončení realizace projektu 30. 6. 2025, předložení závěrečné zprávy 31. 7. 2025.

K 31. 12. 2025 byla ukončena realizace projektu „Ekosystém Smart Cities projektů s využitím 5G technologií“. Ministerstvo rozhodlo o poskytnutí dotace, celkové skutečné náklady na projekt činily 1 745 250,- Kč, k 31. 12. 2025 byla podána závěrečná zpráva a nyní čekáme na připsání dotace.

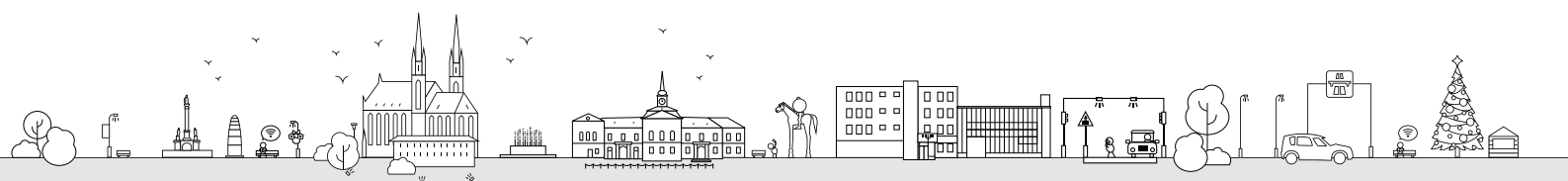
n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky – viz kapitola 24, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

o) Změny způsobů oceňování, odpisování, srovnatelnosti a opravy chyb minulých období

Společnost neúčtovala o opravách chyb předchozích období. Rovněž tak nenastaly změny ve způsobu oceňování nebo odpisování majetku.



4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

Přehled přírůstků a úbytků dlouhodobého nehmotného majetku je uveden v **příloze č. 2**.

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

K 31. 12. 2025 ani k 31. 12. 2024 společnost neeviduje v nehmotném majetku povolenky na emise a preferenční limity.

Účetní odpisy dlouhodobého nehmotného majetku a drobného dlouhodobého nehmotného majetku zaúčtované v r. 2025 a 2024 činily v souhrnu 6 981 tis. Kč a 3 894 tis. Kč.

Společnost neupravila ocenění nehmotného dlouhodobého majetku prostřednictvím opravné položky, neboť pro případné úpravy nebyl shledán důvod.

K 31. 12. 2025 ani k 31. 12. 2024 nezůstal žádný nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek.

V roce 2025 ani v roce 2024 společnost nezískala bezúplatně dlouhodobý nehmotný majetek.

K 31. 12. 2025 společnost nevlastní ani nemá právo hospodaření lesních pozemků s lesním porostem.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

Přehled přírůstků a úbytků dlouhodobého hmotného majetku je uveden v **příloze č. 3**.

Společnost vlastní majetek, který je veden v účetnictví za nižší cenu, než je jeho tržní ocenění. Jedná se o majetek odkoupený po ukončení leasingových smluv:

Dat. zař.	Inv. č.	Název	Předpokládaná cena k 31. 12. 2025
17. 9. 2004	DH/32756	Stabilizátor a reduktor napětí	30 tis. Kč
15. 12. 2010	DH/34017	VW CADDY+dílenská vestavba (5B2 6460)	55 tis. Kč
4. 8. 2020	DH/35933	Plošina Fuso CANTER	1 200 tis. Kč

Tento majetek evidujeme v účetnictví v celkové hodnotě 3 640,- Kč.

Majetek, který není vykázán v rozvaze, je uveden v podrozvahové evidenci – viz kapitola 18.

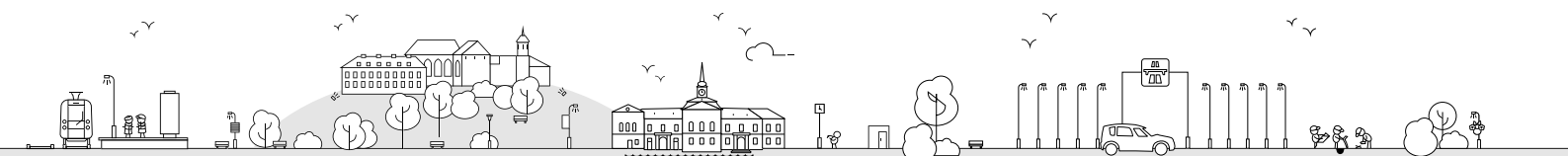
Společnost nezjistila nutnost upravit ocenění dlouhodobého hmotného majetku prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů. K 31. 12. 2025 a k 31. 12. 2024 zůstal nedokončený dlouhodobý hmotný majetek ve výši 28 696 tis. Kč a 59 243 tis. Kč.

V r. 2025 i v r. 2024 byl tvořen převážně investicemi do nedokončených staveb veřejného osvětlení a nedokončenými pracemi na rekonstrukci šachet v kolektorech.

Společnost nevlastní majetek, který je zatížen zástavním právem/věcným právem jiné osoby.

Společnost, jako oprávněný, uzavírá smlouvy o zřízení služebnosti či o umístění zařízení veřejného osvětlení a zajištění vstupu na pozemek za účelem správy a údržby zařízení veřejného osvětlení. Na základě těchto smluv je povinný dle smlouvy povinen strpět umístění zařízení veřejného osvětlení. V případě, že se právo služebnosti zřizuje úplatně, je služebnost účtována do majetku. V případě bezúplatného pořízení služebnosti postupuje společnost podle zákona o oceňování majetku, oceňuje je částkou 10 000,- Kč, účtuje o nich do podrozvahové evidence a zohledňuje je v daňovém přiznání k dani z příjmů právnických osob. V roce 2025 i 2024 získaly TSB bezúplatně služebnosti oceněné na celkovou částku 70 tis. Kč a 130 tis. Kč.

Dále společnost používá DM, jehož účetní zůstatková hodnota je nulová. Odborným odhadem byla jeho tržní hodnota k 31. 12. 2025 stanovena na částku 10 851 tis. Kč a k 31. 12. 2024 na 12 112 tis. Kč, tj. 10 % z pořizovací ceny.



Společnost používá ke své činnosti také drobný dlouhodobý majetek, jehož účetní zůstatková hodnota je nulová. Pořizovací cena takového majetku v operativní evidenci k 31. 12. 2025 činí 37 995 tis. Kč, k 31. 12. 2024 činila 36 288 tis. Kč.

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Technické sítě Brno, akciová společnost, nevlastní žádný dlouhodobý finanční majetek.

Společnost neposkytla k 31. 12. 2025 ani k 31. 12. 2024 zápůjčky ani úvěry žádné ze spřízněných osob.

5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a bezobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka byla stanovena vedením společnosti na základě provedené inventarizace zásob (viz kapitola 7).

6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2025 a 2024 vytvořeny opravné položky na základě provedených inventarizací pohledávek (viz kapitola 7).

K 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 činily pohledávky po lhůtě splatnosti 1 059 tis. Kč a 684 tis. Kč, z toho po splatnosti více než 365 dnů bylo 222 tis. Kč a 188 tis. Kč.

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení atd. odepsala do nákladů v roce 2025 a 2024 pohledávky ve výši 5 tis. Kč a 350 tis. Kč. Pohledávky jsou nadále vedeny na podrozvahových účtech.

K 31. 12. 2025 a k 31. 12. 2024 neměla společnost žádné dlouhodobé pohledávky.

Společnost eviduje k 31. 12. 2025 dohadné účty aktivní ve výši 323 tis. Kč, které zahrnují nevyfakturované služby za připojení elektro nabíječky a za poskytování služeb informačních a komunikačních technologií. K jejich vyúčtování došlo v lednu 2026.

K 31. 12. 2024 společnost dohadné účty aktivní neevidovala.

Přehled pohledávek z obchodních vztahů dle splatnosti k 31. 12. 2025 a k 31. 12. 2024 – položky C.II.2.1., C.II.2.2.

	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
pohledávky celkem	64 803 tis. Kč	68 507 tis. Kč
z toho ve lhůtě	63 744 tis. Kč	67 823 tis. Kč
z toho po lhůtě celkem	1 059 tis. Kč	684 tis. Kč
do 30 dnů	749 tis. Kč	342 tis. Kč
do 60 dnů	49 tis. Kč	96 tis. Kč
do 90 dnů	1 tis. Kč	2 tis. Kč
do 180 dnů	22 tis. Kč	27 tis. Kč
nad 180 dnů	16 tis. Kč	29 tis. Kč
nad 1 rok	79 tis. Kč	50 tis. Kč
nad 5 let	143 tis. Kč	138 tis. Kč

Pohledávky za spřízněnými osobami – viz kapitola 21.



7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v kapitolách 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2023	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2024	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2025
dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0
zásobám	1 871	1 897	1 871	1 897	1 413	1 897	1 413
pohledávkám – zákonné	490	30	352	168	60	5	223
pohledávkám – ostatní	136	16	116	36	10	36	10

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

K 31. 12. 2025 ani k 31. 12. 2024 společnost neměla žádné devizové prostředky na bankovních účtech ani v hotovosti.

Celkový stav finančních prostředků na bankovních účtech k 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 činil 230 763 tis. Kč a 104 792 tis. Kč.

Celkový stav finančních prostředků na pokladně k 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 činil 70 tis. Kč a 73 tis. Kč. K 31. 12. 2025 ani k 31. 12. 2024 společnost neměla v pokladně žádné ceniny.

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

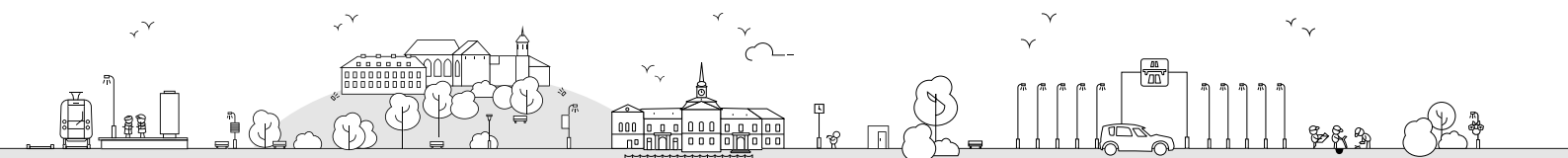
Náklady příštích období k 31. 12. 2025 v částce 4 598 tis. Kč a k 31. 12. 2024 v částce 3 631 tis. Kč zahrnují především náklady na vzdělávání, nájemné, předplatné, prodloužení licencí, softwarovou podporu a náklady na služby spojené s podporou nástroje na analýzu síťového provozu počítače sítě Metropolitní síť SMB. Položky jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období k 31. 12. 2025 v částce 3 699 tis. Kč a k 31. 12. 2024 v částce 3 078 tis. Kč zahrnují zejména fakturaci za montáž a demontáž vánočního osvětlení a zajištění akce Brněnské Vánoce 2025. Položky jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč) – viz **příloha č. 4**.

Základní kapitál společnosti se k 31. 12. 2025 i k 31. 12. 2024 skládá z 16 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě o různé jmenovité hodnotě upsaných a plně splacených s celkovou nominální hodnotou 1 756 803 tis. Kč. Fondy ze zisku k 31. 12. 2025 v částce 1 400 tis. Kč a k 31. 12. 2024 v částce 982 tis. Kč jsou určeny k úhradám zaměstnaneckých benefitů dohodnutých v kolektivní smlouvě, jako je očkování zaměstnanců, příspěvky na závodní stravování, příspěvky na rekreaci dětí, půjčky, nápoje, sociální výpomoci apod.



Valná hromada společnosti rozhodla nevyplácet dividendy ze zisku roku 2024 a 2023. O rozdělení zisku roku 2025 bude rozhodovat Rada města Brna. Je předpoklad, že po doplnění sociálního fondu v souladu s uzavřenou kolektivní smlouvou bude zbytek zisku zúčtován na nerozdělený zisk minulých let.

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2023	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2024	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2025
zákonné	0	0	0	0	0	0	0
ostatní	7 197	9 302	6 213	10 286	9 767	10 286	9 767

Ostatní rezervy jsou vytvořeny na roční odměny a na nevyčerpanou dovolenou a to k 31. 12. 2025 ve výši 9 767 tis. Kč a k 31. 12. 2024 ve výši 10 286 tis. Kč.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2025 ani 31. 12. 2024 společnost neměla žádné dlouhodobé zálohy.

Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů k 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 jsou ve výši 541 tis. Kč a 640 tis. Kč, jedná se o zaplacené kauce a zádržné.

Zaplacené kauce jsou složeny v TSB po dobu trvání nájemných smluv v kolektorové síti.

V dlouhodobých závazcích je od roku 2009 účtováno o odloženém daňovém závazku. V předchozích letech se o odložené dani neúčtovalo. Odložený daňový závazek k 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 činil 30 218 tis. Kč a 27 622 tis. Kč. Výpočet odložené daně – viz kapitola 16.

Společnost nemá dlouhodobé závazky, k nimž by bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele.

Dlouhodobé závazky vůči spřízněným osobám – viz kapitola 21.

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2025 ani k 31. 12. 2024 neměla společnost žádné závazky po lhůtě splatnosti více než 365 dnů.

K 31. 12. 2025 ani k 31. 12. 2024 neměla společnost krátkodobé závazky, k nimž bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele.

Krátkodobé zálohy k 31. 12. 2025 i k 31. 12. 2024 byly přijaty ve stejné výši 2 461 tis. Kč. Zálohy byly přijaty na provedení činností TSB pro SMB na každoroční akci Města Brněnské Vánoce zejména v oblasti technického vybavení a slavnostního osvětlení. Vyúčtování bylo provedeno v lednu 2026 a v lednu 2025.

Společnost evidovala k 31. 12. 2025 a k 31. 12. 2024 závazky z pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení ve výši 4 575 tis. Kč a 4 160 tis. Kč. Závazky byly v řádném termínu uhrazeny.

Dohadné účty pasivní k 31. 12. 2025 v částce 47 084 tis. Kč a k 31. 12. 2024 v částce 58 062 tis. Kč zahrnují nevyfakturované dodávky materiálu a spotřebu elektrické energie. K jejich vyúčtování došlo v lednu 2026.

V rozvaze na ř. C.II.8.5. jsou kromě daňových závazků vykázány v č. 162 715 tis. Kč dotace přijaté od Statutárního města Brna, o které k 31. 12. 2025 nebyla snížena cena nově pořizovaného majetku.



Přehled závazků (krátkodobých i dlouhodobých) z obchodních vztahů dle splatnosti k 31. 12. 2025 a k 31.12. 2024 – položky C.I.4, C.II.4 a C.II.6

	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
závazky celkem	47 509 tis. Kč	42 953 tis. Kč
z toho ve lhůtě	45 688 tis. Kč	42 915 tis. Kč
z toho po lhůtě celkem	1 821 tis. Kč	38 tis. Kč
do 30 dnů	1 356 tis. Kč	38 tis. Kč
do 60 dnů	0 tis. Kč	0 tis. Kč
do 90 dnů	465 tis. Kč	0 tis. Kč
do 180 dnů	0 tis. Kč	0 tis. Kč
nad 180 dnů	0 tis. Kč	0 tis. Kč
nad 1 rok	0 tis. Kč	0 tis. Kč

Závazky vůči spřízněným osobám – viz kapitola 21.

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

K 31. 12. 2025 ani k 31. 12. 2024 nemá společnost závazky vůči úvěrovým institucím. V roce 2025 ani 2024 společnost neplatila žádné úroky.

V roce 2026 byla uzavřena úvěrová smlouva s Komerční bankou na výstavbu projektu „Kolektor Česká–Středova“ se začátkem čerpání v druhé polovině roku 2026.

15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období k 31. 12. 2025 v částce 2 109 tis. Kč a k 31. 12. 2024 v částce 1 351 tis. Kč zahrnují především časově rozlišené náklady na vodné a stočné, náklady na realizaci vánoční výzdoby stromu na nám. Svobody, za pronájem LED světelných převěsů a náklady na stravovací poukázky a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

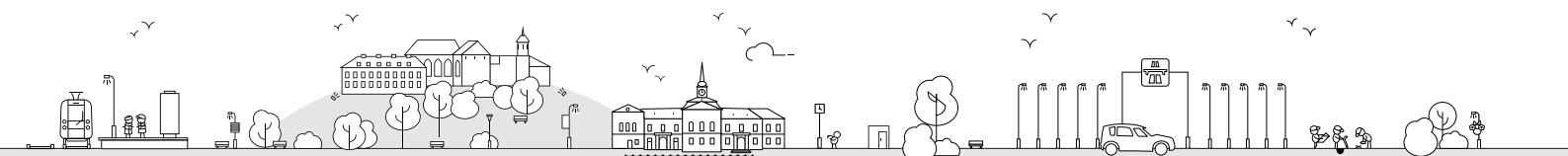
Výnosy příštích období k 31. 12. 2025 v částce 11 303 tis. Kč a k 31. 12. 2024 v částce 13 028 tis. Kč zahrnují především výnosy za reklamní služby, demontáž vánočního osvětlení, poskytnutí licence a implementaci IS K2 do prostředí BVV a v roce 2025 navíc implementaci a provoz části HR informačního systému K2 v prostředí BVV a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

16. DAŇ Z PŘÍJMŮ

K 31. 12. 2024 byl po proúčtování daně z příjmu právnických osob vykázán doplatek na dani z příjmu právnických osob v částce 515 tis. Kč. V roce 2025 byla proúčtována daň z příjmu PO v částce 268 tis. Kč a společnosti tak vznikl přeplatek daně ve výši 285 tis. Kč.

V účetním období roku 2025 byly pozastaveny daňové odpisy hmotného majetku v částce 72 196 tis. Kč a v roce 2024 v částce 64 751 tis. Kč.

Vysoký rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, resp. zůstatkovými cenami dlouhodobého majetku je dán jednak rozdílnou vstupní cenou účetní a daňovou při vkladech majetku ze strany statutárního města Brna a rovněž nastavením reálné živostnosti zejména kolektorové sítě. Účetní odpisy tohoto majetku odrážející jeho předpokládanou životnost jsou výrazně nižší než odpisy daňové nastavené v souladu se zákonem o daních z příjmů. Uvedený stav se promítá jak v rozdílné výši účetních a daňových odpisů, resp. možnosti jejich částečného neuplatnění v daném roce v souladu se zákonem o daních z příjmů, tak i ve výpočtu odložené daně z příjmů.



Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2025		2024	
	Odlož. daň. pohl.	Odlož. daň. záv.	Odlož. daň. pohl.	Odlož. daň. záv.
Rozdíl mezi úč. a daň. zůst. cenou dl. maj.		32 568		30 188
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k zásobám	297		398	
OP k pohledávkám	2		8	
Rezervy	2 051		2 160	
Vklad majetku SMB		0		0
Celkem	2 350	32 568	2 566	30 188
Netto		30 218		27 622

Společnost zaúčtovala v r. 2025 zvýšení celkového odloženého daňového závazku ve výši 2 596 tis. Kč z titulu rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku a ostatních přechodných rozdílů.

17. LEASING

Společnost v roce 2025 ani 2024 neeviduje žádný dlouhodobý majetek najatý formou finančního leasingu v podrozvahové evidenci.

18. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 12. 2025 majetek, který není vykázán v rozvaze, ale je evidován v podrozvahové evidenci. Jedná se o drobný hmotný majetek v ceně od 500 Kč do 1 000 Kč v sumární hodnotě 784 tis. Kč, vánoční osvětlení a dekorace pořízené z investiční dotace, u kterého byla odborným odhadem stanovena cena 950 tis. Kč, veřejné hodiny pořízené z investiční dotace za 380 tis. Kč, bezúplatné zřízení služebnosti v hodnotě 1 720 tis. Kč, slavnostní LED osvětlení hrad Špilberk za 3 357 tis. Kč, chytrý optický senzor viSEN za 1 605 tis. Kč, ochranná známka za 50 tis. Kč a odepsané pohledávky ve výši 1 706 tis. Kč. Celková výše majetku vedeného v podrozvahové evidenci k 31. 12. 2025 je vykázána v pořizovací hodnotě 10 552 tis. Kč a k 31. 12. 2024 byla vykázána v pořizovací hodnotě 9 262 tis. Kč.

Společnost nemá k 31. 12. 2025 a k 31. 12. 2024 žádné závazky (peněžní a nepeněžní povahy), které nejsou vykázány v rozvaze. Veškerý majetek společnosti je řádně pojištěný.

19. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč)

	2025		2024	
	Tuzemsko	Zahraničí	Tuzemsko	Zahraničí
Projekty a engineering	480		960	
Veřejné osvětlení	246 118		240 874	
Reklama	18 355		18 234	
Kolektory	83 687		76 325	
ICT	101 983		98 223	
Ostatní	29 377		20 504	
Výnosy celkem	480 000		455 120	



Převážná část výnosů společnosti za rok 2025 i 2024 je soustředěna zejména na příjmy společnosti ze správy, provozování a udržování veřejného a slavnostního osvětlení ve statutárním městě Brně, příjmy z pronájmu kolektorů dalším provozovatelům síťových služeb, příjmy ze správy, provozování a údržby informačních a komunikačních technologií pro Statutárního města Brno, příjmy z prodeje elektrické energie a poskytovaných reklamních služeb.

Ve výnosech společnost také eviduje přijaté dotace. V roce 2025 i v roce 2024 obdržela společnost neinvestiční dotace na zajištění správy, údržby, provozu a opravy kolektorové sítě v městě Brně, a to 16 000 tis. Kč v roce 2024 a 15 388 tis. Kč v roce 2024. Dotace byla za rok 2025 i 2024 plně vyčerpána. V roce 2025 společnost obdržela také dotaci na reklamu a propagaci projektu Kolektor Česká–Středova ve výši 1 500 tis. Kč.

20. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2025		2024	
	Celkový počet zaměstnanců	z toho řídicí zaměstnanci	Celkový počet zaměstnanců	z toho řídicí zaměstnanci
Průměrný počet zaměstnanců	144	17	142	15
Mzdové náklady	112 219	25 169	98 632	19 022
Sociální zabezpečení a zdrav. pojištění	37 304	8 146	33 384	6 765
Ostatní osobní náklady	5 438		5 184	
Odměny členů stat. a dozorčích orgánů	1 440		1 440	
Soc. zabezp. a zdrav. poj. z odměn členů statutárních a dozorčích orgánů	487		487	
Osobní náklady	156 888		139 127	

21. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2025 a 2024 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné zápůjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

Společnost hradí za členy statutárních a dozorčích orgánů pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou členy orgánů společnosti a za řídicí pracovníky i ostatní zaměstnance pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli.

Dlouhodobé pohledávky vůči spřízněným osobám společnost nemá.

Společnost běžně neprodává výrobky spřízněným osobám, poskytuje jim služby.

Společnost prodávala své služby a majetek SMB a ostatním spřízněným osobám v rámci běžné obchodní činnosti podniku.

V roce 2025 a 2024 činily prodeje SMB 333 961 tis. Kč a 324 368 tis. Kč a ostatním spřízněným osobám 71 469 tis. Kč a 60 371 tis. Kč.

Krátkodobé pohledávky za vlastníkem společnosti SMB k 31. 12. 2025 a k 31. 12. 2024 činily 47 089 tis. Kč a 48 631 tis. Kč, za ostatními spřízněnými osobami k 31. 12. 2025 a k 31. 12. 2024 činily celkem 10 671 tis. Kč a 13 304 tis. Kč.

Společnost nakupovala výrobky a využívala služeb SMB a ostatních spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku.

V roce 2025 a 2024 činily nákupy od SMB 173 tis. Kč a 50 tis. Kč a od ostatních spřízněných osob 53 493 tis. Kč a 55 885 tis. Kč.

Krátkodobé závazky vůči vlastníku společnosti SMB k 31. 12. 2025 a k 31. 12. 2024 nebyly, vůči ostatním spřízněným osobám k 31. 12. 2025 a k 31. 12. 2024 činily celkem 1 003 tis. Kč a 39 tis. Kč.



Výše konečného zůstatku nevyúčtovaných dotací poskytnutých SMB k 31. 12. 2025 činila 162 715 tis. Kč. Jedná se o dotace na rekonstrukci veřejného osvětlení na ulici Údolní ve výši 7,5 mil. Kč (v roce 2025 vyčerpáno 7 133 tis. Kč), na osvětlení nábřeží vodního toku Svratka ve výši 9,9 mil. Kč (v roce 2025 vyčerpáno 3 751 tis. Kč), na rekonstrukci šachty Š15 ve výši 5 mil. Kč (v roce 2025 vyčerpáno 2 883 tis. Kč), na „12. stavbu sekundárního kolektoru Česká–Středova“ ve výši 150 mil. Kč (v roce 2025 vyčerpáno 4 419 tis. Kč) a dotaci na „Slavnostní osvětlení Girlandy“ ve výši 8,5 mil. Kč, která bude vyčerpána do roku 2027.

Dlouhodobé závazky vůči spřízněným osobám společnost nemá.

Seznam jednotlivých spřízněných osob a přehled vztahů se spřízněnými osobami je uveden ve Zprávě o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou osobou.

Veškeré transakce se spřízněnými osobami byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

22. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Položka služby představuje náklady na opravy a udržování, cestovné, náklady na reprezentaci a ostatní služby, které obsahují náklady na školení, audity, právní služby, leasing, nájemné, stočné, poradenské služby, údržbu SW, údržba modulu Elschéma vč. zavádění dat do GIS, zajištění chodu veřejného osvětlení mimo pracovní dobu, servis a provoz datových sítí a datového centra, náklady na zajištění akce Brněnské Vánoce.

Ostatní provozní výnosy tvoří především provozní dotace na zajištění správy, údržby, provozu a opravy kolektorové sítě ve městě Brně a pojištění plnění pojišťovny.

Ostatní provozní náklady tvoří především pojištění majetku, vozidel a osob, zákonné pojištění zaměstnanců, pracovní lékařské služby, rozpuštění rezerv, daně a poplatky a zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku. Záporná hodnota ostatních provozních nákladů je způsobena rozpuštěním rezerv.

Finanční výnosy tvoří úrok z běžného účtu. Finanční náklady tvoří bankovní poplatky.

Přehled významných nákladů a výnosů:

Služby (v tis. Kč)	2025	2024	2023
Opravy a udržování majetku	54 358	57 492	50 932
Poradenské služby, výběrová řízení	3 008	1 689	2 578
Audity	298	301	246
Zajištění chodu VO mimo pracovní dobu	1 005	1 136	874
Právní služby	3 853	2 083	922
Nájemné a leasing	3 350	3 133	2 895
Náklady na zajištění akce Brněnské Vánoce	2 911	2 439	2 455
Telefony, internet	1 320	1 070	953
Servis a provoz dat. sítí a dat. centra	21 476	21 358	21 582
Metropolitní síť – nákup služeb	11 077	11 077	11 077
Ostatní služby	34 692	23 804	21 791
Celkem	137 348	125 582	116 305



Ost. provozní výnosy a náklady (v tis. Kč)	2025	2024	2023
Ostatní provozní výnosy	20 553	18 046	18 414
Ostatní provozní náklady	3 893	7 415	5 239
Finanční výnosy a náklady (v tis. Kč)	2025	2024	2023
Výnosové úroky	5 470	4 563	3 589
Nákladové úroky	3	3	1
Kurzové ztráty	14	9	10
Ostatní finanční náklady	48	47	47

Ostatní provozní výnosy tvoří kromě tržeb z prodaného majetku a materiálu zejména přijaté provozní dotace.

23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V roce 2024 pověřilo statutární město Brno, dále jen SMB, společnost Technické sítě Brno, a.s., dále jen TSB, jako spolurealizátora výstavby nového kolektoru vč. povrchových úprav v úseku Česká–Středova.

Výstavba byla zahájena v druhé polovině roku 2025, stranu zhotovitele tvoří skupina firem „Čára“, jedná se o firmy Subterra a.s., FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. a POHL cz, a.s.

Hodnota podílu uzavřené smlouvy o dílo připadající na TSB činí cca 468 mil. Kč bez DPH.

Investice je financována formou dotace ze strany SMB na základě smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna č. 5624096301 a dodatku č. 1 v celkové výši 300 mil. Kč, na zbývající část projektu je sjednán bankovní úvěr, který poskytuje Komerční banka a.s.

Správce stavby zajišťuje společnost Brněnské komunikace, a.s.

25. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Viz příloha č. 5.

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Za peněžní prostředky i peněžní ekvivalenty se považují peníze v hotovosti včetně cenin, peněžní prostředky na účtu včetně přečerpání běžného účtu.

V Brně dne 27. 4. 2026

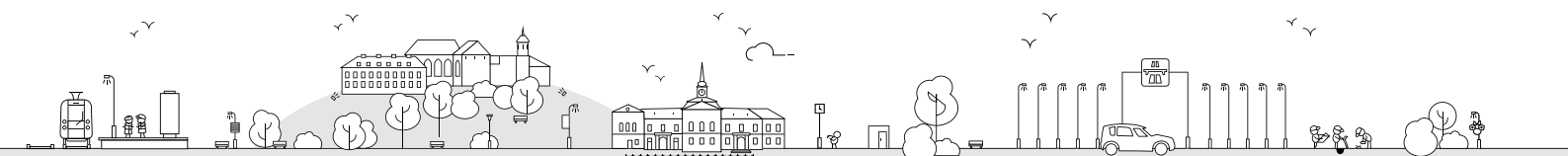
Za představenstvo společnosti



 Ing. Zdeněk Machů
 místopředseda představenstva



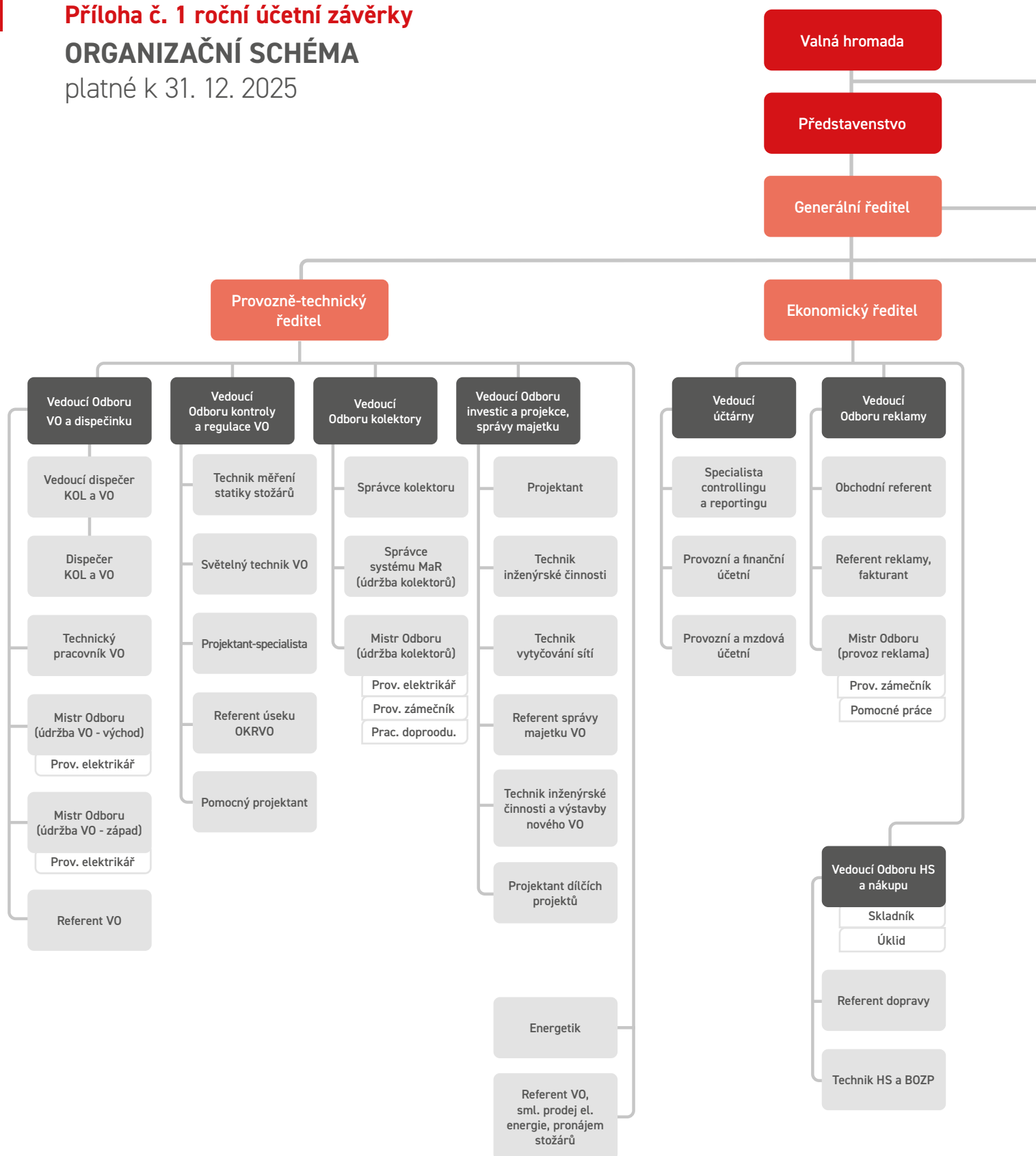
 JUDr. Michal Chládek, MBA
 předseda představenstva



Příloha č. 1 roční účetní závěrky

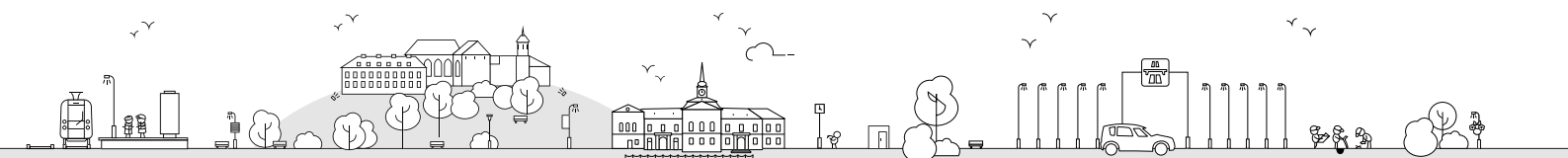
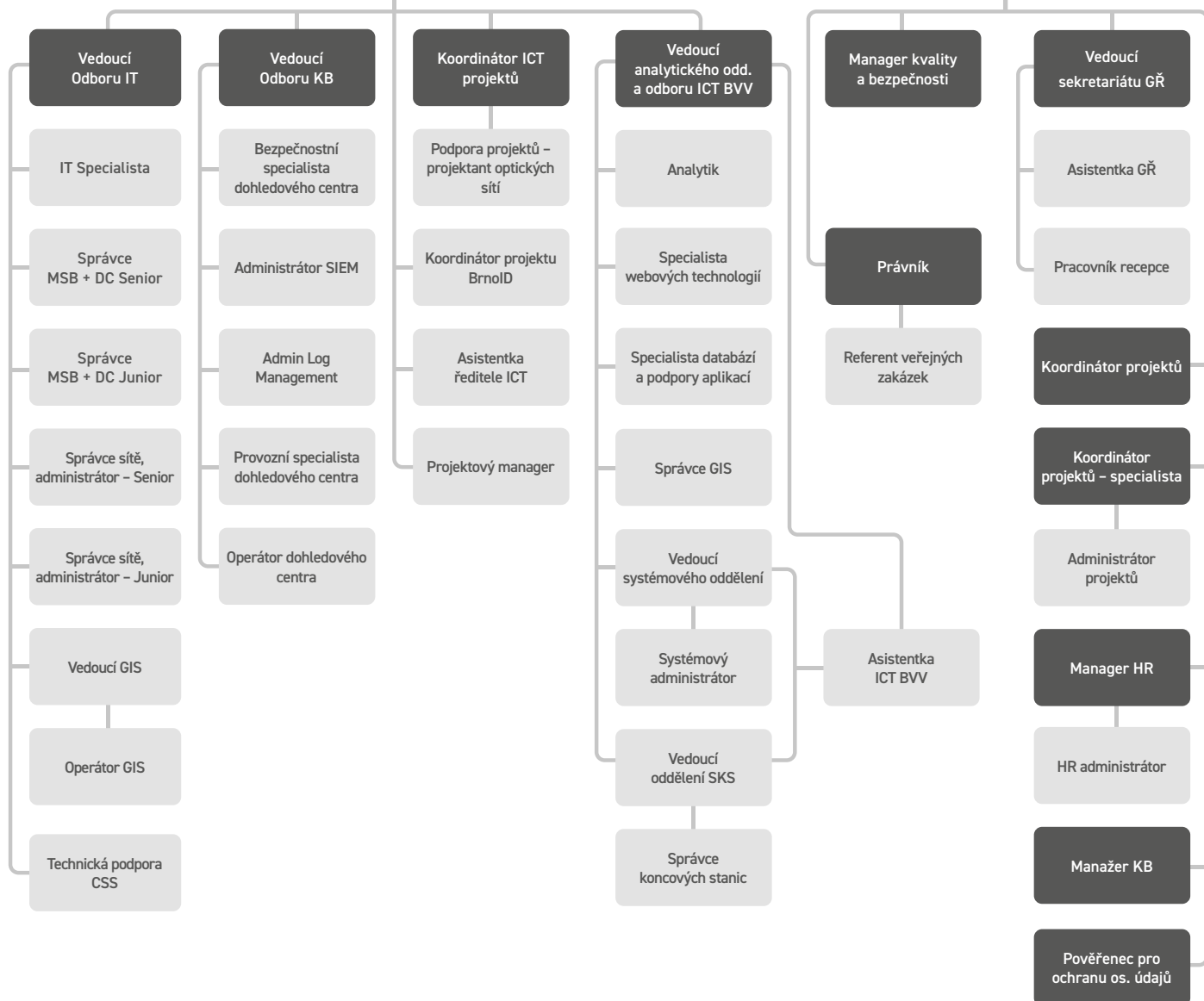
ORGANIZAČNÍ SCHÉMA

platné k 31. 12. 2025



Dozorčí rada

Ředitel ICT



Příloha č. 2 roční účetní závěrky

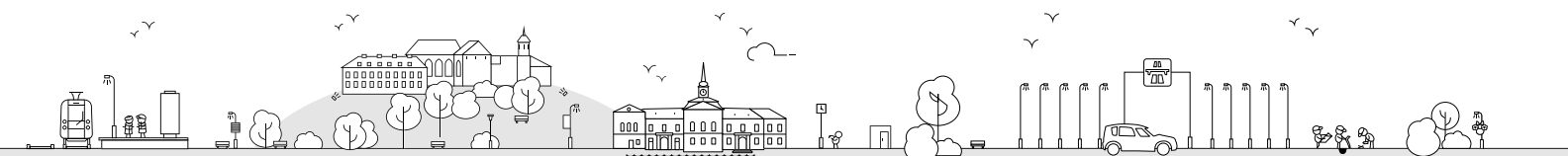
PŘÍRŮSTKY A ÚBYTKY DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO MAJETKU

	Software	Ocenitelná práva	Drobný nehmotný majetek	Ostatní nehmotný majetek	Nedokončený DNM	Poskytnuté zálohy na DNM	Opravné položky	Celkem
Stav k 31.12.2023	17 162	2 491	3 034	104	6 280	0	0	29 071
Přírůstky	18 090	1 038	3		12 852	4 106		36 089
Převody								
Úbytky			44		19 132	4 106		23 282
Stav k 31.12.2024	35 252	3 529	2 993	104	0	0	0	41 878
Přírůstky	2 551	0	10		2 561			5 122
Převody								
Úbytky					2 561			2 561
Stav k 31.12.2025	37 803	3 529	3 003	104	0	0	0	44 439
Oprávký								
Stav k 31.12.2023	14 953	2 486	3 034	104	0	0	0	20 577
Přírůstky	3 771	120	3					3 894
Převody								
Úbytky			44					
Stav k 31.12.2024	18 724	2 606	2 993	104	0	0	0	24 427
Přírůstky	6 798	173	10					6 981
Převody								
Úbytky								
Stav k 31.12.2025	25 522	2 779	3 003	104	0	0	0	31 408
Zůstatková hodnota 31.12.2023	2 209	5	0	0	6 280	0	0	8 494
Zůstatková hodnota 31.12.2024	16 528	923	0	0	0	0	0	17 451
Zůstatková hodnota 31.12.2025	12 281	750	0	0	0	0	0	13 031



PŘÍRŮSTKY A ÚBYTKY DLOUHODOBÉHO HMTNÉHO MAJETKU

	Budovy, haly a stavby	Stroje, přístroje a zařízení	Dopravní prostředky	Inventář	Drobný majetek	Pozemky	Nedokončený DHM	Poskytnuté zálohy na DHM	Opravné položky	Celkem
Vstupní cena										
Stav k 31.12.2023	2 558 287	378 884	29 283	1 620	31 898	17 500	18 548	614	0	3 036 634
Přírůstky	30 724	5 927	7 167	1 869	1 935		136 375			183 997
Převody										0
Úbytky	1 929	156	392	43	821		95 680	614		99 635
Stav k 31.12.2024	2 587 082	384 655	36 058	3 446	33 012	17 500	59 243	0	0	3 120 996
Přírůstky	109 676	32 011	5 956	469	2 848		187 200	350		338 510
Převody										0
Úbytky	6 566	474	1 402		1 131		217 747			227 320
Stav k 31.12.2025	2 690 192	416 192	40 612	3 915	34 729	17 500	28 696	350	0	3 232 186
Oprávký										
Stav k 31.12.2023	903 991	246 932	14 725	667	31 775	0	0	0	0	1 198 090
Přírůstky	55 592	25 138	3 624	209	1 881					86 444
Převody										
Úbytky	1 929	156	392	43	821					3 341
Stav k 31.12.2024	957 654	271 914	17 957	833	32 835	0	0	0	0	1 281 193
Přírůstky	57 217	24 329	4 555	494	2 963					89 558
Převody										
Úbytky	6 566	473	1 403		1 131					9 573
Stav k 31.12.2025	1 008 305	295 770	21 109	1 327	34 667	0	0	0	0	1 361 178
Zůstatková hodnota 31.12.2023	1 654 296	131 952	14 558	953	123	17 500	18 548	614	0	1 838 544
Zůstatková hodnota 31.12.2024	1 629 428	112 741	18 101	2 613	177	17 500	59 243	0	0	1 839 803
Zůstatková hodnota 31.12.2025	1 681 887	120 422	19 503	2 588	62	17 500	28 696	350	0	1 871 008



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU k 31. 12. 2025

	Zůstatek k 31. 12. 2023	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2024	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2025
Základní kapitál	1 756 803			1 756 803			1 756 803
Ostatní kapitálové fondy	0			0			
Rozdíly z přecenění majetku a závazků	0			0			
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	0			0			
Rezervní fond	0			0			
Ostatní fondy ze zisku	489	3 913	3 420	982	4 056	3 638	1 400
Výsledek hospodaření minulých let	141 564	462		142 026	1 090		143 116
Odložená daň účtovaná v 1. roce	2 036			2 036			2 036
Odložená daň z vkladu majetku	13 994			13 994			13 994
Jiný výsledek hospodaření minulých let							
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku							
Výsledek hospodaření běžného účetního období	4 062			4 939			3 575
Vlastní kapitál	1 918 948			1 920 780			1 920 924



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

		Běžné úč. období	Minulé úč. období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	104 865	66 932
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	6 439	5 893
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	87 438	88 168
A.1.1	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, umořování opravné položky k nabytému majetku	94 928	89 871
A.1.2	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	-974	2 693
A.1.3	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	-1 051	-183
A.1.5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky	-5 470	-4 563
A.1.6	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	5	350
A*.	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	93 877	84 061
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	147 641	38 111
A.2.1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů čas. rozlišení a dohadných účtů aktivních	7 425	-65 227
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů čas. rozlišení a dohadných účtů pasivních	139 593	97 297
A.2.3	Změna stavu zásob (+/-)	623	6 041
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	241 518	132 172
A.3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	0	0
A.4	Přijaté úroky (+)	5 470	4 563
A.5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá léta	-1 068	-1 010
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	245 920	135 725
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-117 425	-93 964
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 210	225
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-116 215	-93 739
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, případně krátkodobých závazků, které spadají do finanční činnosti	-99	-632
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-3 638	-3 421
C.2.1	Zvýšení peněžních prostředků a peněž.ekviv. z titulu zvýšení ZK, ážia, popřípadě fondů ze zisku	0	0
C.2.5	Přímé platby na vrub fondů (-)	-3 638	-3 421
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-3 737	-4 053
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	125 968	37 933
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	230 833	104 865



08

NÁVRH NA
ROZDĚLENÍ ZISKU
ROKU 2025



NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU ROKU 2025

Představenstvo společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, (dále jen společnost), projednalo účetní závěrku společnosti za rok 2025 a rozhodlo takto:

Představenstvo schvaluje dosažený výsledek hospodaření společnosti za rok 2025 ve výši 3 575 428,43 Kč po zdanění (zisk).

Představenstvo navrhuje Radě statutárního města Brna při výkonu působnosti valné hromady dále uvedený způsob použití (rozdělení) výsledku hospodaření roku 2025 a další operace týkající se vlastního kapitálu společnosti:

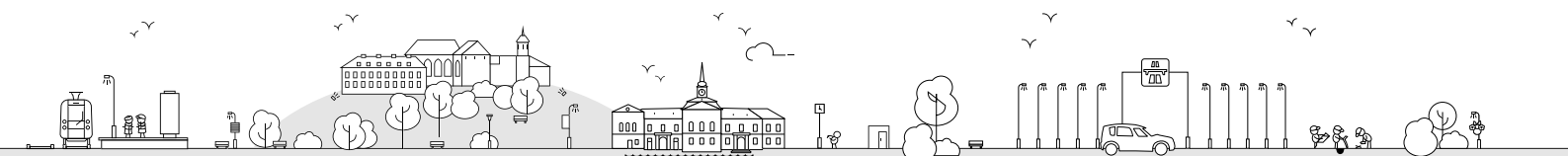
Rok 2025	Rozdělení výsledku hospodaření
Výsledek hospodaření před zdaněním	6 439 883,03
Daň z příjmů - splatná	268 350,00
Daň z příjmů - odložená	2 596 104,60
Výsledek hospodaření po zdanění	3 575 428,43
Rozdělení výsledku hospodaření po zdanění:	
Sociální fond	3 500 000,00
Nerozdělený zisk minulých let	75 428,43

V Brně dne **27. 4. 2026**

Za představenstvo společnosti


.....
Ing. Zdeněk Machů
místopředseda představenstva


.....
JUDr. Michal Chládek, MBA
předseda představenstva



09

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI
OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU
A OSOBOU OVLÁDANOU
A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU
A OSOBAMI OVLÁDANÝMI
STEJNOU OSOBOU
ZA ROK 2025

*vypracovaná v souladu s ustanovením
§ 82 zákona č. 90/2012 Sb.,
o obchodních společnostech a družstvech
(zákon o obchodních korporacích)*



ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OSOBOU ZA ROK 2025,

*vypracovaná v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb.,
o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)*

OSOBA OVLÁDANÁ

Technické sítě Brno, akciová společnost

IČO 25512285, Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/2500

OSOBA OVLÁDAJÍCÍ

statutární město Brno

IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1,
Brno-město, 602 00 Brno

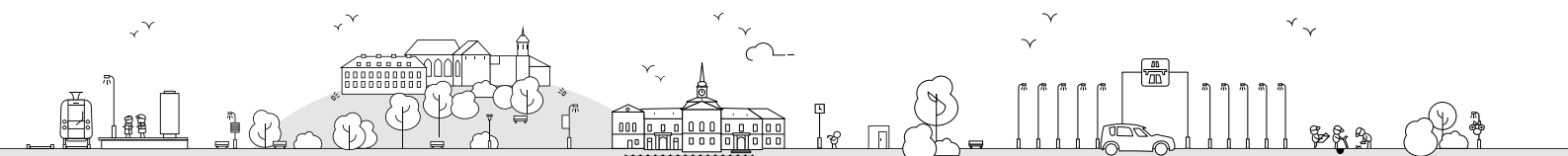
Úlohou TSB jako ovládané osoby je výkon činnosti v rozsahu předmětu podnikání tak, jak je uveden ve veřejném rejstříku. Tato činnost byla na společnost přenesena SMB jako ovládající osobou. Hlavní a prioritní činností společnosti je poskytování služeb pro SMB, kdy nejvýznamnějšími službami jsou provoz veřejného a slavnostního osvětlení, provoz podzemní kolektorové sítě, poskytování ICT služeb a zajištění kybernetické bezpečnosti.

Statutární město Brno jakožto jediný akcionář společnosti vykonává svá práva v působnosti Rady města Brna, která působí jako valná hromada společnosti. Společnost je ovládaná v souladu se stanovami společnosti a v souladu se zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

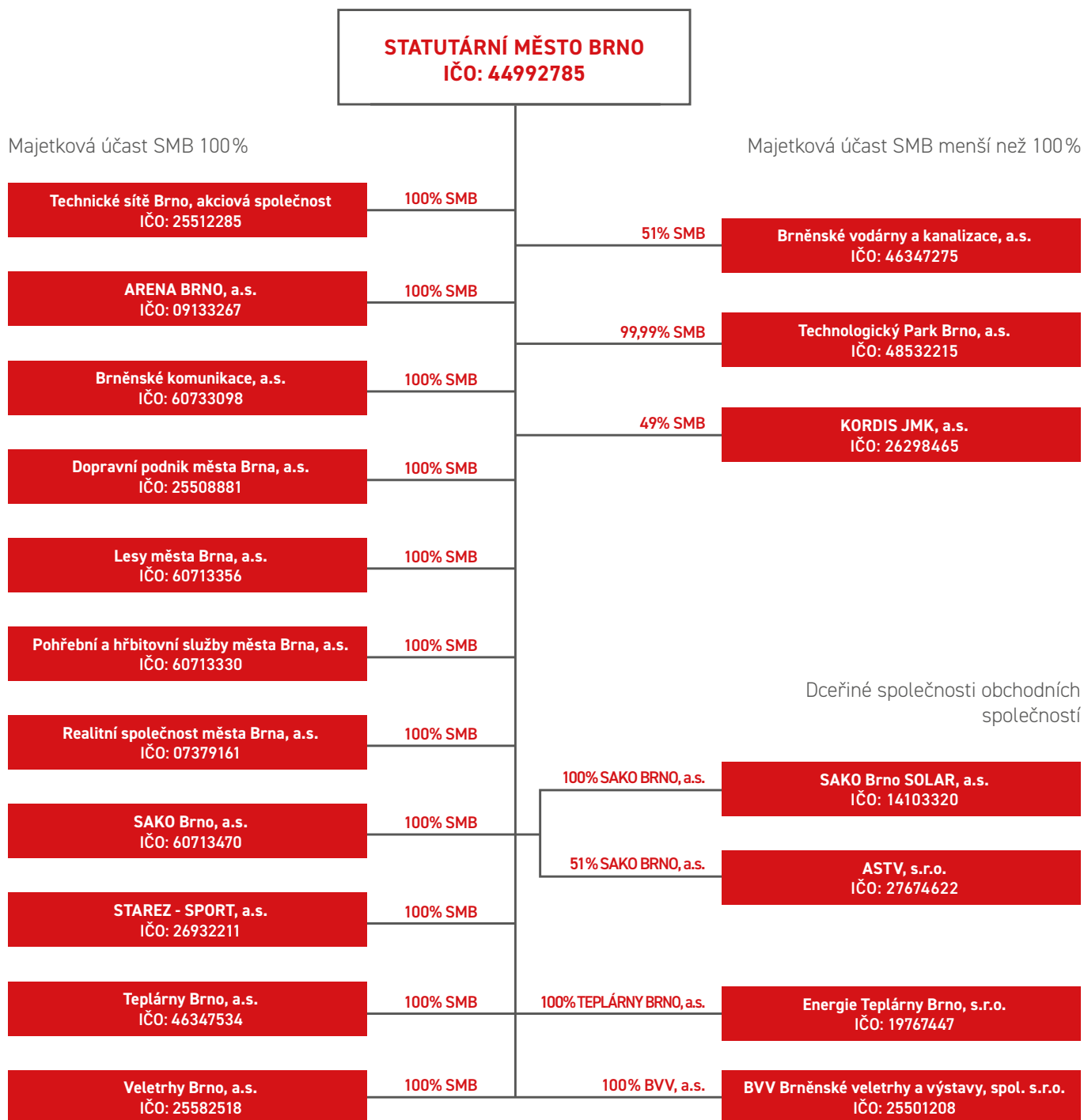
Vztahy mezi ovládající osobou a dalšími ovládající osobou ovládanými osobami nevznikla ani nevzniká společnosti žádná újma.

V účetním období roku 2025 nebyla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob jednání, která by se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu TSB zjištěného podle účetní závěrky roku 2025.

Statutární město Brno je také zřizovatelem dalších ovládaných osob, mezi nimiž dochází k bezproblémovým obchodním vztahům. Jednoznačně tak v nastoleném stavu pro společnost převládají výhody a TSB si nejsou vědomy v současnosti možného vzniku jakýchkoliv rizik vyplývajících ze vztahů mezi ovládající osobou a ovládanými osobami a mezi ovládanými osobami navzájem.



SPOLEČNOSTI SKUPINY MĚSTA BRNA, STAV K 31. 12. 2025



PROPOJENÉ OSOBY

Obchodní společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna

Technické sítě Brno, akciová společnost
IČO 25512285, Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/2500

ARENA BRNO, a.s.
IČO 09133267, Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/8383

Brněnské komunikace, a.s.
IČO 60733098, Renneská tř. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/1479

Dopravní podnik města Brna, a.s.
IČO 25508881, Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/2463

Lesy města Brna, a.s.
IČO 60713356, Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/4713

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.
IČO 60713330, Koliště 1909/7, Černá Pole, 602 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/5828

Realitní společnost města Brna a.s.
IČO 07379161, Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/8033

SAKO Brno, a.s.
IČO 60713470, Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/1371

STAREZ – SPORT, a.s.
IČO 26932211, Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/4174

Teplárny Brno, a.s.
IČO 46347534, Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/786

Veletrhy Brno, a.s.
IČO 25582518, Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/3137

Obchodní společnosti s majetkovou účastí statutárního města Brna menší než 100%

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
IČO 46347275, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/783
statutární město Brno vlastní 51 % majetkového podílu

Technologický Park Brno, a.s.
IČO 48532215, Purkyňova 646/107, Medlánky, 612 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/1034
statutární město Brno vlastní 99,99 % majetkového podílu

KORDIS JMK, a.s.
IČO 26298465, Nové Sady 946/30, Staré Brno, 602 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/6753
statutární město Brno vlastní 49 % majetkového podílu

Dceřiné společnosti obchodních společností se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna

ASTV, s.r.o.
IČO 27674622, Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00, Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, C/50990
SAKO Brno, a.s., vlastní 51 % majetkového podílu

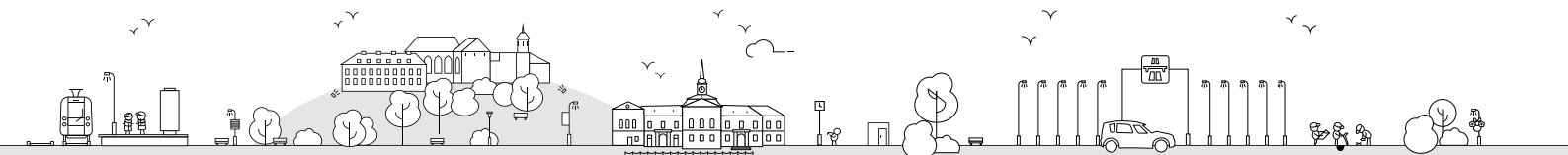
SAKO Brno SOLAR a.s.
IČO 14103320, Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, B/8651
SAKO Brno, a.s., vlastní 100 % majetkového podílu

BVV Brněnské veletrhy a výstavy, spol. s r.o.
IČO 25501208, Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, C/ 27550
Veletrhy Brno, a.s., vlastní 100 % majetkového podílu

Energie Teplárny Brno, s.r.o.
IČO 19767447, Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, C/136000
Teplárny Brno, a.s., vlastní 100 % majetkového podílu

Další organizace a společnosti zřízené statutárním městem Brnem a jednotlivými městskými částmi:

Z důvodu značného rozsahu odkazuje společnost na přehled příspěvkových organizací zřízených ovládající osobou SMB a SMB – městskými částmi, jako obchodních společností se 100% majetkovou účastí SMB – městských částí na webové stránky ovládající osoby www.brno.cz.



PŘEHLED SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO OSOBAMI JÍ OVLÁDANÝMI

Technické sítě Brno, akciová společnost, realizovala pro statutární město Brno dodávky prací a služeb na základě těchto, některých již dříve, uzavřených smluv:

Smlouva komisionářská o provozování veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě v městě Brně č. 57999304 ze dne 28. 1. 2000, vč. dodatku č. 1–16

Smlouva o obstarání staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorové sítě statutárního města Brna č. 57999305 ze dne 7. 1. 2004, vč. dodatku č. 1–99

Smlouva mandátní k zajištění inženýrské a investorské činnosti na akcích sanace podzemí města Brna č. 57989060 ze dne 4. 2. 1998, vč. dodatku č. 1–10

Smlouva o poskytování služeb datového centra č. 0053091706092 ze dne 1. 10. 2009, vč. dodatku č. 1–7

Smlouva na servis aktivních prvků, serveroven a datových center č. 53049070 ze dne 22. 7. 2004, vč. dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5

Smlouva o výpůjčce údajů digitální mapy města Brna č. 53059011 ze dne 8. 3. 2005

Smlouva o výpůjčce digitálních dat č. 57074001 ze dne 16. 7. 2007

Smlouva o obstarání dokončených objektů a staveb sanace podzemí č. 57089222 ze dne 30. 4. 2008, vč. dodatku č. 1–8

Smlouva o správě Multifunkčního hodinového stroje č. 111/2010, č. 0073101704244 ze dne 30. 8. 2010, vč. dodatku č. 1–3

Smlouva o nájmu místa v kolektoru č. 45/2014 uzavřená s ÚMČ Nový Lískovec ze dne 14. 4. 2014

Smlouva o výpůjčce digitálních dat č. 165/2014, č. 5314123870 ze dne 24. 10. 2014

Smlouva o odborném dohledu nad objekty venkovního osvětlení a sekundárního kolektoru v severním areálu Pisárky č. 104/2016, č. 5616173088 ze dne 4. 8. 2016, vč. dodatku č. 1

Smlouva o výpůjčce prostor na zařízení VO č. 118/2016, ÚMČ Brno – Řečkovice a Mokrý Hora ze dne 30. 8. 2016

Smlouva o provozování a správě hodin na území MČ Brno-střed č. 173/2016 ze dne 1. 11. 2016, dodatek č. 1-2

Smlouva o poskytnutí služeb dieselagregátu pro MMB č. 56/2017, č. 5317172681 ze dne 10. 7. 2017

Nájemní smlouva č. 96/2017, č. 0517300058, MČ Brno-Židenice ze dne 14. 7. 2017

Rámcová smlouva o provozování a správě Wi-Fi sítě č. 142/2017, č. 5317174532 ze dne 31. 10. 2017, vč. dodatku č. 1

Smlouva o zpracování osobních údajů 90/2018–5618172695 ze dne 22. 5. 2018

Smlouva mezi společnými správci osobních údajů 91/2018–5618172694 ze dne 22. 5. 2018

Smlouva o poskytování služeb datového úložiště pro MMB 115/2018–5318173175 ze dne 18. 6. 2018, dodatek č. 1, 2

Smlouva o výměně dat – GIS č. 44959052 ze dne 24. 10. 1996, dodatek č. 1–3

Smlouva o obstarání staveb energetických sloupků, 212/2019, 5619174379, ze dne 22. 11. 2019, dodatek č. 1

Memorandum o dlouhodobé spolupráci na závazku SMB k adaptaci na klimatické změny, 37/2020, ze dne 27. 2. 2020

Smlouva o umístění zařízení a odběru elektrické energie, 176/2020, ze dne 15. 10. 2020

Smlouva o spolupráci, Brněnské Vánoce, 177/2020, 5620173817, ze dne 13. 10. 2020, dodatek č. 1, 2, 3, 4, 5, 6

Příkazní smlouva, 179/2020, 5620144039, ze dne 13. 10. 2020, Dohoda o narovnání ze dne 6. 9. 2022

Smlouva o poskytování služeb, 185/2020, 5320174046, ze dne 12. 10. 2020, dodatek č. 1

Smlouva o poskytování služeb, 193/2020, 5320174042, ze dne 15. 10. 2020, dodatek č. 1

Smlouva o poskytování služeb optických tras, 266/2020, 5320174914, ze dne 21. 12. 2020, dodatek č. 1, 2



Nájemní smlouva, pomník cyklistovi č. NS-P-024-2017,
Statutární město Brno, ÚMČ Brno-střed, ze dne 30. 6. 2017

Nájemní smlouva, osazení stožárů květináči č.
NS_003_2024, Statutární město Brno, ÚMČ Brno-Jundrov,
ze dne 11. 4. 2024

Dohoda o postoupení smlouvy 045/2021, 5321110659
ze dne 12. 3. 2021

Dohoda o postoupení smlouvy 046/2021, 5321110669
ze dne 12. 3. 2021

Smlouva o poskytování služeb datových center TSB,
065/2021 ze dne 7. 4. 2021, dodatek č. 1, Dohoda
o narovnání č. 219/2023 ze dne 6. 10. 2023

Smlouva o poskytování služeb datových center TSB, a.s.
č. 034/2022 ze dne 15. 2. 2022

Smlouva o využívání služeb na zajištění integrované
dostupnosti služeb v e-shopu Brno iD č. 1522172219,
č. 085/2022 ze dne 28. 4. 2022

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení
SMB MČ Brno-Bystrc, č. 101/2022 ze dne 5. 5. 2022

Příkazní smlouva SMB č. 1622143146, č. 143/2022
ze dne 28. 6. 2022, dodatek č. 1

Smlouva o poskytování služeb datových center TSB
č. 205/2022 ze dne 20. 10. 2022

Smlouva o zpracování osobních údajů č. 226/2022
ze dne 5. 12. 2022

Smlouva o umožnění provozu Varovného informačního
systému č. 4322113043, č. 139/2022 ze dne 29. 6. 2022,
Dodatek č. 1

Dílní smlouva o provozování a správě WiFi Brno-jih
č. 5323170099, č. 008/2023, ze dne 19. 1. 2023

Dílní smlouva o provozování a správě WiFi Brno-Královo
Pole č. 5323170102, č. 011/2023, ze dne 19. 1. 2023

Smlouva o poskytování služeb datových center TSB
č. 024/2023, ze dne 16. 2. 2023

Dohoda o výměně dat v rámci projektu Metropolitní síť Brno,
č. 5323170145, č. 045/2023, ze dne 22. 2. 2023

Smlouva o odborném dohledu nad objekty kabelovodů
ve vl. SMB č. 064/2023, 5622174830, ze dne 21. 3. 2023

Smlouva o poskytování služeb informačních
a komunikačních technologií č. 069/2023, ze dne 8. 3. 2023,
dodatek č. 1

Smlouva o poskytování služeb datových center TSB,
Brno-Bohunice č. 08-039/23/MC, č. 086/2023,
ze dne 11. 4. 2023

Smlouva o službě zálohování dat SMB, č. 098/2023,
ze dne 24. 4. 2023

Příkazní smlouva, č. 155/2023, č. 5323143352,
ze dne 11. 7. 2023, dodatek č. 1, 2

Smlouva o poskytování služeb č. 215/2023, č. 1/23/OVV,
ze dne 6. 10. 2023

Dohoda č. 187/2023 o ochraně objektu a majetku,
č. 226/2023, ze dne 31. 10. 2023

Smlouva o poskytování služeb – Dohled a pravidelná
kontrola objektu historického podzemí bývalého Německého
domu v parku na Moravském náměstí, č. 268/2023, ze dne
4. 12. 2023

Příkazní smlouva, č. 001/2024, č. 5323175359,
ze dne 15. 1. 2024

Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky
č. 020/2024, č. 5623174987, ze dne 29. 1. 2024

Příkazní smlouva č. 041/2024, č. 5424141158,
ze dne 1. 3. 2024, dodatek č. 1

Smlouva o dílo č. 052/2024, MČ Brno-střed,
Příprava chráničky VO u ulici Dřevařská, ze dne 13. 3. 2024

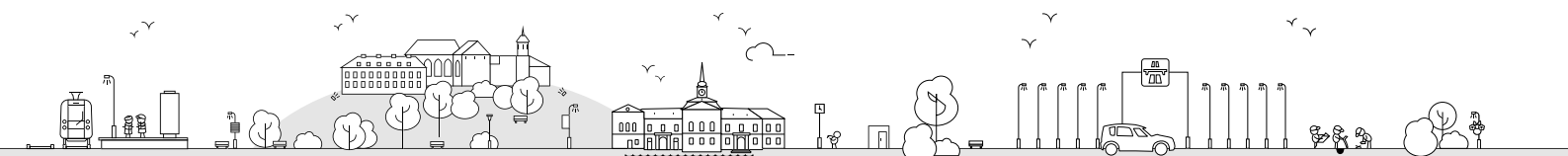
Smlouva o dílo č. 6124222411, č. 087/2024, VO Activity Park
v Brně-Bosonohy, ze dne 7. 5. 2024

Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky 12. stavba
sekundárního kolektoru Česká-Středova, č. 095/2024,
5624173046, ze dne 28. 5. 2024

Smlouva o spolupráci č. 113/2024, č. 5624173224,
ze dne 25. 6. 2024, dodatek č. 1

Smlouva o dílo č. 6624053419, č. 114/2024,
ze dne 19. 6. 2024

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města
Brna smlouva č. 5624093527, č. 124/2024, ze dne 4. 7. 2024



Smlouva na pronájem a správu virtuálních serverů v DC TSB, č. 187/2024, ze dne 17. 10. 2024

Smlouva na dodávku služeb spojených s vánočním osvětlením č. 209/2024, ze dne 4. 11. 2024

Dílní smlouva o provozování a správě WiFi sítě na území městské části Brno-střed – Hlavní nádraží, č. 5324225683, č. 214/2024, ze dne 20. 11. 2024

Dílní smlouva o provozování a správě WiFi sítě na území městské části Brno-střed – Jakubské náměstí, č. 5324225677, č. 215/2024, ze dne 20. 11. 2024

Dílní smlouva o provozování a správě WiFi sítě na území městské části Brno-střed – Moravské náměstí č. 5324225679, č. 216/2024, ze dne 20. 11. 2024

Dílní smlouva o provozování a správě WiFi sítě na území městské části Brno-střed – náměstí Svobody, č. 5324225683, č. 217/2024, ze dne 20. 11. 2024

Dílní smlouva o provozování a správě WiFi sítě na území městské části Brno-střed – Zelný trh č. 5324225685, č. 218/2024, ze dne 20. 11. 2024

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna č. 5624095949, č. 220/2024, ze dne 25. 11. 2024

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, č. 5624096301, č. 239/2024, ze dne 16. 12. 2024, dodatek č. 1

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, č. 5624096303, č. 240/2024, ze dne 16. 12. 2024

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, č. 5624096302, č. 241/2024, ze dne 16. 12. 2024

Rámcová smlouva o pronájmu a správě virtuálních serverů v datovém centru Technických sítí Brno, akciová společnost, a IT servisní činnost, 064/2025 ze dne 24. 4. 2025

Rámcová smlouva o pronájmu a správě virtuálních serverů v datovém centru Technických sítí Brno, akciová společnost, a IT servisní činnost, 195/2025, ze dne 29. 9. 2025

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, 265/2025, č. 5625095422, ze dne 16. 12. 2025

Darovací smlouva 092/2025 ze dne 29. 5. 2025

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu SMB č. 5625092593, 111/2025 ze dne 30. 6. 2025

Smlouva mezi společnými správci osobních údajů č. 1525115608, 183/2025 ze dne 8. 12. 2025

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu SMB č. 5625094215, 211/2025 ze dne 21. 10. 2025

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu SMB č. 5625094217, 212/2025 ze dne 21. 10. 2025

Smlouva na dodávku služeb spojených s vánočním osvětlením č. 247/2025 ze dne 12. 11. 2025

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu SMB č. 5625095000, 256/2025 ze dne 28. 11. 2025

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu SMB č. 5625095422, 265/2025 ze dne 16. 12. 2025

Memorandum o spolupráci při vzájemném přenechávání majetku k dočasnému bezúplatnému užívání č. 270/2025 ze dne 29. 12. 2025



Smlouvy o prodeji elektřiny, Smlouvy o dodávce elektřiny pro vánoční osvětlení 2025, uzavřené s následujícími MČ:

Bohunice, Bosonohy, Bystrc, Černovice, Chrllice, Ivanovice, Jehnice, Jih, Jundrov, Kníničky, Kohoutovice, Komín, Královo Pole, Líšeň, Maloměřice a Obřany, Medlánky, Nový Lískovec, Řečkovice a Mokrá Hora, Sever, Slatina, Starý Lískovec, Tuřany, Útěchov, Vinohrady, Žabovřesky, Žebětín, Židenice.

Smlouvy o výpůjčce MIOS uzavřené s následujícími MČ:

Bohunice, Bystrc, Černovice, Chrllice, Jehnice, Jih, Jundrov, Kohoutovice, Kníničky, Komín, Maloměřice a Obřany, Medlánky, Nový Lískovec, Sever, Slatina, Starý Lískovec, Tuřany, Útěchov, Vinohrady, Žebětín, Židenice.

Smlouva o výpůjčce (prostor na zařízení VO) uzavřená s MČ: Brno-Bohunice.

Plnění z těchto níže uvedených smluv, již bylo v minulých letech realizováno, v současné době dobíhá záruční lhůta v těchto smlouvách sjednaná:

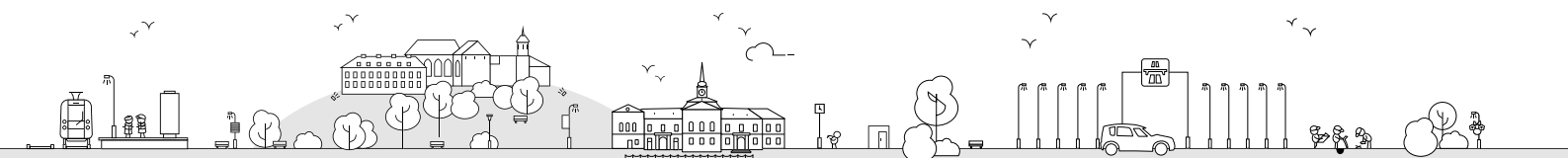
Smlouva o dílo č. 121/2020, vybudování trasy optický propoj sítě LAN, ÚMČ Brno-Královo pole, ze dne 1. 7. 2020

PŘEHLED O DODAVATELSKÝCH VZTAZÍCH S PROPOJENOU OSOBOU SMB ZA ROK 2025

TSB je dodavatelem	poskytnutá plnění – účel	bez DPH	saldo k 31. 12. 2025
statutární město Brno (včetně městských částí), IČ 44992785, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno	Veřejné osvětlení, datové sítě, datové centrum, vánoční osvětlení, správa hodinového stroje, el. energie.	333 960 766,18 Kč	47 088 644,28 Kč

PŘEHLED O ODBĚRATELSKÝCH VZTAZÍCH S PROPOJENOU OSOBOU SMB ZA ROK 2025

TSB je odběratelem	poskytnutá plnění – účel	bez DPH	saldo k 31. 12. 2025
statutární město Brno (včetně městských částí), IČ 44992785, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno	Nájemné.	172 857,00 Kč	0,00 Kč

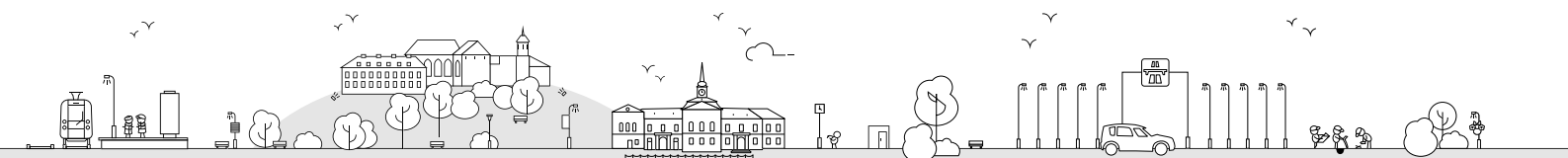


PŘEHLED O DODAVATELSKÝCH VZTAZÍCH S PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2025

TSB je DODAVATELEM	Poskytnutá plnění - účel	Bez DPH	Krátkodobé pohledávky k 31. 12. 2025	Přehled smluv
Brněnské komunikace, a.s. IČO 60733098, Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/1479	pronájem kolektorů, dodávky elektřiny reklamní služby pronájem datových rozvaděčů výměna dat pronájem stožárů	2349997,51 Kč	618638,49 Kč	Smlouva o pronájmu místa v kolektoru č.14/2010 (16/K/09) ze dne 29. 1. 2010 Smlouva o odběru a úhradě elektrické energie č. P/83/2015 ze dne 29. 6. 2015 Smlouva o odběru elektrické energie č. P/006/2012 ze dne 1. 1. 2012 Smlouva o odběru elektrické energie č. P/005/2012 ze dne 1. 1. 2012 Smlouva o odběru energie z kolektorové sítě ul. Jánská č. 48017107 ze dne 30. 11. 2007 Smlouva o odběru energie z kolektorové sítě Josefská - Grand č. 48117107 ze dne 22. 10. 2007 Nájemní smlouva č. P-002-2012 ze dne 14. 2. 2012 Smlouva o dodávce elektřiny č. P/052/2005 ze dne 9. 5. 2006 Smlouva o zajištění reklamy č. 113_2017 ze dne 20. 4. 2017 Nájemní smlouva prostor datových rozvaděčů (RACK) č. 143/2017 ze dne 30. 10. 2017 + Dodatek č. 1 ze dne 2. 2. 2022 Dohoda o výměně dat v rámci projektu Metropolitní síť Brno č. 64/2017 ze dne 16. 6. 2017 Nájemní smlouva prostor datových rozvaděčů č. 49/2018 ze dne 27. 3. 2018 Nájemní smlouva NS-P-039-2016 ze dne 30. 9. 2016 - platí Smlouva o poskytnutí služby - dodávka elektřiny č. P-005/E/2019 (19000595) ze dne 16. 12. 2019 Smlouva o poskytnutí připojení k síti veřejného osvětlení č. P-005/S/2019 (19000596) ze dne 16. 12. 2019 Smlouva o poskytnutí připojení k síti veřejného osvětlení č. NS-P-004-2020 ze dne 23. 1. 2020 + dodatek č.1 Smlouva o poskytnutí služby - dodávka elektřiny č. P-003-2020 ze dne 23. 1. 2020 Smlouva o poskytnutí připojení k síti veřejného osvětlení č. NS-P-001-2022 ze dne 10. 2. 2022 Smlouva o poskytnutí služby - dodávka elektřiny č. P-001-2020 ze dne 10. 2. 2022 Smlouva o poskytnutí služby - dodávka elektřiny č. P-001/E/2020 (20000235) ze dne 26. 6. 2020 + dodatek 1/21 Smlouva o poskytnutí připojení k síti veřejného osvětlení č. P-001/S/2020 (20000236) ze dne 26. 6. 2020+ dodatek 1/21 Smlouva o poskytnutí služby - dodávka elektřiny č. P-001/E/2025 (3300-25000386) ze dne 22. 8. 2025 Smlouva o poskytnutí připojení k síti veřejného osvětlení č. P-001/S/2025 (3300-25000387) ze dne 22. 8. 2025
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. IČO 46347275, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/783	pronájem kolektorů, práce dle objednávky dodávky elektřiny	6531737,21 Kč	661703,37 Kč	Smlouva o pronájmu místa v kolektoru č. 1/2010 (17/K/09) ze dne 29. 12. 2009, D/011/2025 Dodatek č. 8 ze dne 29. 5. 2025 Smlouva o poskytování služeb č. 100/2022 ze dne 23. 5. 2022



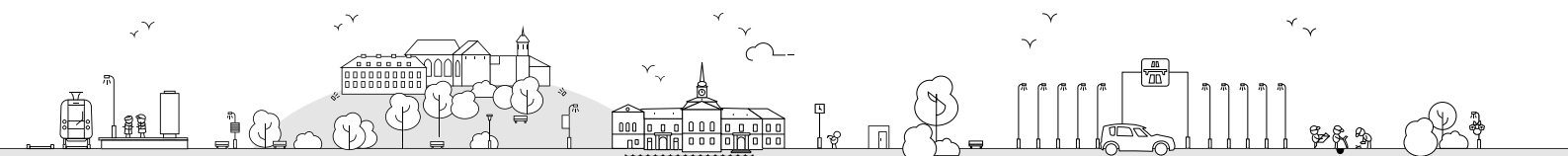
Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace IČO 70887284, Kociánka 1/8, 612 00 Brno zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, Pr/25	reklamní služby	25 144,00 Kč	0,00 Kč	Smlouva o zajištění reklamy č. 212_2019 ze dne 10. 9. 2019
Dopravní podnik města Brna, a.s. IČO 25508881, Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/2463	pronájem kolektorů, dodávky elektřiny pronájem optických vláken pronájem stožárů výměna dat poskytnutí elektřiny užívání odběrných míst optické propojení trasy	729 783,01 Kč	106 514,30 Kč	Smlouva o pronájmu místa v kolektoru č. 122/2009 (10/K/09) ze dne 16. 12. 2009 Smlouva o odběru elektrické energie č. 02/2014/ELP ze dne 20. 8. 2014 Smlouva o dodávce elektřiny č. P/039/2005 ze dne 6. 10. 2005 Smlouva o pronájmu optických vláken č. 196/2017 ze dne 8. 12. 2017 Dohoda o výměně dat v rámci projektu Metropolitní síť Brno č. 64/2017 ze dne 16. 6. 2017 Smlouva o poskyt. elektřiny 199/2018 ze dne 31. 10. 2018 SOD - optické propojení trasy č. 009/2022 ze dne 24. 5. 2022 SOD - vystrojení optické trasy 138/2018 ze dne 20. 8. 2018 Nájemní smlouva P/15/2014 ze dne 26. 8. 2014 Nájemní smlouva P-005-2016 ze dne 29. 2. 2016, dodatek č. 1 Smlouva o poskyt. elektřiny P/004/E/2019 ze dne 9. 12. 2019 Smlouva o poskyt. služby připojení k síti P/004/S/2019 ze dne 9. 12. 2019 SoD - optické propojení trasy 132/2021 ze dne 17. 9. 2021 SoD - optické propojení trasy 133/2021 ze dne 17. 9. 2021 Smlouva o pronájmu optických chrániček 156/2021 ze dne 9. 8. 2021 Smlouva o společnosti a spolufinancování stavby 177/2021 ze dne 4. 10. 2021 SoD - optické propojení trasy 135/2023 ze dne 15. 8. 2023 Nájemní smlouva č. 053/2024 ze dne 29. 4. 2024 SoD - optické propojení trasy č. 37/2024 ze dne 5. 3. 2024
DROM, romské středisko IČO 70892181, Hvězdová 906/9, Zábrdovice, 602 00 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/39	připojení k síti VO dodávka elektřiny	17 707,36 Kč	5 309,09 Kč	Smlouva o poskytnutí služby - dodávka elektřiny č. P-001/E/2023 ze dne 6. 4. 2023 Smlouva o poskytnutí připojení k síti veřejného osvětlení č. P-001/S/2023 ze dne 6. 4. 2023 Plněno na základě objednávky
Dům umění IČO 00101486, Malinovského náměstí 652/2, Brno-město, 602 00 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr /31	poskytování služeb	2 620,00 Kč	0,00 Kč	Plněno na základě objednávky
Filharmonie Brno, příspěvková organizace IČO 00094897, Komenského náměstí 534/8, Brno-město, 602 00 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr /16	reklamní služby	49 920,00 Kč	0,00 Kč	Smlouva o spolupráci č. 031/2025 ze dne 28. 2. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 40_2025 ze dne 26. 2. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 41_2025 ze dne 26. 2. 2025



Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace IČO 00101443, Kraví hora 522/2, Veveří, 616 00 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/17	reklamní služby	69 378,00 Kč	0,00 Kč	Smlouva o zajištění reklamy č. 77_2025 ze dne 13. 6. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 76_2025 ze dne 13. 6. 2025
Kávéeška, příspěvková organizace IČO 00101508, Vojtova 1030/7, Štýřice, 639 00 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/2060	dodávka elektřiny reklamní služby	50 022,43 Kč	0,00 Kč	Smlouva o zajištění reklamy č. 3_2025 ze dne 20. 12. 2024 Plněno na základě objednávky
Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace IČO 00101494, Koblížná 4, 601 50 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/33	poskytování služeb datového centra	160 580,00 Kč	15 705,80 Kč	Smlouva o službě zálohování dat č. 53/2022 ze dne 14. 3. 2022 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o službě zálohování dat č. D/040/2025 ze dne 3. 12. 2025
Lesy města Brna, a.s. IČO 60713356, Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/4713	poskytování služeb	12 420,00 Kč	1 252,35 Kč	Plněno na základě objednávky
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace IČO 00101397, Lidická 1863/16, Černá Pole, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/35	reklamní služby	95 760,00 Kč	0,00 Kč	Smlouva o poskytnutí vstupenek na divadelní představení č. 004/2025 ze dne 27. 1. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 27_2028 ze dne 21. 1. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 28_2025 ze dne 21. 1. 2025
Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO 00101427, Špilberk 210/1, 662 24 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/34	pronájem stožárů, reklamní služby poskytování služeb	546 578,00 Kč	148 739,25 Kč	Nájemní smlouva č. NS_P/024/2011 ze dne 7. 10. 2011, vč. Dodatku č. 1 ze dne 2. 8. 2012 Rámcová smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací, služeb diskového úložiště a služeb souvisejících č. 148/2022 ze dne 7. 7. 2022 Smlouva o zajištění reklamy č. 140_2025 ze dne 25. 7. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 141_2025 ze dne 25. 7. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 142_2025 ze dne 25. 7. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 143_2025 ze dne 25. 7. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 144_2025 ze dne 25. 7. 2025 Smlouva o vypořádání závazků 048/2024 ze dne 4. 3. 2024 Plněno na základě objednávky Smlouva o reklamní spolupráci č.II-138/2025 ze dne 17. 7. 2025 Dílčí smlouva č. 204/2025, ze dne 31. 10. 2025



Národní divadlo Brno, příspěvková organizace IČO 00094820, Dvořákova 11, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/30	zdobení vánočního stromu reklamní služby	165536,91 Kč	8 745,88 Kč	Smlouva o spolupráci č. 195/2024, ze dne 29. 10. 2024 Smlouva o zajištění reklamy č. 32 ze dne 24. 1. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 48 ze dne 5. 3. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 55 ze dne 19. 3. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 118 ze dne 11. 6. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 119 ze dne 11. 6. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 165 ze dne 8. 9. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 169 ze dne 15. 9. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 184 ze dne 23. 9. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 206 ze dne 30. 10. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 224 ze dne 26. 11. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 220 ze dne 19. 11. 2025
SAKO Brno, a.s. IČO 60713470, Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/1371	poskytování služeb optické sítě SMB	8839923,10 Kč	541 575,43 Kč	Dod. č. 1 ke sml. 191-2019 č. D/07/2020 Dod. č. 2 ke sml. 191-2019 č. D/23/2023 SOD - Implementace a poskytování el. systému spisové služby č. 023/2022 ze dne 4. 2. 2022 SOD - na implementaci a provoz IS K2 č. 208/2022 ze dne 24. 10. 2022, dod. č. 2, D/011/2024 Dod. č.1 ke sml. 208/2022 č. D/48/2023 Dohoda o ochraně důvěrných informací č. 143/2025, ze dne 17. 7. 2025 Smlouva o koupi firewallového řešení vč. maintenance č. 158/2025, ze dne 4. 9. 2025 Smlouva o dodávce, implementaci a poskytování souvisejících služeb v oblasti kybernetické bezpečnosti č. 240/2025 ze dne 4. 12. 2025 Memorandum o zajištění nástroje pro sběr a korelaci událostí a logů (LogManagement) pro SAKO Brno, a.s. č. 257/2025 ze dne 19. 11. 2025
SAKO Brno SOLAR, a.s. IČO 14103320, Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/8651	poskytování služeb eSSL	125208,00 Kč	25 250,28 Kč	SOD - na implementaci a poskytování el. systému spisové služby č. 163/2022 ze dne 24. 8. 2022
Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace IČO 62161598, Vídeňská 96, 639 00 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/10	pronájem datových rozvaděčů	85919,00 Kč	0,00 Kč	Rámcová smlouva č. 31/2024 Smlouva o zajištění reklamy č. 52_2025 ze dne 24. 3. 2025
STAREZ - SPORT, a.s. IČO 26932211, Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/4174	reklamní služby ICT služby	1 583 501,04 Kč	567 754,25 Kč	Smlouva o budoucí smlouvě - služby ICT č. 242/2018 ze dne 19. 12. 2018 Rámcová smlouva o poskytování služeb el. komunikací, služeb diskového úložiště a služeb souvisejících č. 81/2020, Dohoda o zániku závazku č.D/003/2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 113_2025 ze dne 12. 6. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 125_2025 ze dne 15. 7. 2025 Plnění na základě objednávky Dohoda o zániku závazku č.D/003/2025 ze dne Dílčí smlouva č. 164/2025 ze dne 11. 9. 2025 Dílčí smlouva č. 165/2025 ze dne 11. 9. 2025



Technologický Park Brno, a.s. IČO 48532215, Purkyňova 646/107, Medlánky, 612 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/1034	reklamní služby	2412,00 Kč	0,00 Kč	Smlouva o zajištění reklamy č. 282_2004 ze dne 31. 8. 2004
Teplárny Brno, a.s. IČO 46347534, Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/786	pronájem kolektorů, poskytování služeb reklamní služby	24381755,83 Kč	2271389,31 Kč	Smlouva o pronájmu místa v kolektoru č. 78/2010 (19/K/10) ze dne 31. 5. 2010 Smlouva o zajištění reklamy č. 94_2020 ze dne 8. 6. 2020 Smlouva o zajištění reklamy č. 229_2013 ze dne 21. 10. 2013 Nájemní smlouva - plynová kotelná č. 93/2019 ze dne 26. 6. 2019 Smlouva o poskytnutí práva užívání _O-20-486 č. 199/2020 Smlouva o poskytnutí práva užívání _O-20-485 č. 201/2020 Nájemní smlouva č. 64/2020 (O/20/192) ze dne 30. 4. 2020 SoD - na provedení analýzy č. 230/2024 ze dne 3. 12. 2024 Plněno na základě objednávky Rámcová smlouva o poskytnutí činností souvisejících s umístěním nabíjecích stanic na VO č. 110/2025 ze dne 16. 6. 2025
TIC Brno, příspěvková organizace IČO 00101460, Radnická 365/2, Brno-město, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/18	dodávka el.energie, reklamní služby nájem prodejních stánků, poskytování služeb	4590622,12 Kč	1 105638,46 Kč	Smlouva o poskytnutí služby-dodávka elektřiny č. P-029-2016 ze dne 30. 6. 2016 Smlouva o pronájmu místa na stožárech veřejného osvětlení č. NS-P-030-2016 ze dne 30. 6. 2016 Smlouva o spolupráci č. 23/2012 ze dne 26. 4. 2012 Smlouva o zajištění reklamy č. 203_2018 ze dne 29. 8. 2018 Smlouva o zajištění reklamy č. 147_2020 ze dne 16. 7. 2020 Smlouva o zajištění reklamy č. 86_2025 ze dne 3. 6. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 94_2025 ze dne 3. 6. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 139_2025 ze dne 29. 7. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 193_2025 ze dne 17. 10. 2025 SoD - instalace rozvaděčů č. 157/2024 ze dne 2. 9. 2024 Smlouva o nájmu stánků 217/2025 ze dne 24. 10. 2025 Smlouva o nájmu stánků 218/2025 ze dne 24. 10. 2025 Smlouva o dílo 219/2025 ze dne 24. 10. 2025 Smlouva o dílo 243/2025 ze dne 10. 11. 2025 Smlouva o nájmu a o dílo 242/2025 ze dne 10. 11. 2025
Veletrhy Brno, a.s. IČO 25582518, Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B 3137	zajištění služeb v oblasti ICT reklamní služby	20783591,67 Kč	4573788,31 Kč	Smlouva o poskytování služeb č. 188/2022 ze dne 28. 9. 2022 Smlouva o zachování důvěrnosti informací č. 110/2022 ze dne 23. 5. 2022 SoD 241/2023 na implementaci a provoz informačního systému K2 ze dne 14. 11. 2023 Smlouva o zajištění reklamy č. 53_2025 ze dne 17. 3. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 178_2025 ze dne 29. 9. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 203_2025 ze dne 20. 10. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 215_2025 ze dne 24. 11. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 218_2025 ze dne 13. 11. 2025 Smlouva na pronájem DC č. 233/2024 ze dne 12. 12. 2024 Smlouva o poskytování služeb č. 052/2025, ze dne 17. 4. 2025 Smlouva o dílo na implementaci a provz části HR informačního systému K2, 151/2025 ze dne 28. 7. 2025 Smlouva o zpracování osobních údajů č. 205/2025 ze dne 20. 10. 2025 Plněno na základě objednávky



Věřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace IČO 62161521, Kounicova 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/9	vytyčení sítí, reklamní služby	77 675,00 Kč	1 087,79 Kč	Zápočtová smlouva o zajištění reklamy č. 26_2025 ze dne 21. 1. 2025 Plněno na základě objednávky
Mateřská škola Brno, Dubová IČO 70992100, Dubová 631/2, Jundrov, 637 00 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/1020	připojení k síti dodávky elektřiny	61 004,18 Kč	727,89 Kč	Smlouva o poskytnutí připojení k síti VO č. P-025-2005 Smlouva o poskytnutí připojení k síti VO č. P-010-2025 Plněno na základě objednávky
Základní škola a mateřská škola Brno IČO 62157060, Horní 742/16, 639 00 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/194	připojení k síti dodávky elektřiny	2 809,35 Kč	1 930,01 Kč	Smlouva o poskytnutí připojení k síti VO č.NS-P-097-2020 Smlouva o poskytnutí služby - dodávka elektřiny č. P-098-2020
Základní škola, Brno, Jasanová 2, příspěvková organizace IČO: 44994290, Jasanová 647/2, 63700 Brno - Jundrov	poskytování služeb	44 946,00 Kč	15 354,90 Kč	Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací a IT služeb souvisejících č. 166/2025 ze dne 11. 9. 2025
Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace IČO 00101451, U zoologické zahrady 46, 635 00 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/11	reklamní služby	82 480,00 Kč	0,00 Kč	Smlouva o zajištění reklamy č. 72_2025 ze dne 9. 4. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 73_2025 ze dne 17. 4. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 121_2025 ze dne 13. 6. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 171_2025 ze dne 8. 9. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 200_2025 ze dne 17. 10. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 222_2025 ze dne 21. 11. 2025
Celkem		71 469 031,72 Kč	10 671 105,16 Kč	



PŘEHLED O ODBĚRATELSKÝCH VZTAZÍCH S PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2025

TSB je ODBĚRATELEM	Poskytnutá plnění - účel	Bez DPH	Krátkodobé závazky k 31. 12. 2025	Přehled smluv
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. IČO 46347275, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/783	vodné, stočné, srážková voda	369 898,23 Kč	29 838,00 Kč	Smlouva o dodávce pitné vody 2010024523, 9/2017 ze dne 20. 1. 2017 Smlouva o dodávce pitné vody 2010026765, 63/2017 ze dne 14. 6. 2017 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod 2010065602, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod 2010065603, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod 2010065605, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod 2010065606, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod 2010065609, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod 2010065611, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod 2010065613, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod 2010065640, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod 2010065641, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod 2010065642, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o odvádění odpadních vod 2010065778, ze dne 21. 4. 2023 Smlouva o dodávce pitné vody 2010065784, ze dne 21. 4. 2023
Brněnské komunikace, a.s. IČO 60733098, Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/1479	poskytnutí el. energie správa stavby SK Česká - Středova	1 623 052,83 Kč	316 066,70 Kč	Dohoda o výměně dat v rámci projektu Metropolitní síť Brno č. 64/2017 ze dne 16. 6. 2017 Smlouva o umístění zařízení a odběru elektrické energie č. 176/2020 ze dne 15. 10. 2020 Příkazní smlouva 061/2025 ze dne 17. 4. 2025, vč. dodatku č. 1 D/020/2025 ze dne 14. 8. 2025 Plněno na základě objednávky



Dopravní podnik města Brna, a.s. IČO 25508881, Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/2463	pronájem stožárů - reklama pronájem stožárů - květinová dekorace pronájem optických vláken výměna dat poskytnutí elektřiny užívání odběrného místa poskytování služeb	993 612,02 Kč	271 114,85 Kč	Dohoda o vzájemné spolupráci č. 3044/2003 ze dne 1. 10. 2003 Smlouva o pronájmu optických vláken č. 197/2017 ze dne 8. 12. 2017 Dohoda o výměně dat v rámci projektu Metropolitní síť Brno č. 64/2017 ze dne 16. 6. 2017 Smlouva o nájmu NPTV č. 58/2017 ze dne 14. 6. 2017 Obchodní smlouva o poskytnutí elektřiny č. 71/2017 ze dne 14. 6. 2017 Smlouva č. 97/2017 ze dne 30. 6. 2017 Smlouva o pronájmu optických vláken č. 155/2021 ze dne 9. 8. 2021 Smlouva o právu užívání optických vláken 188/2021 ze dne 14. 10. 2021 Smlouva o právu užívání optických vláken (22/032/5085) 010/2022 ze dne 16. 12. 2022 Smlouva o dílo č. 9/2022 ze dne 24. 5. 2022 Smlouva o právu užívání optických vláken č. 10/2022 ze dne 16. 12. 2022 Rámcová kupní smlouva č. 292/2023 předplatni jízdenky platne v IDOS JMK ze dne 20. 12. 2023 Dohoda o zpracování osobních údajů 023/2025, ze dne 24. 2. 2025, vč. dodatku č.1 245/2025 ze dne 14. 11. 2025 Dohoda o zpracování osobních údajů 022/2025, ze dne 24. 2. 2025, Nájemní smlouva 044/2025 ze dne 7. 5. 2025 Plněno na základě objednávky
Filharmonie Brno, příspěvková organizace IČO 00094897, Komenského náměstí 534/8, Brno-město, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr /16	reklama a propagace společnosti	60 403,00 Kč	0,00 Kč	Smlouva o spolupráci č. 031/2025 ze dne 28. 2. 2025
Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace IČO 00101443, Kraví hora 522/2, Veveří, 616 00, Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/17	reklama a propagace společnosti	82 191,22 Kč	2 400,00 Kč	Smlouva o zajištění reklamy č. 76_2025 ze dne 13. 6. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 77_2025 ze dne 13. 6. 2025
Kávéeška, příspěvková organizace IČO 00101508, Vojtova 1030/7, Štýřice, 639 00 Brno zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/2060	reklama a propagace společnosti	25 841,00 Kč	0,00 Kč	Smlouva o zajištění reklamy č. 3_2025 ze dne 20. 12. 2024
Lesy města Brna, a.s. IČO 60713356, Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/4713	propagace společnosti	12 000,00 Kč	0,00 Kč	Plněno na základě objednávky.
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace IČO 00101397, Lidická 1863/16, Černá Pole, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/35	poskytování služeb	554 720,00 Kč	0,00 Kč	Smlouva o poskytnutí vstupenek na divadelní představení č. 004/2025 ze dne 27. 1. 2025 Smlouva o provedení divadelního představení č. 252/2025 ze dne 7. 11. 2025



Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO 00101427, Špilberk 210/1, 662 24 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/34	poskytování služeb	96 502,34 Kč	1 764,00 Kč	Smlouva o výpůjčce č. III-21/2022 ze dne 5. 4. 2022 č. 63/2022 Smlouva o vypořádání závazků č. 048/2024 ze dne 4. 3. 2024 Smlouva o reklamní spolupráci č. II-138/2025, 148/2025 ze dne 17. 7. 2025
Národní divadlo Brno, příspěvková organizace IČO 00094820, Dvořákova 11, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/30	propagace společnosti	152 000,00 Kč	77 000,00 Kč	Smlouva o spolupráci č. 195/2024, ze dne 29. 10. 2024 Smlouva o spolupráci č. 244/2025 ze dne 10. 11. 2025
Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s. IČO 60713330, Koliště 1909/7, Černá Pole, 602 00 zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/5828	poskytování služeb	9 704,00 Kč	0,00 Kč	Plněno na základě objednávky
SAKO Brno, a.s. IČO 60713470, Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/1371	likvidace odpadů kancelář koncernového výboru	185 043,04 Kč	101 102,86 Kč	Deklarace koncernu statutárního města Brna Smlouva o převzetí a svozu odpadu 223/2021 (1300044307) ze dne 22. 11. 2021, Dodatek č. D/042/2025 Smlouva o zajištění služeb odpadového hospodářství 241/2021 (500285) ze dne 5. 12. 2022 + Dod. 1 (D/058/2022), dodatek D/028/2024, dodatek D/041/2025,
STAREZ - SPORT, a.s. IČO 26932211, Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/4174	benefity pro zaměstnance reklamní služby	113 610,86 Kč	0,00 Kč	Smlouva o zajištění reklamy č. 113_2025 ze dne 12. 6. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 125_2025 ze dne 15. 7. 2025 plněno na základě objednávky
Teplárny Brno, a.s. IČO 46347534, Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B/786	dodávky tepla dodávky el. energie nájemné	46 897 476,94 Kč	36 400,00 Kč	Kupní smlouva na dodávku a odběr tepelné energie č. 6/2016 ze dne 1. 1. 2016 Smlouva o dodávce tepla č. P-32645, D/45/2016 ze dne 16. 12. 2016 Smlouva o dodávce tepla č. S-32645/01, D/43/2016 ze dne 16. 12. 2016 Smlouva o dodávce tepla č. S-32645/01, D/44/2016 ze dne 16. 12. 2016 Smlouva o dodávce tepla č. P-32645/01, D/42/2016 ze dne 16. 12. 2016 Nájemní smlouva č. T/95/006, včetně D1 ze dne 26. 4. 2012 Smlouva o poskytnutí práva užívání č. 18/2018 ze dne 23. 2. 2018 Smlouva o poskytnutí práva užívání č. 199/2020 ze dne 30. 10. 2020 Smlouva o poskytnutí práva užívání č. 201/2020 ze dne 30. 10. 2020 Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 36/2019 ze dne 27. 2. 2019 + Dod. č. 1 (D/037/2022) Smlouva o dodávce elektřiny č. E-23-600018 až E-3-600021 144/2023 ze dne 30. 6. 2023 Smlouva o poskytnutí služeb městského carsharingu č. 186/2023 ze dne 30. 8. 2023 Smlouva o dodávce elektřiny č. 237/2024, ze dne 5. 12. 2024



Veletrhy Brno, a.s. IČO 25582518, Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně B 3137	poskytování služeb	1 884 763,60 Kč	1 67 187,24 Kč	Smlouva o nájmu č. 189/2022 (2022-695) ze dne 28. 9. 2022 + dod. č. 1 (D9/2023), dod. č. 2, dod.č. 3 D/018/2025 Smlouva o zachování důvěrnosti informací č. 110/2022 ze dne 23. 5. 2022 Smlouva o zajištění reklamy č 53_2025 ze dne 17. 3. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 178_2025 ze dne 29. 9. 2025
Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace IČO 62161521, Kounicova 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/9	provádění květinové dekorace stožárů veřejného osvětlení, ořez zeleně, ořez stromů a keřů, kosení trávníků	400 321,00 Kč	0,00 Kč	SoD - květinová dekorace VO, č. 047/2025 ze dne 24. 3. 2025 Zápočtová smlouva o zajištění reklamy č. 26_2025 ze dne 21. 1. 2025
Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace IČO 00101451, U zoologické zahrady 46, 635 00 Brno, zapsaná v OR vedeném KS v Brně Pr/11	poskytování služeb	31 400,00 Kč	0,00 Kč	Plněno na základě objednávky Smlouva o zajištění reklamy č. 72_2025 ze dne 9. 4. 2025 Smlouva o zajištění reklamy č. 73_2025 ze dne 17. 4. 2025
Celkem		53 492 540,08 Kč 1 002 873,65 Kč		

V Brně dne **27. 4. 2026**

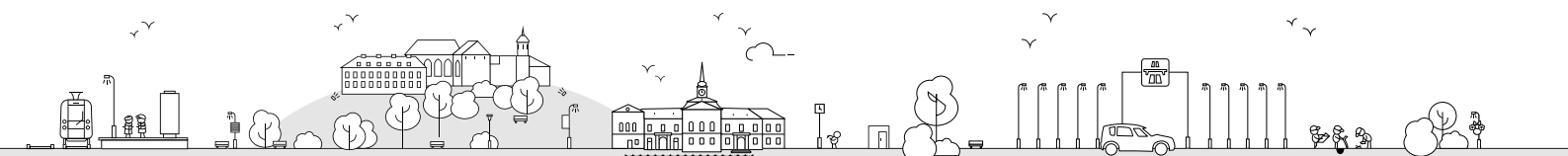
Za představenstvo společnosti



Ing. Zdeněk Machů
 místopředseda představenstva



JUDr. Michal Chládek, MBA
 předseda představenstva



10

PROHLÁŠENÍ OSOBY
ODPOVĚDNÉ ZA
**VÝROČNÍ ZPRÁVU
SPOLEČNOSTI
TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO,
AKCIOVÁ SPOLEČNOST,
ZA ROK 2025**

PROHLÁŠENÍ OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU SPOLEČNOSTI TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, AKCIOVÁ SPOLEČNOST, ZA ROK 2025

Prohlašujeme, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti, a žádné další ve zprávě neuvedené podstatné okolnosti, které by závažnějším způsobem mohly ovlivnit hospodaření společnosti v roce 2025, nám nejsou známy.

V Brně dne **27. 4. 2026**

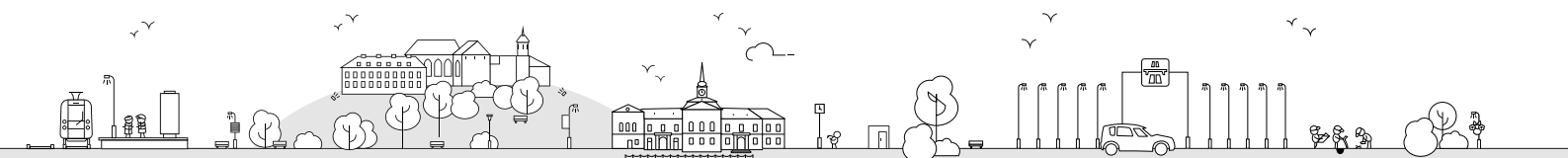
Za představenstvo společnosti



Ing. Zdeněk Machů
místopředseda představenstva



JUDr. Michal Chládek, MBA
předseda představenstva



11

ZPRÁVA
DOZORČÍ RADY
SPOLEČNOSTI
TECHNICKÉ SÍŤE BRNO,
AKCIOVÁ SPOLEČNOST,
ZA ROK 2025



ZPRÁVA DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, AKCIOVÁ SPOLEČNOST, ZA ROK 2025

Kontrolním orgánem společnosti je dozorčí rada, která dohlíží na výkon působnosti představenstva a podnikatelskou činnost společnosti.

V roce 2025 pracovala dozorčí rada ve složení:

Předseda dozorčí rady:	Ing. Petr Souček
Místopředseda dozorčí rady:	JUDr. Michal Marek
Členové dozorčí rady:	David Slaviček
	RNDr. Jan Hollan, Ph.D. do 26. 3. 2025
	Jaroslav Telecký od 27. 3. 2025
	Mgr. et Mgr. Martin Vérteši

Dozorčí rada na svém zasedání dne 27. 4. 2026 přezkoumala:

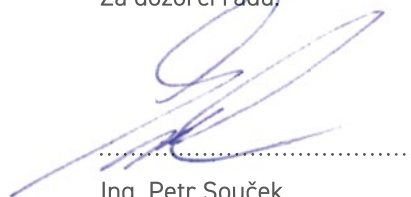
- roční účetní závěrku Technické sítě Brno, akciové společnosti, za rok 2025,
- návrh na rozdělení zisku Technické sítě Brno, akciové společnosti, za rok 2025,
- zprávu o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou a dalšími propojenými osobami za rok 2025.

Po přezkoumání, bez výhrad, dozorčí rada doporučuje jedinému akcionáři rozhodujícímu v působnosti valné hromady společnosti Technické sítě Brno, akciové společnosti, schválit:

- roční účetní závěrku Technické sítě Brno, akciové společnosti, za rok 2025,
- návrh na rozdělení zisku Technické sítě Brno, akciové společnosti, za rok 2025,
- zprávu o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou a dalšími propojenými osobami za rok 2025.

V Brně dne 27. 4. 2026

Za dozorčí radu



Ing. Petr Souček
předseda dozorčí rady



12

ZPRÁVA
NEZÁVISLÉHO
AUDITORA
O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ
ZÁVĚRKY

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

k rozvahovému dni 31. 12. 2025 společnosti
Technické sítě Brno, akciová společnost

datum vydání 27. 4. 2026

A. Účetní jednotka, u níž bylo provedeno ověření účetní závěrky:
Technické sítě Brno, akciová společnost

B. Sídlo společnosti:
Barvířská 822/5
602 00 Brno - Zábrdovice

C. Identifikační číslo osoby, spisová značka:
255 12 285
B 2500 vedená u Krajského soudu v Brně

D. Právní forma:
Akciová společnost

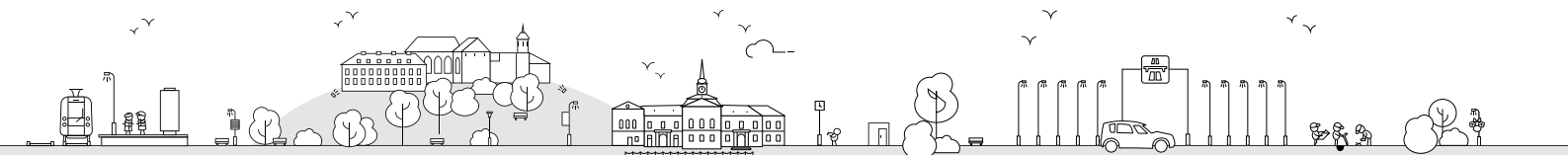
E. Zpráva auditora je určena:
Akcionáři společnosti

F. Ověřované období:
1. 1. 2025 – 31. 12. 2025

G. Ověření provedli:
Auditorská společnost: Ekonořin s.r.o., evidenční číslo auditorské společnosti: 497
Jámy 741/6
642 00 Brno

Auditor: Ing. Roman Adámek, evidenční číslo auditora: 2367

Členové auditorského týmu: Simona Štěpánková



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost

VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2025 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost k 31. 12. 2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

ZÁKLAD PRO VÝROK

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

OSTATNÍ INFORMACE UVEDENÉ VE VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili

ODPOVĚDNOST PŘEDSTAVENSTVA A DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ ZÁVĚRKU

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

ODPOVĚDNOST AUDITORA ZA AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitěho trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne **27. 4. 2026**



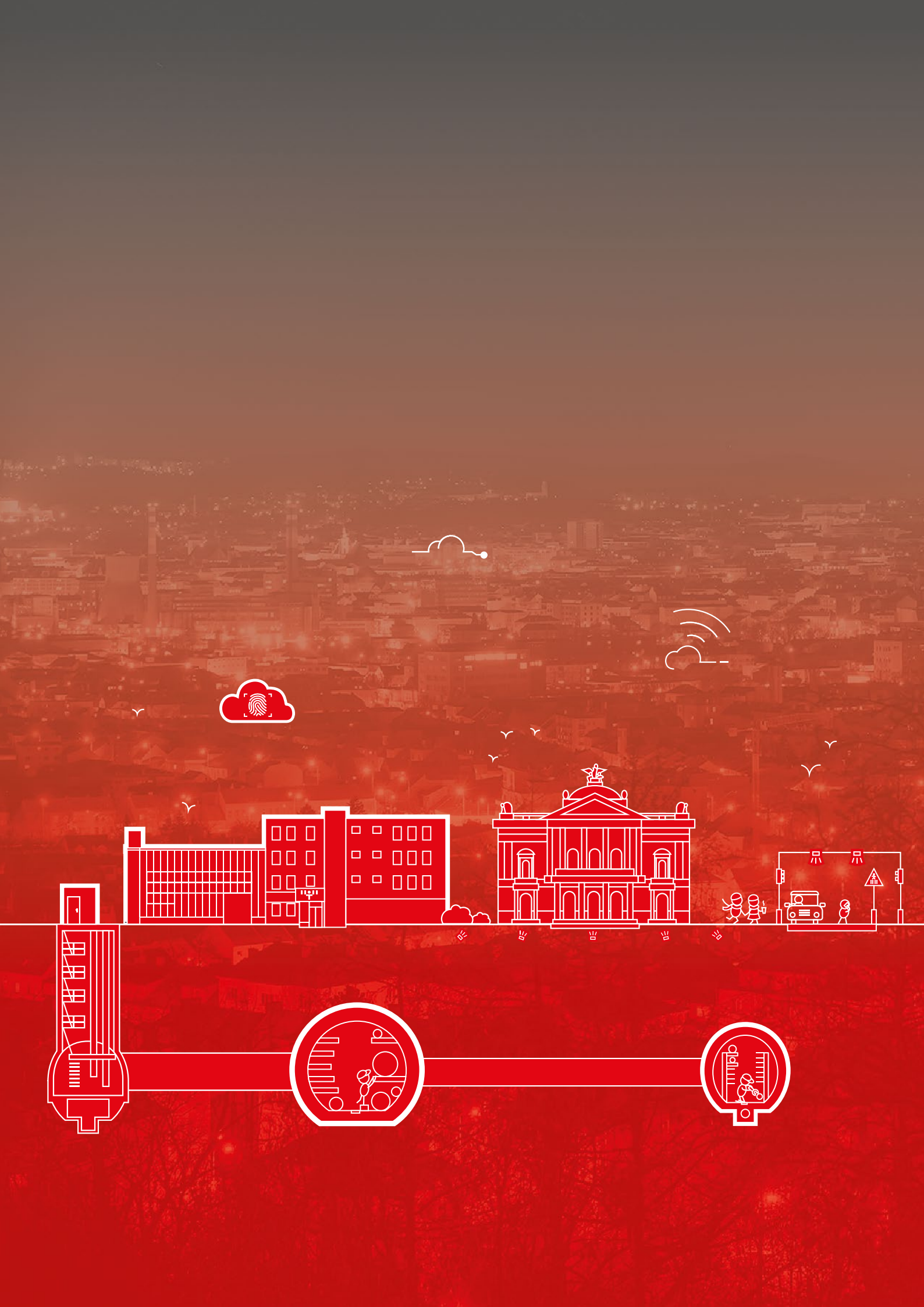
Ekonomifin s.r.o.

Jámy 741/6, 642 00 Brno
Evidenční číslo auditorské společnosti: 497

Ing. Roman Adámek

Evidenční číslo auditora: 2367

Odpovědný jménem společnosti za provedení auditu





www.tsb.cz

Technické sítě Brno, akciová společnost,
držitel certifikátů ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001, ČSN ISO/IEC 27001

